

Řádné zastupitelstvo konané dne 15.6.2023 č.4 /Z04

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

1. Technický bod

Počet přítomných zastupitelů : 7

Nepřítomní zastupitelé : 0

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: p. Miroslav Řehák, p. Tomáš Vyskočil

Zapisovatelkami byly jmenovány: p. Jarmila Gutmanová, p. Jana Krejčí

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č.75/23/Z04

Zastupitelstvo obce bere na vědomí technické záležitosti (zahájení, přivítání,) a s ch v a l u j e navržené ověřovatele zápisu p. Miroslava Řeháka a p. Tomáše Vyskočila, zapisovatelkou paní Jarmilu Gutmanovou a paní Janu Krejčí.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.
Upozornění – zastupitelstvo není nahráváno.

Program:

1. Zahájení
2. Účetní závěrka Obce Strachotín
3. Závěrečný účet obce Strachotín
4. Rozpočtová opatření
5. Účetní závěrka ČOV Strachotín, Popice
6. Závěrečný účet ČOV Strachotín, Popice
7. Účetní závěrka Mikroregionu Hustopečsko
8. Závěrečný účet Mikroregionu Hustopečsko
9. Schválení pořízení Změny č.1 Územního plánu Strachotín
10. Směnná smlouva pozemku parc.č.1627/4 a parc.č.5357 v k.ú.Strachotín
11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o řízení věcného břemene s firmou Nej.cz s.r.o.
12. Schválení Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka s firmou Nej.cz s.r.o.
13. Schválení Smlouvy na prodeji pozemků parc.č.2565 a 2562 v k.ú.Strachotín
14. Schválení nových smluv o dodávce vody s VaK Břeclav, a.s.
15. Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly v MŠ Strachotín
16. Schválení Kupní smlouvy pozemek parc.č.2053/7 o výměře 64 m² v k.ú.Strachotín
17. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330092654/001-MDP
18. Nájemní smlouva o umístění reklamy
19. Žádost o směnu pozemků parc.č.2069,638/11,669/135 a 1623/94 v k.ú.Strachotín
20. Návrh dohody o vzájemné směně pozemků parc.č.638/6 a parc.č.117 a 725/5 v k.ú.Strachotín
21. Návrh Nájemní smlouvy na pozemek parc.č.669/186
22. ZŠ Dolní Věstonice -financování
23. Schválení Ceníku služeb obecního úřadu
24. Různé
25. Závěr

Návrh na doplnění programu :

Místo bodu 24 Různé doplnila starostka obce bod Schválení Dodatku č.1 s firmou VHS , bod 25 nahradit zprávou Kontrolního výboru a bod 26 Pachtovní smlouvy a dál body přečíslovat.

Nový Program:

1. Zahájení
2. Účetní závěrka Obce Strachotín
3. Závěrečný účet obce Strachotín
4. Rozpočtová opatření
5. Účetní závěrka ČOV Strachotín, Popice
6. Závěrečný účet ČOV Strachotín, Popice
7. Účetní závěrka Mikroregionu Hustopečsko
8. Závěrečný účet Mikroregionu Hustopečsko
9. Schválení pořízení Změny č.1 Územního plánu Strachotín
10. Směnná smlouva pozemku parc.č.1627/4 a parc.č.5357 v k.ú.Strachotín
11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o řízení věcného břemene s firmou Nej.cz s.r.o.
12. Schválení Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka s firmou Nej.cz s.r.o.
13. Schválení Smlouvy na prodeji pozemků parc.č.2565 a 2562 v k.ú.Strachotín
14. Schválení nových smluv o dodávce vody s VaK Břeclav, a.s.
15. Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly v MŠ Strachotín
16. Schválení Kupní smlouvy pozemek parc.č.2053/7 o výměře 64 m² v k.ú.Strachotín
17. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330092654/001-MDP
18. Nájemní smlouva o umístění reklamy
19. Žádost o směnu pozemků parc.č.2069,638/11,669/135 a 1623/94 v k.ú.Strachotín
20. Návrh dohody o vzájemné směně pozemků parc.č.638/6 a parc.č.117 a 725/5 v k.ú.Strachotín
21. Návrh Nájemní smlouvy na pozemek parc.č.669/186
22. ZŠ Dolní Věstonice -financování
23. Schválení Ceníku služeb obecního úřadu
24. Schválení Dodatku č.1 VHS Břeclav
25. Zpráva Kontrolního výboru
26. Pachtovní smlouvy
27. Různé
28. Závěr

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 76/23/Z04

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dnešní upravený program zasedání zastupitelstva obce.

2. Účetní závěrka Obce Strachotín za rok 2022

S tímto bodem seznámila paní účetní Krejčí Jana.

Návrh usnesení č. 77/23/Z04

Zastupitelstvo obce Strachotín s c h v a l u j e účetní závěrku obce Strachotín za rok 2022

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.77/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

3. Závěrečný účet obce Strachotín

S tímto bodem seznámila paní účetní Krejčí Jana

Návrh usnesení č. 78/23/Z04

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dle zákona 250/2000 Sb. v platném znění, celoroční hospodaření obce Strachotín za rok 2022 včetně zprávy od auditora o výsledku přezkumu hospodaření obce Strachotín za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 78/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

4. Rozpočtová opatření

S tímto bodem seznámila paní účetní Krejčí Jana

Příloha zápisu č.1

Návrh usnesení č.79/23/Z04

Zastupitelstvo obce Strachotín schvaluje rozpočtové opatření č.5 s příjmy Kč 71 000,-, výdaji Kč 38 700,-, financování (přesun do rezervy) Kč 32 300.- .

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 79/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

5. Účetní závěrka ČOV Strachotín, Popice

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í Účetní závěrku ČOV Strachotín, Popice za rok 2022

6. Závěrečný účet ČOV Strachotín, Popice

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í Závěrečný účet ČOV Strachotín, Popice za rok 2022

7. Účetní závěrka Mikroregionu Hustopečsko

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í Účetní závěrku Mikroregionu Hustopečsko

8. Závěrečný účet Mikroregionu Hustopečsko

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í Závěrečný účet Mikroregionu Hustopečsko

9. Schválení pořízení Změny č.1 Územního plánu Strachotín

Návrh usnesení č. 80 /23/Z04

Zastupitelstvo obce Strachotín podle § 6 odst.5 písm.a) a § 55a odst.1 zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, s c h v a l u j e pořízení Změny č.1 Územního plánu Strachotín a její obsah:

- konverze Územního plánu Strachotín do jednotného standardu v souladu s § 20a stavebního zákona
- aktualizace zastavěného území
- uvedení do souladu s PÚR ČR a se ZÚR JmK a platnými právními předpisy

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 80/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

10. Směnná smlouva pozemku parc.č.1627/4 a parc.č.5357 v k.ú.Strachotín

Návrh usnesení č. 81/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Směnnou smlouvu pozemku parc.č.1627/4 o výměře 8m2 ve vlastnictví obce a parc.č.5357 o výměře 3m2 v k.ú.Strachotín s paní Janou Drdlíkovou,

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 81/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o řízení věcného břemene s firmou Nej.cz s.r.o.

Návrh usnesení č. 82 /23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí o řízení věcného břemene s firmou Nej.cz s.r.o.,Kaplanova 2252/8, Praha , IČ 03213595

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 82 /23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

12. Schválení Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka s firmou Nej.cz s.r.o.

Návrh usnesení č. 83/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o převodu práv a povinností stavebníka s firmou Nej.cz s.r.o. Kaplanova 2252/8, Praha , IČ 03213595, za částku Kč 5 000.-.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.83/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

13. Schválení Smlouvy na prodeji pozemků parc.č.2565 a 2562 v k.ú. Strachotín

Návrh usnesení č.84/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Kupní smlouvu na prodeji pozemků parc.č.2565 o výměře 167m2 a p. č. 2562 o výměře 130m2 v k.ú. Strachotín s kupujícím ČOV Strachotín, Popice za cenu 50,-Kč/m2, celkem tedy 14 850,-Kč.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 84/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

14. Schválení nových smluv o dodávce vody s VaK Břeclav, a.s.

A.Zastupitelstvo obce bere na vědomí Dohodu č.2005629-0/0002 pro třetí osobu MŠ Strachotín, příspěvková organizace.

B. Návrh usnesení č. 85/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o dodávce vody č.2023672-0/00002 – ul.Polní

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 85/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

C. Návrh usnesení č. 86 /23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o dodávce vody č.2023665-0/00002 – ul.Polní

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.86/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

D. Návrh usnesení č. 87/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o dodávce vody č.2009492-0/00002 – Hasičská zbrojnice

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 87/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

E. Návrh usnesení č. 88/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o dodávce vody č. 976-0/00003 – hřbitov

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.88/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

F. Návrh usnesení č. 89/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o dodávce vody č.804-0/00003 – OÚ č.p.87,parc.č.st.5/1

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 89/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

G. Návrh usnesení č. 90/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o dodávce vody č.2006351-0/00003 – OÚč.p.88, parc.č.st.6

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 90/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

15. Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly v MŠ Strachotín

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly v MŠ Strachotín.

Příloha zápisu č.2

16. Schválení Kupní smlouvy pozemek parc.č.2053/7 o výměře 64 m2 v k.ú.Strachotín

Návrh usnesení č. 91/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Kupní smlouvu s žadatelem dle vyvěšeného záměru ze dne 9.5.2023 o prodeji pozemku parc.č.2053/7 o výměře 64m2 v k.ú. Strachotín za cenu 50,-Kč /m2 dle platné Směrnice.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 91/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

17. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330092654/001-MDP

Návrh usnesení č. 92/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330092654/001-MDP s firmou EG.D,Lidická 1873/36 Brno,IČ 28085400 ke stavbě s názvem "Strachotín, k.NN, Porkešová, Šikula" za cenu 10 000,-Kč
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 92/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

18.Nájemní smlouva o umístění reklamy

A. Návrh usnesení č. 93/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Nájemní smlouva o umístění reklamy s nájemcem Jáchymem Janoškem, Gen.Peřiny 1328/27, Hustopeče, IČ 63436302 za částku 3 700,-Kč /rok
Hlasování: 0 : 7 : 0

Usnesení č. 93/23/Z04

Usnesení nebylo schváleno.

B. Návrh usnesení č. 94/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Nájemní smlouva o umístění reklamy s nájemcem Zdeňkem Pelcem za částku 3 700,-Kč /rok
Hlasování: 0 : 7 : 0

Usnesení č. 94/23/Z04

Usnesení nebylo schváleno.

Zastupitelstvo obce navrhuje nepronajímat na plotě kolem dětského hřiště a u OÚ plochy na reklamy. U stávajícího nájemce nechat do konce termínu nájemní smlouvy a dále neprodlužovat.

19. Žádost o směnu pozemků parc.č.2069,638/11,669/135 a 1623/94 v k.ú.Strachotín

Proběhla diskuze ohledně žádosti navrhovatele., byly zjištěny další skutečnosti, které je nutné projednat.

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í žádost o směnu pozemků parc.č.2069,638/11,669/135 a 1623/94 v k.ú. Strachotín, která bude projednána na zastupitelstvu v září 2023.

20.Návrh dohody o vzájemné směně pozemků parc.č.638/6 a parc.č.117 a 725/5 v k.ú.Strachotín

Z důvodu využití manipulačního prostoru před zpracovnou vinného sklepa, požádal o možnost dohody směny obecního pozemku par.č. 638/6 za pozemky ve vlastnictví navrhovatele směny par.č.117 a 725/5, vše k.ú. Strachotín předseda představenstva PPS AGRO a.s. Strachotín .

Do diskuze vstoupil pan Kremer, který zastupuje svou dceru, jako majitelku sousedního pozemku s návrhem žádosti o odkup téhož pozemku.

Návrh usnesení č. 95/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e návrh Dohody o vzájemné směně pozemků parc.č.638/6 za část parc.č.117 a 725/5 v k.ú.Strachotín

Hlasování: 0 : 5 : 2 (zdržel se p. Mikáčová, p. Vyskočil)

Usnesení č. 95/23/Z04

Usnesení nebylo schváleno.

Na zastupitelstvu v září 2023 řešit v této souvislosti opravu kanalizace (odtok dešťové vody).

21. Návrh Nájemní smlouvy na pozemek parc.č.669/186 k.ú. Strachotín

Jedná se o pozemek určený k využití pěší stezky z ulice Sklepní k chatám nad sklepy. Byl bezplatně převeden na obec za podmínky dodržení tohoto využití. Výměra 33vm².

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í návrh nájemní smlouvy, a odkládá projednání na další zasedání ZO v září 2023.

22. ZŠ Dolní Věstonice -financování

Byla předložena Dohoda o vytvoření školského obvodu ZŠ Dolní Věstonice -obce Dolní Věstonice, Pavlov, Horní Věstonice, Strachotín (obvod k zajištění plnění povinné školní docházky dětí z těchto obcí).

Návrh usnesení č. 96/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Dohodu o vytvoření společného školského obvodu a to tak, že financování bude dle podmínek uvedených v §180 školského zákona. Platba bude paušální 5 000,-Kč na žáka s připočtením inflace za daný rok, překročí-li hranici 5%, s tím, že v den podpisu této dohody dojde ke zneplatnění původní smlouvy z roku 2019.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č.96/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

23.Schválení Ceníku služeb obecního úřadu

Návrh usnesení č. 97/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Ceník služeb obecního úřadu – Příloha č.3 zápisu

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 97/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

24. Schválení Dodatku č.1 VHS Břeclav

Finanční bilance dodatku č. 1 je:

Změna způsobu provedení vrstvy sanace komunikace – MCP: - 310 426,19 Kč bez DPH

Přeložka kanalizační přípojky č.p. 244 – VCP: + 42 206,26 Kč bez DPH

Chráníčka vodovodní přípojky u č.p. 244 – VCP: + 25 794,53 Kč bez DPH

Celkem je tedy finanční bilance dodatku č. 1 pro obec – MCP: - 242 425,40 Kč bez DPH

Návrh usnesení č.98/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Dodatek č.1 smlouvy o dílo číslo 02-1218 s firmou VHS Břeclav, s.r.o., Lidická 3460/132, Břeclav IČ 42324149. Dodatkem se mění článek IV. Cena za předmět smlouvy, ve výšce Kč 242 425,40 bez DPH.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.98/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

25.Zpráva Kontrolního výboru

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru- Příloha zápisu č.4, a na základě předání přijímá následná usnesení k jednotlivým bodům.

A. Zřízení stavebně-dopravní komise při OU Strachotín.

Návrh usnesení č.99/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e zřízení Stavebně-dopravní komise.

Hlasování: 2 : 3 : 2 pro p. Gutmanová, . Řehák,
proti p. Trunečková, p. Mikáčová, p. Sedláček
zdržel se p. Benešovská, p. Vyskočil

Usnesení č.99/23/Z04

Usnesení nebylo schváleno.

B. STKO – nádrž na vodu, provozní řád

Návrh usnesení č.100/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e odložení dalšího odběru vzorku vody uložené v nádrži pro pracovníka obsluhy STKO, a předložení dalšího možného řešení na příští ZO.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.100/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

C. Pozemek ve vlastnictví obce k.ú. Dolní Kounice.

Návrh usnesení č.101/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e uveřejnění záměru prodeje části pozemku par.č.4638 k.ú. Dolní Kounice, celková výměra 4720m², ve vlastnictví obce 1/5 tj. 944m².

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.101/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

D. Rekonstrukce MŠ Strachotín – možnost využití dotační výzvy na rekonstrukci a rozšíření MŠ Strachotín

Návrh usnesení č.102/23/Z04

Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e starostku obce k získání informací o termínu a možnosti vyřízení PD – aktualizace stávající PD k rozšíření a rekonstrukci MŠ, a s tím spojené otázky možnosti využití dotační výzvy k tomuto účelu.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.102/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

D. Pozemky v majetku obce – dlouhodobě je upozorňováno na problematiku absence nájemních smluv u pozemků v majetku obce. Podklady prokazují jejich neoprávněné užívání a únik finanční náhrady za nájem již několik let zpětně. Je nutné bez odkladu tuto otázku řešit právně, revidovat seznam zasmluvněných pozemků oproti realitě. Do 30.6.2023 bude předložen návrh na možné oslovení nezávislé firmy zabývající se problematikou evidence právního vztahu vůči pozemkům ve vlastnictví obce.

26.Pachtovní smlouvy na pozemky - záměr

Na základě převodu vlastnického práva na pozemky parc.č.2142,2143,2144 a 2145 v k.ú Strachotín. Převod byl proveden ze Státního pozemkového úřadu na Obec Strachotín.

a)Návrh usnesení č. 103/23/Z04

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* adresný záměr o zemědělském pachtu na pozemek parc.č.2142 o výměře 1 382m² v částce 587,-Kč/rok
Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.103/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

b)Návrh usnesení č.104/23/Z04

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* adresný záměr o zemědělském pachtu na pozemek parc.č.2143 o výměře 768m² v částce 326,- Kč/rok a p.č.2144 o výměře 540m² v částce 230,- Kč /rok a část parc.č.2145 o výměře 624m² v částce 265,-Kč/rok.
Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 104/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

c)Návrh usnesení č.105 /23/Z04

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* adresný záměr o zemědělském pachtu na část pozemku parc.č.2145 o výměře 624m² v částce 265,-Kč/rok
Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č. 105/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

27. Různé

A. Žádost o projednání– přítomný zástupce investora přednesl pouze informace k žádosti o propojení kanalizačního řádu v rámci výstavby projektu Residence Pálava s.r.o.

B. Oprava povrchu autobusové zastávky u Jednoty

Návrh usnesení č. 106/23/Z04

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* opravu povrchu autobusové zastávky a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o dílo uzavřenou s firmou Šerhalka s.r.o. , Oleksovice 261, 671 62, IČ 29453 za cenu Kč 179 807,08 s DPH.
Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.106/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

C. Prodej pozemku

Návrh usnesení č. 107/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e adresný záměr prodeje části pozemku par.č. 1629/1 k.ú. Strachotín o výměře 8m².

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.107/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

D. Doplnění členů do kontrolního výboru.

Pan Ing. Hangya J. a p. Dobrovolný D. odstoupili z funkce člena kontrolního výboru, je nutné jeho doplnění.

Návrh usnesení č. 108/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e nové členy kontrolního výboru a to p. Miroslava Hrobaře a p. Hanu Řehákovou ml.

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.108/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

E. Prodej pozemku před kempem Free Star

Návrh usnesení č. 109/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e kupní smlouvu s žadatelem na prodej části pozemku par.č. 1627/2 k.ú. Strachotín o výměře 163 m², za cenu v místě a čase obvyklou.

Hlasování: 0: 6 : 1 (zdržel se: Mikáčová)

Usnesení č.109/23/Z04

Usnesení nebylo schváleno.

F. Záměr pronájmu části pozemku

Návrh usnesení č. 110/23/Z04

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e záměr pronájmu pozemku par.č. 1627/2 k.ú. Strachotín o výměře 163 m².

Hlasování: 7: 0 : 0

Usnesení č.110/23/Z04

Usnesení bylo schváleno.

G. Návrh opravy komunikace -příjezdová cesta do obce kolem PPS - Družstevní

Pan Vyskočil T., předložil návrh na opravu příjezdové komunikace do obce par.č. 2505 a části 1629/1 (Družstevní) , je ve velmi špatném stavu. Do příští ZO bude předložena kalkulace možné opravy a rozsahu dle zjištěného stavu podkladu vozovky.

H. Žádost Muzejní a vlastivědné společnosti – příspěvek na knižní publikaci – nebudeme poskytovat

I. Žádost -povolení k vjezdu – problematika vjezdu do zákazu. Lokalita osazena DZ zákazem vjezdu – po domluvě možnost parkování na betonové ploše u čer. stanice – není dodržováno. I přes upozornění Policie ČR dochází k parkování na zelené ploše, bylo řešeno i domluvou o přestupku. Policie ČR doporučuje možnost zřízení obecní policie - již dříve navrhováno ve spojení s obcemi Popice a Šakvice. Žádná povolení nebudou udělována.

J. Odpověď na žádost p.Kunsta - pozemek v jeho osobním vlastnictví není zahrnut do veřejného prostranství obce.

K. Informace o zálohování nápojových obalů – problematika spojená s efektivitou zavedeného třídění odpadů.

L. Informace o možnosti odkupu plynového zařízení- GasNet – nemají zájem z důvodu neefektivity údržby tohoto zařízení (málo připojených jednotek).

M. Jednání o možném odkupu pozemků – jedná se o pozemky ve vlastnictví státu, např. pozemek par.č. 738/1 k.ú. Strachotín, probíhá jednání s SPÚ.

N. Bytová jednotka obce - probíhá ocenění, na příštím ZO 9/2023 bude projednán návrh formy a podmínek prodeje a bude uveřejněn záměr prodeje.

27. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín v 20.30 hod.

Ve Strachotíně dne 15.06.2023

Zapsala:

p. Krejčí Jana

.....
09.06.2023

p. Gutmanová Jarmila

.....
[Signature]

Ověřovatelé

p. Řehák Miroslav

.....
[Signature]

p. Vyskočil Tomáš

.....
[Signature]

p. Mikáčová Jaroslava, starostka

.....
[Signature]