Řádné zastupitelstvo konané dne 14.11.2022/Z10

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedáni byla řádně zveřejněna.

1.Technický bod
Počet přítomných zastupitelů : 7
Nepřítomní zastupitelé : 0
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Návrh ověřovatelů zápisu: p. Tomáš Vyskočil, p. Miroslav Řehák
Zapisovatelkou jmenována: p. Jarmila Gutmanová, p. Jana Krejčí
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č.144/22/Z10
Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í technické záležitosti (zahájení, přivítání,...) a s c h v a l u j e navržené ověřovatele zápisu: p. Tomáše Vyskočila, p. Miroslava Řeháka a zapisovatelky: Gutmanovou Jarmilu a Krejčí Janu.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.
Upozornění - zastupitelstvo není nahráváno.

Program:

1. *Zahájení*
2. *Rozpočtová opatření*
3. *Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330079315/001-MDP*
4. *Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330067875/001-MDP*
5. *Vyjádření k projektové dokumentaci Strachotín, Pod Vinohrady, rozš.k.NN, obec*
6. *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO- 001030074106/002-ELIG*
7. *Vyjádření k projektové dokumentaci Strachotín, příp.Knn,p.č.2781*
8. *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO-001030077477/003-MOPR*
9. *Souhlas pro stavbu Strachotín, obn.NN, p.č.264/1*
10. *Schválení Dodatku č.2 Mikroregion Hustopečsko-funkce pověřence*
11. *Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č.669/196 a parc.č.1623/156*
12. *Schválení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor -Dům služeb*
13. *Schválení komisí a jejich členů*
14. *Schválení členů zastupitelstva pro konání svatebních obřadů*
15. *Žádost o koupi pozemku parc.č.700/35 v lokalitě Z12*
16. *Žádost o koupi pozemku parc č.700/39 v lokalitě Z12*
17. *Žádost o příspěvek na výstavbu inženýrské sítě*
18. *Pověření zastupitele při jednání a hlasování na valných hromadách Honebního společenstva*
19. *Různé*
20. *Závěr*

Usnesení č.145/22/Z10
Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dnešní program zasedání zastupitelstva obce.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 145/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

2. Rozpočtová opatření

Jedná se o rozpočtová opatření, která schválila starostka obce.

	Příjmy:	Výdaje:	Financování:
Rozpočtové opatření č. 7	394 100	49 700	344 400
Rozpočtové opatření č. 8	0	32 000	-32 000
Rozpočtové opatření č. 9	247 200	2 200	245 000

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výše uvedená rozpočtová opatření.

3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330079315/001-MDP

Návrh usnesení č. 146/22/Z10

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330079315/001-MDP na stavbu „Strachotín, rozš. NN, Czech Invest p.č.2591" za částku 2 000,-Kč.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 146 /22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

4. Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330067875/001-MDP

Návrh usnesení č. 147/22/Z10

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o zřízení věcného břemene č.HO-014330067875/001-MDP na stavbu „Strachotín, rozš. NN, Steinhauser" za cenu 1 000,-Kč.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 147/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

5. Vyjádření k projektové dokumentaci Strachotín, Pod Vinohrady, rozš.k.NN, obec

Návrh usnesení č. 148/22/Z10

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e stavbu „Strachotín, Pod Vinohrady, rozš.k.NN, obec", kdy rozšířením DS NN vznikne připojení nových odběrných míst v plánované lokalitě Z12 v k.ú. Strachotín.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 148/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO- 001030074106/002-ELIG

Návrh usnesení č. 149/22/Z10

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO-001030074106/002-ELIG na stavbu „Strachotín, Pod Vinohrady, rozš.k.NN, obec" za cenu 46 500,-Kč. Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 149/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

7. Vyjádření k projektové dokumentaci Strachotín, příp. Knn, p.č. 2781
-správné označení par.č. 278/1

Návrh usnesení č. 150/22/Z10
Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e projektovou dokumentaci na stavbu „Strachotín, příp. Knn, Šmejkal,p.č.2781" ke stavbě el. přípojky na parc.č.278/1, kdy stavba bude řešena protlakem pod komunikací obce.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 150/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO-001030077477/003-MOPR

Návrh usnesení č. 151/22/Z10
Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO-001030077477/003-MOPR na stavbu „Strachotín, příp.Knn,Šmejkal,p.č.278/1"za cenu 2 000,-Kč.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 151/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

9. Souhlas pro stavbu Strachotín, obn. NN, p.č.264/1

Návrh usnesení č. 152 /22/Z10
Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e stavbu „Strachotín, obn. NN Zigo, p.č.264/1,Sklepní", kdy stavba bude řešena protlakem pod komunikací obce.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 152/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

10. Schválení Dodatku č.2 Mikroregion Hustopečsko-funkce pověřence

Návrh usnesení č. 153/22/Z10
Zastupitelstvo obce ***s c h v a l u j e*** *Dodatek č.2 Smlouva o zřízení pověřence pro ochranu osobních údajů Mikroregion Hustopečsko, kdy se mění bod IV. Odměna, která bude poskytována v rámci finančních prostředku DSO Mikroregion Hustopečsko.*
Hlasování: 7 : 0 : 0.

Usnesení č. 153/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

11. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č.669/196 a parc.č.1623/156 .

Návrh usnesení č. 154/22/Z10

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Kupní smlouvu na pozemky parc.č.669/196 o výměře 134m2 za cenu 35,-Kč/m2 v k.ú.Strachotín a parc.č.1623/156 o výměře 66m2 za cenu 50,-Kč/m2 v k ú. Strachotín dle Směrnice č.1/2019. Celková výše Kč 7 990.- .
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 154/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

12. Schválení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor - Dům služeb

Návrh usnesení č. 155/22/Z10
Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Nájemní smlouvu o pronájmu nebytových prostor v prvním patře budovy č.p.88 -Dům služeb za účelem zřízení provozovny kosmetiky, manikúry a pedikúry s paní H.P.. Záměr obce byl zveřejněn 12.9.2022.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 155/22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

13. Schválení komisí a jejich členů

Návrh usnesení č. 156/22/Z10
Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e ***Kulturní komisi*** *a jejich členy ve složení:*
Předseda p. Hana Trunečková
Členové: p. Hana Řeháková st., p. Hana Řeháková ml., p. Robert Svoboda
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 156 /22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 157/22/Z10
Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e ***Komisi pro životní prostředí*** *a jejich členy ve složení:*
Předseda p. Jarmila Gutmanová
Členové: p. Jiří Pospíchal, p. Jaroslava Pospíchalová, p. Petr Gutman, p. Jan Přibyl, p. Stanislav Kopecký
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 157 /22/Z10
Usnesení bylo schváleno.

14. Schválení členů zastupitelstva pro konání svatebních obřadů

Návrh usnesení č. 158/22/Z10
Zastupitelstvo obce s ch v a l u je starostku obce paní Jaroslavu Mikáčovou pro konání svatebních obřadů pro matriční obvod Popice pro obec Strachotín, místo konání obřadů Obřadní síň Obecního úřadu Strachotín, doba konání - sobota od 08,00 do 14,00 hod.
Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 158 /22/Z10

Usnesení bylo schváleno.

15. Žádost o koupi pozemku parc.č.700/35 v lokalitě Z12

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Žádost o koupi pozemku parc.č.700/35 v lokalitě Z12. Žádost bude zařazena do seznamu žadatelů.

16. Žádost o koupi pozemku parc č.700/39 v lokalitě Z12

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Žádost o koupi pozemku parc.č.700/39 v lokalitě Z12. Žádost bude zařazena do seznamu žadatelů.

17. Žádost o příspěvek na výstavbu inženýrské sítě

Majitelé novostaveb RD a pozemků k výstavbě v lokalitě „Zahrady" zažádali o příslib možného finančního příspěvku na vybudování vodovodu do této lokality.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost stavebníků.

18. Pověření zastupitele při jednání a hlasování na valných hromadách Honebního společenstva

Obec zastupuje ve věci pozemků obce zahrnutých do honitby HS Tálinky Strachotín nadále starostka obce.

19.Různé

a) Schválení Kupní smlouvy

Proběhla diskuze ohledně využití prostoru a zajištění ochrany inženýrských sítí.

Návrh usnesení č. 159/22/Z10

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Kupní smlouvu s žadatelem na pozemek parc.č.1627/2 o výměře 163m2 na základě vyvěšeného záměru ze dne 14.9.2022 za cenu 59,31,Kč jako cenu v místě a čase obvyklou.
Hlasování: 3 : 0 : 4 (p. M. Řehák, p. P. Sedláček, p. T. Vyskočil, p. J. Gutmanová)

Usnesení č. 159/22/Z10

Usnesení nebylo schváleno.

b) Přerušení provozu MŠ o vánočních svátcích

Návrh usnesení č. 160/22/Z10

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e přerušení provozu MŠ ve dnech 22.12.2022-2.1.2023 - vánoční svátky.
Hlasování: 6 : 0 : 1 (Gutmanová J. – z důvodu předcházejícího oslovení rodičů)

Usnesení č. 160/22/Z10

Usnesení bylo schváleno.

Informace :

A) Prodej pozemků nebo nájem parc. č. 2562 a 2565 k.ú. Strachotín, a to pro DSO ČOV Strachotín, Popice na účelem rozšíření čističky odpadních vod z kapacitních důvodů

B) Informace ke stavu financí obce -na účtu KB 10 361 298,-Kč
na účtu ČNB 3 863 561 ,-Kč
celkem 14 221 859,-Kč

C) Obec nechala na základě stížnosti občanů zaměřit pozemek před stavbou pana Kahánka parc.č.1609/13 a 1609/14, dále bude s majitelem jednáno o odkoupení těchto dvou pozemků

D) Požádání o pořízení změny ÚP obce – starostka obce informovala o podání žádosti na změnu ÚP obce

E) K dispozici je již GP na rozdělení pozemku par.č. 700/1, schůzka na vyhodnocení kritérií a přidělení pořadových čísel jednotlivým žadatelům o pozemky dle uveřejněných podmínek bude v pátek 25.11.2022 v 18.00. Současně zastupitelé obce navrhnou ke schválení pro příští ZO rozpočet obce roku 2023.

F) Dotaz pana Hrobaře na zřízení stavební komise – návrh pro schválení na příští ZO

G) Proběhlo vyhodnocení systému MESOH – odpadové hospodářství. Výsledky budou podkladem pro stanovení poplatků příštího zúčtovacího období a slev poplatníků.

H) Pozvánka na akce v průběhu adventu : 27.11. - Rozsvěcení vánočního stromu
04.12.- Mikulášský rej
11.12. - Mini výstava betlémů
14.12. – Koncert dětí ZŠ Dolní Věstonice v kostele
18.12. - Vánoční koncert

I) Termín výsadby dřevin do lipové aleje a hřiště – 19.11.2022 v 9,00 hod.

J) Dotaz p. Gutmanová J – kdy proběhne výměna svítidel veřejného osvětlení z důvodu úspory energie: zodpovězeno starostkou a místostarostou obce – zakázka je zadaná.

20. Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům za čtyřletou spolupráci a podporu a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín v 19.30 hod.

Ve Strachotíně dne 14.11.2022

Zapsala:

p. Krejčí Jana .....

p. Gutmanová Jarmila .....

Ověřovatelé

p. Tomáš Vyskočil Tomáš_Vyskočil Digitálně podepsal Tomáš_Vyskočil Datum: 2022.11.23 11:14:18 +01'00' .....

p. Miroslav Řehák .....

Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava .....