



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 95832/2022 OKP

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022**

### **obce STRACHOTÍN, okres Břeclav**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 15. - 16. srpna 2022 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 5. - 6. dubna 2023. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Strachotín  
Osvobození 87, 693 01 Strachotín

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Gabriela Lanžhotská**

Kontrolor: Lenka Kosmáková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byly přítomny:**

**Jaroslava Mikáčová - starostka**

Jana Krejčí - účetní

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne čtvrtek 28. července 2022, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Výsledek přezkoumání**

#### **I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- *Obec Strachotín uzavřela dne 18. 3. 2021 Smlouvu o dílo na realizaci projektu "LBC5 k.ú.Strachotín", zhotovitel KAVYL spol. s r.o. (cena díla 1.741.491,23 Kč bez DPH). Tato smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele až dne 1. 12. 2021. Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření a jejíž cena přesáhne 500.000,-- Kč bez daně z přidané hodnoty. Stejně pochybení bylo zjištěno i u Smlouvy o dílo č.462/21 ze dne 5. 10. 2021 na vypracování projektové dokumentace na akci "Strachotín - IS k RD v lokalitě Z12", zhotovitel Modrý Projekt s.r.o. (cena díla 1.028.000,-- Kč bez DPH), která byla zveřejněna na profilu zadavatele až dne 21. 4. 2022. **Obec přijala systémové opatření, které zajistí, aby v budoucnu postupovala v souladu se zákonným předpisem. Ověření dodržování přijatého opatření bylo provedeno u smlouvy o dílo č. S23-034-0129 - Strachotín - Rekonstrukce MK a prodloužení stávajícího chodníku ul. Sklepní ze dne 22. 8. 2022, která byla zveřejněna na profilu zadavatele tentýž den. Napraveno.***
- *Podle knihy přijatých faktur za rok 2021 bylo zjištěno, že obec Strachotín, na základě Smlouvy o dílo ze dne 18. 3. 2021 na realizaci projektu "LBC5 k.ú.Strachotín" (cena díla 1.741.491,23 Kč bez DPH s termínem plnění do roku 2023), uhradila zhotoviteli KAVYL, spol. s r.o. v roce 2021 faktury v celkové výši 1.648.041,23 Kč bez DPH. Kontrolou profilu zadavatele ke dni přezkoumání hospodaření za rok 2021,*

tj. k 21. 4. 2022, bylo ověřeno, že u této zakázky obec nezveřejnila skutečně uhrazenou cenu za rok 2021. Obec nepostupovala v souladu s § 219 odst. 3 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní nejpozději do 3 měsíců od splnění smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění. U smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Stejně pochybení, tj. nezveřejnění skutečně uhrazené ceny za rok 2021, bylo zjištěno i u Smlouvy o dílo ze dne 1. 2. 2021 na realizaci akce "Realizace LBK1a, LBK1b, LBK1c, LBC2, LBK4, LBK8, LBC8, LBC9, k.ú. Strachotín" (faktury uhrazené v roce 2021 ve výši 13.483.454,37 Kč včetně DPH). Skutečně uhrazené ceny byly na profilu zadavatele doplněny. Obec přijala systémové opatření, které zajistí, aby v budoucnu postupovala v souladu se zákonným předpisem. Ověření dodržování přijatého opatření bylo provedeno kontrolou profilu zadavatele u smlouvy o dílo č.S23-034-0129 - Strachotín - Rekonstrukce MK a prodloužení stávajícího chodníku ul. Sklepní a u smlouvy o dílo na projekt LBC5. Napraveno.

## II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

### C. Závěr

#### I. Při přezkoumání hospodaření obce Strachotín za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

#### III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,22 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 4,24 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0,00 %

#### IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Strachotín k 31. 12. 2022 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

#### P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne čtvrtek 6. dubna 2023 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne čtvrtek 6. dubna 2023. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala starostka obce Strachotín. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Gabriela Lanžhotská

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání



.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Lenka Kosmáková

.....  
kontrolor



.....  
podpis kontrolora

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Evidence rozpočtových opatření za období 1 - 12/2022
- Rozpočtové opatření č.2 a č.7
- Rozpočet obce Strachotín na rok 2022
- Návrh rozpočtu obce Strachotín na rok 2022
- Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 - 2024
- Závěrečný účet obce Strachotín za rok 2021
- Bankovní výpisy k 30. 6. 2022 (ověření zůstatků bankovních účtů k 30. 6. 2022)
- Bankovní výpisy k 31. 12. 2022 (ověření zůstatků bankovních účtů obce)
- Štěpkovač Negri Bio - karta majetku inv.č.1260 (pořizovací cena 347.270,-- Kč)
- Hlavní kniha analytická za období 1-12/2022
- Obec Strachotín - Plán inventur pro rok 2022, inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2022, Inventarizační zpráva za rok 2022
- Výpis z katastru nemovitostí k datu 31. 12. 2022 - LV č.10001, č.11186, č.11325 a č.11122 vše k.ú.Strachotín, LV č.274 k.ú.Dolní Kounice
- Příspěvková organizace Mateřská škola Strachotín - Plán inventur pro rok 2022, inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2022, Inventarizační zpráva za rok 2022
- Kniha přijatých faktur za období 1-12/2022, doklady č.1-380
- Kniha vystavených faktur za období 1-12/2022, doklady č.1-75
- Rekapitulace mezd za období 1 - 12/2022
- Mzdové listy všech zastupitelů za období 1 - 6/2022
- Mzdové listy všech zastupitelů za období 1 - 12/2022
- Pokladní deník za červen 2022 a pokladní doklady č.366-421
- Pokladní deník za období prosinec 2022, doklady č.609-644
- Účetní deník za období 1-12/2022
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2022
- Příspěvková organizace Mateřská škola Strachotín - výkazy k 30. 6. 2022
- Příspěvková organizace Mateřská škola Strachotín - výkazy k 31. 12. 2022
- Dohoda o provedení práce se zaměstnancem s osobním číslem 224
- Mzdový list zaměstnance s osobním číslem 224
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ve výši 39.441,-- Kč z rozpočtu obce Strachotín, žadatel Vinařský spolek Strachotín z.s.
- Žádost Vinařského spolku Strachotín z.s. o finanční podporu při akci Otevřená sklepy (zakoupení skleniček pro degustaci)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ve výši 50.000,-- Kč z rozpočtu obce Strachotín, žadatel Římskokatolická farnost Strachotín
- Smlouva č.1190901314 o poskytnutí podpory ve výši 171.424,-- Kč ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci akce "Výsadba stromů obec Strachotín"
- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 250.000,-- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci "Strachotín - Rekonstrukce MK a prodloužení stávajícího chodníku ul.Sklepní"
- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 35.000,-- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce "Technické vybavení knihovny Strachotín"
- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 56.000,-- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na "Věcné prostředky požární ochrany - zásahová a pracovní výstroj a výzbroj"
- Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě č.140N15/59, propachtovatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, pachtýř Obec Strachotín
- Nájemní smlouva na pronájem garážové jednotky č.16 stojící na pozemku p.č.st.686, stavba č.ev.99 v k.ú.Strachotín, pronajímatel PPS AGRO a.s., nájemce Obec Strachotín
- Vyúčtování dodávky vody, tepla a odvádění odpadních vod - bytová jednotka č.3 v budově č.p.342 k.ú.Strachotín (vystavená faktura č.63)
- Smlouva o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO: 48035599 na realizaci akce "Strachotín - Rekonstrukce MK a prodloužení stávajícího chodníku ul.Sklepní"
- Kupní smlouva na nákup pozemku p.č.1623/155, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú.Strachotín, obec kupující
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1025/2022-735, právní účinky k 28. 3. 2022
- Kupní smlouva na nákup štěpkovače "Drtič Negri bio", prodávající BENESA TEDH s.r.o.

- Kupní smlouva na prodej pozemku p.č.2077/11, trvalý travní porost, v k.ú.Strachotín, obec prodávající
- Záměr na prodej pozemku p.č.2077/11, trvalý travní porost, v k.ú.Strachotín
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-1024/2022-735, právní účinky k 28. 3. 2022
- Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č.1003992259 ze dne 11. 11. 2022, převádějící Česká republika - Státní pozemkový úřad (pozemky p.č.2141, 2142, 2143, 2144, 2145 a 2146/1 vše k.ú.Strachotín)
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-3818/2022-735, právní účinky k 21. 11. 2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-014330060899/001-MDP, oprávněná EG.D, a.s. (pozemek p.č.2561 v k.ú.Strachotín)
- Příkazní smlouva na realizaci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Strachotín - Rekonstrukce MK a prodloužení stávajícího chodníku ul.Sklepní", příkazník Martina Mazuchová, IČO 69716218
- Plná moc pro zmocněnce Martinu Mazuchovou, IČO 69716218 (výkon zadavatelských činností), zmocnitel Obec Strachotín
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na akci "Strachotín - Rekonstrukce MK a prodloužení stávajícího chodníku ul.Sklepní" - výzva k podání nabídky včetně příloh, seznam oslovených společností (tři), seznam přijatých cenových nabídek, ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, protokol o otevírání nabídek, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a oznámení o výsledku výběrového řízení, vítězná firma SWIETELSKY stavební s.r.o.
- Veřejná zakázka malého rozsahu - "Pořízení obecního štěpkovače" - cenové nabídky tří dodavatelů, výběr dodavatele - firma BENESA TECH s.r.o.
- Nápravná opatření k zápisu z konečného přezkoumání hospodaření za rok 2021
- Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly příspěvkové organizace Mateřská škola Strachotín (období rok 2021)
- Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Strachotín ze dne 16. 12. 2021
- Zápis zasedání Zastupitelstva obce Strachotín za období 1 - 12/2022
- Zápis č.1/2022 z jednání Škodní komise (krácení dotace u projektu č.j.JMK 39513/16/ORR s názvem "Úprava silničního odvodňovacího svahu v obci Strachotín"
- Kontroly provedené Finančním výborem obce Strachotín - rok 2022