

PROGRAM ROZVOJE OBCE STRACHOTÍN NA OBDOBÍ 2018–2023



29. 11. 2017

Kontakt:

Obecní úřad Strachotín
Osvobození 87
693 01 Strachotín
Tel.: 519 415 720
E-mail: starosta@strachotin.cz
Web: <http://www.strachotin.cz>

Zpracoval:

GaREP, spol. s r.o., společnost pro regionální ekonomické poradenství
nám. 28. října 3, 602 00 Brno
E-mail: garep@garep.cz
Web: www.garep.cz

**Zpracovatelský tým:**

RNDr. Hana Svobodová, Ph.D.
Ing. Jan Binek, Ph.D.
Ing. Zdeněk Šilhan
RNDr. Ondřej Šerý, Ph.D.
Mariya Sydoruk

Dokument byl zpracován v rámci projektu Programy rozvoje obce pro obce Mikroregionu Hustopečsko (reg. číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0003002).



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

OBSAH

ÚVOD.....	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST.....	5
A.1 Charakteristika obce	5
1. Území	5
2. Obyvatelstvo	6
Demografická situace	6
3. Hospodářství	7
Ekonomická situace.....	7
Trh práce.....	8
4. Infrastruktura.....	8
Technická infrastruktura	8
Dopravní infrastruktura	8
Dopravní obslužnost.....	10
5. Vybavenost.....	10
Bydlení.....	10
Školství	10
Zdravotnictví.....	11
Sociální péče	11
Život v obci, kultura a sport	11
6. Životní prostředí	12
7. Správa obce.....	12
Obecní úřad a kompetence obce	12
Hospodaření a majetek obce	13
Vnější vztahy a vazby obce	14
A.2 Východiska pro návrhovou část	15
<i>Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel</i>	<i>15</i>
<i>SWOT analýza.....</i>	<i>18</i>
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	19
B.1 Dlouhodobá vize.....	19
B.2 Opatření a aktivity.....	19
B.3 Podpora realizace programu.....	25

ÚVOD

Program rozvoje obce Strachotín je základním plánovacím dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Slouží zejména jako manuály pro řízení rozvojových činností obce (při rozhodování zastupitelstva, při přípravě projektů, při tvorbě rozpočtů). Slouží i jako informační materiál pro občany a subjekty působící v obci. Program rozvoje zvyšuje připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky.

Program rozvoje obce (PRO) je zpracován na roky 2018–2023, tj. na 6 let. Dlouhodobý pohled na rozvoj obce je formulován ve strategické vizi pro období cca 20 let (přibližně do roku 2035, což odpovídá realizaci 3 návazných PRO).

Program rozvoje obcí je tvořen analytickou částí (charakteristika obce, SWOT analýza, vyhodnocení dotazníkových šetření) a návrhovou částí (vize, opatření a aktivity, podpora realizace).

Zpracování PRO proběhlo jako součást projektu Programy rozvoje obce pro obce Mikroregionu Hustopečsko realizovaného mikroregionem Hustopečsko.

Kulatý stůl (setkání zastupitelů, občanů a dalších zájemců o rozvoj obce) proběhl 13. 6. 2017. Na tomto setkání byla diskutována rozvojová situace obce a shromážděny podněty k dalšímu rozvoji.

V průběhu měsíce června 2017 proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli. Šetření se zúčastnilo 30 osob. Šetření přineslo další zajímavé podněty a ověřilo situaci v obci.

V měsících červenci a srpnu bude sestaven koncept PRO. Diskuze návrhu proběhne v průběhu září a října 2017.

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce Strachotín dne 29. 11. 2017.

Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce“ doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

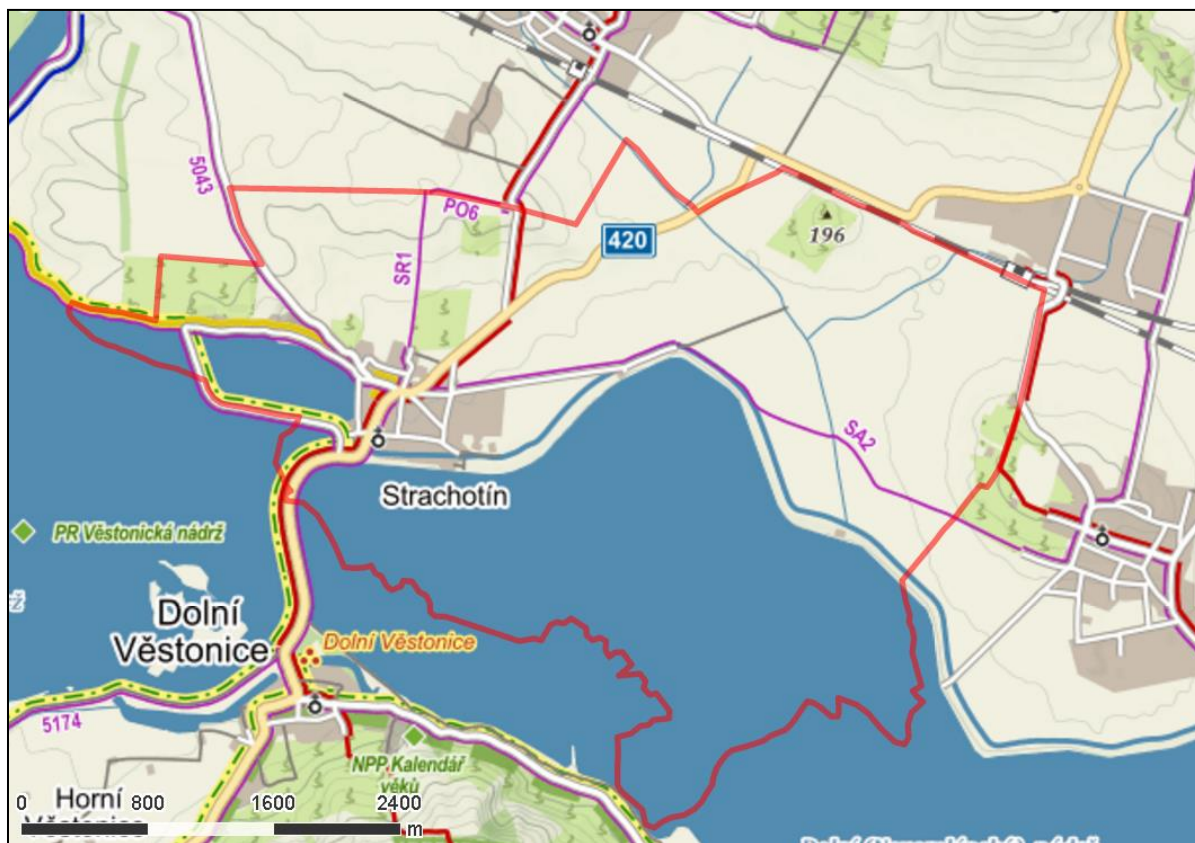
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

Charakteristika obce soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života obce. Klade důraz na zachycení hlavních předností a rozvojových problémů obce a jejich příčin.

1. ÚZEMÍ

Obec Strachotín se nachází v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Obec leží při Novomlýnských nádržích asi 15 km od Mikulova.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1046. Strachotínské hradiště se nacházelo na močálavité rovině kousek od řeky Dyje. V roce 1073 byl Strachotín uveden na listině mezi krajskými městy.



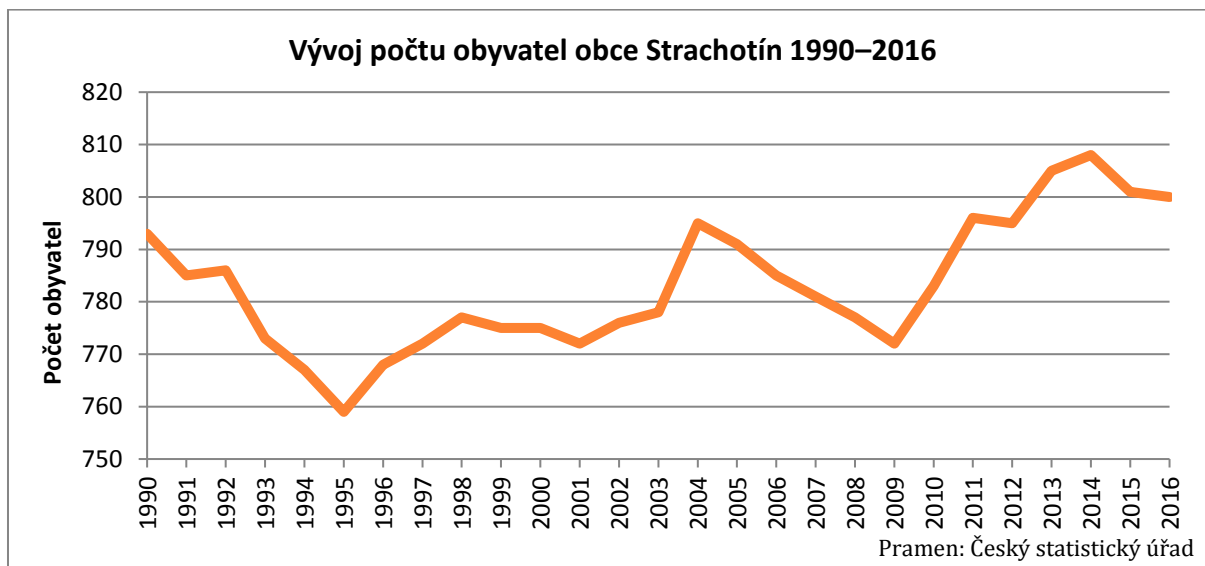
Strachotín spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností Hustopeče. Obec má pouze jednu část a je tvořena jedním katastrem (hranice katastru je na níže uvedeném obrázku vyznačena červenou čarou).

Celková rozloha obce činí 1420 hektarů. Hustota zalidnění činí 56,3 obyvatel/km². Obec patří svou rozlohou mezi středně velké obce. Průměrné území obce v České republice zaujímá 1261 ha, v Jihomoravském kraji potom 1070 ha.

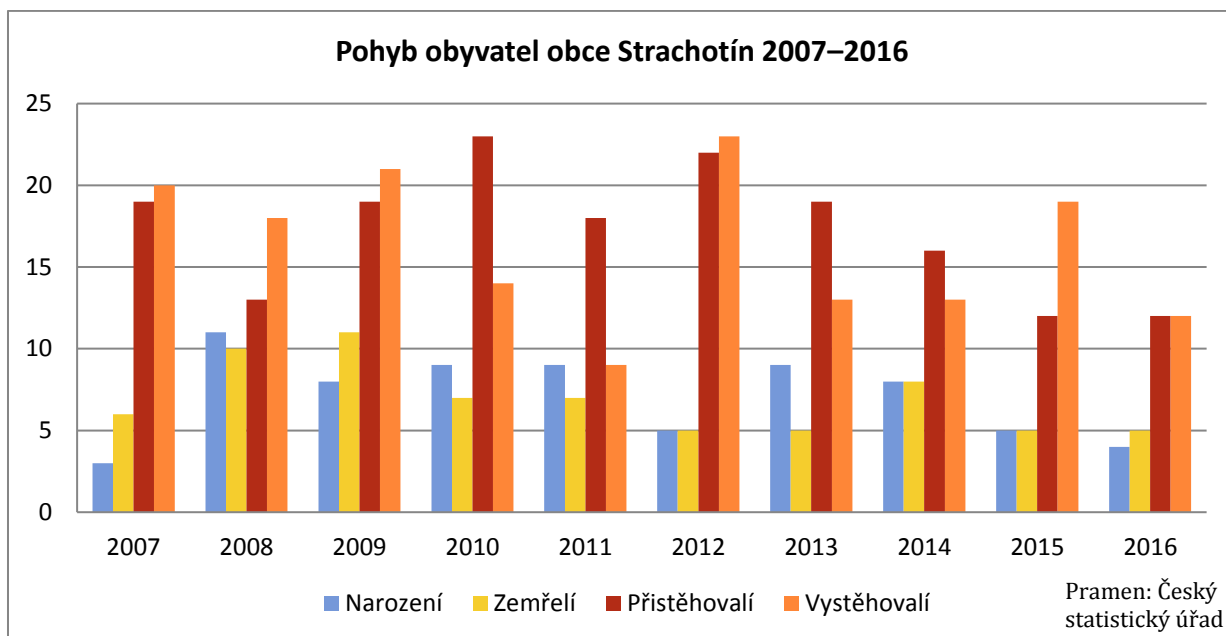
2. OBYVATELSTVO

DEMOGRAFICKÁ SITUACE

Celkový počet obyvatel obce k 31. 12. 2016 činil 800 (z toho 394 mužů a 406 žen). Od počátku 90. let počet obyvatel kolísá mezi cca 750 a 800 obyvateli. Kolísání počtu obyvatel je dáno tím, že přirozený přírůstek je v některých letech kladný a v některých záporný, stejně jako migrační přírůstek.



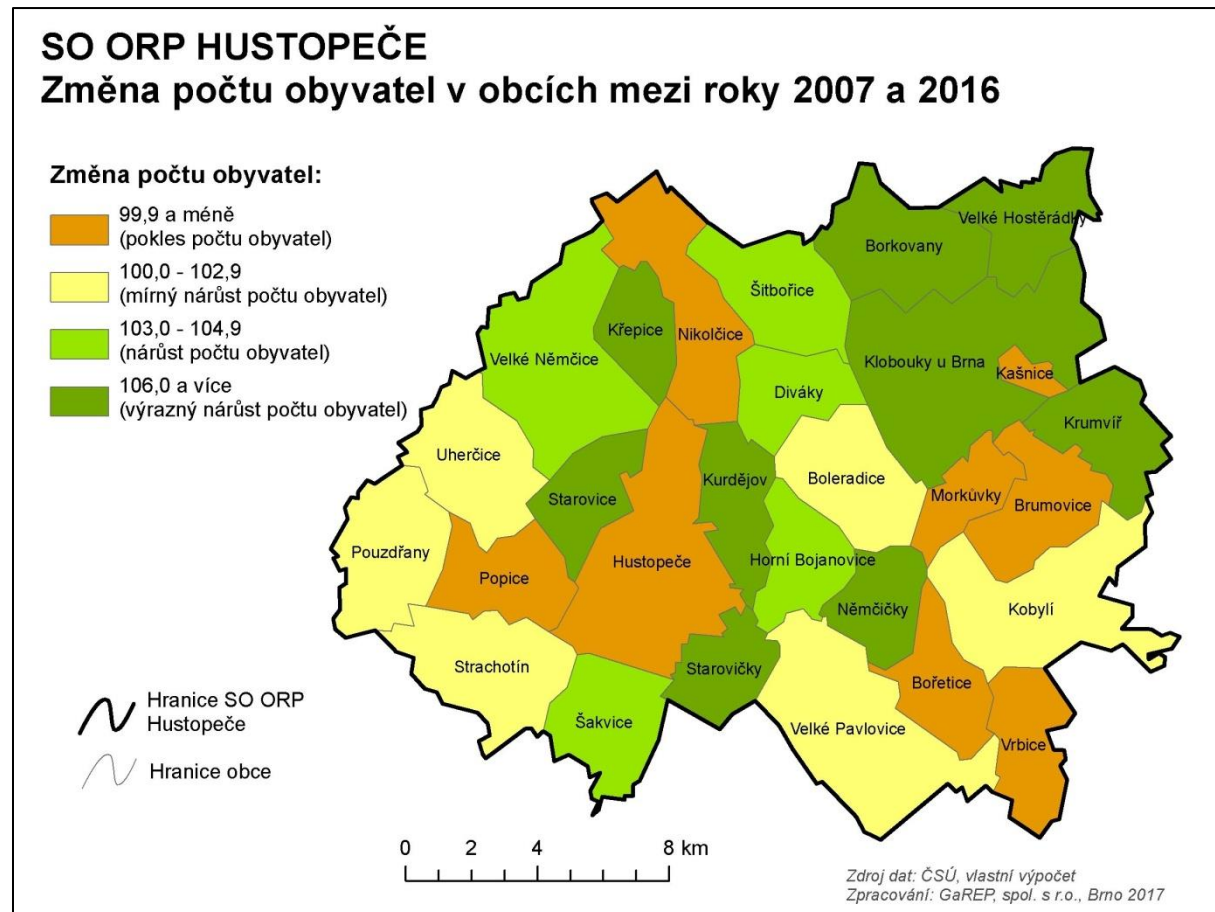
Během posledních 10 let (2007–2016) se průměrně ročně narodilo 7 dětí, avšak 7 osob rovněž zemřelo, 17 osob se přistěhovalo, ale 16 vystěhovalo. Mezi jednotlivými roky jsou ale velké rozdíly – viz obr.



Ke konci roku 2016 bylo 13,0 % obyvatel obce ve věku do 15 let (104 osob), 64,1 % ve věku 15–64 let (513 osob) a 22,9 % obyvatel obce bylo starších 65 let (183 osob). Průměrný věk dosahuje ke konci roku 2016 poměrně vysoké hodnoty 43,8 let. Při srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let (tzv. index stáří v hodnotě 176,0) senioři výrazně převažují, což je pro budoucí rozvoj obce poměrně negativní ukazatel a bude vyžadovat zvýšenou pozornost zajištění podmínek pro aktivní stárnutí obyvatel i zdravotních a sociálních služeb.

Vývoj počtu obyvatel v obcích mikroregionu Hustopečsko

Za posledních 10 let došlo ve Strachotíně ke zvýšení počtu obyvatel o 2,4 %, avšak jak již bylo uvedeno, počet obyvatel meziročně kolísá. Strachotín tak patří v rámci SO ORP k obcím, kde počet obyvatel dlouhodobě roste spíše mírně.



3. HOSPODÁŘSTVÍ

EKONOMICKÁ SITUACE

Ke konci roku 2016 bylo v obci registrováno 107 aktivních ekonomických subjektů, z toho 11,2 % podnikaly v priméru, 25,2 % v sekundéru a zbylých 63,6 % v terciéru. 86 subjektů jsou fyzické osoby (z toho 73 živnostníků, 9 zemědělských podnikatelů a 3 osoby se svobodným povoláním). Obchodních společností bylo 14.

Mezi největší zaměstnavatele v obci patří firma AMAKO s.r.o. (50 zaměstnanců) zabývající se výrobou stožárů veřejného osvětlení a jiných ocelových konstrukcí, DUCOM spol. s r.o. (6–9 zaměstnanců) nabízející úklidové služby, ubytování a služby v oblasti autoopravenství, Vinařství Strachotín s.r.o. (6–9 zaměstnanců), PPS AGRO a.s. (6–9 zaměstnanců) provozující zemědělskou výrobu a vyrábějící víno a MŠ Strachotín (4 zaměstnanci). Několik dalších firem zaměstnává do 5 pracovníků, např. Bulk Wine Trade s.r.o., Collecta s.r.o., CYB-PRODUCTS, s.r.o., DS Daně s.r.o. a Gutman Martin Group s.r.o.

Pro obyvatele je v obci dostupný obchod se smíšeným zbožím COOP a prodejna rybářských potřeb. Z dalších komerčních působí v obci 2 kadeřnice a masérka. Obyvatelům i turistům je

odstupných několik restaurací a občerstvení: Strachotínská bouda, restaurace U Matyho, hospůdka na Rožku, U Kači a U Štupru. V případě potřeby obyvatelé vyjíždí do okolních obcí.

Z hlediska cestovního ruchu je pro obec významná poloha při Novomlýnské nádrži, u které je situovaný ATC Free Star Strachotín. Další možnosti ubytování nabízí následující subjekty: Vinařský dům Pálava Strachotín, Vinařství a penzion Knápek Strachotín, Vinařství Palávius, Ubytování Dobrovolný, Dovolená u Novomlýnských nádrží, Sklep u Křiváků, Restaurace a penzion Rybářská bašta, Ubytování u Malých, Pension Lena u jezera, Ubytování Kamila, Ubytování Pavel Sigmund, případně prostory přímo u vinných sklepů.

TRH PRÁCE

Podíl nezaměstnaných osob činil ve Strachotíně v květnu 2017 3,1 %, bylo zde 16 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Hodnota nezaměstnanosti v obci je tak podprůměrná ve srovnání s hodnotami za celou ČR (4,1 %), Jihomoravský kraj (4,8 %) a SO ORP Hustopeče (3,7 %). Úroveň nezaměstnanosti se v obci za poslední rok výrazně snížila (v prosinci 2016 ještě dosahoval podíl nezaměstnaných osob 9,0 %, ale i v letních měsících loňského roku se pohyboval kolem hodnoty 5,8 %). Podíl osob nezaměstnaných déle než rok na počtu všech uchazečů o zaměstnání činil v roce 2016 v průměru 23,0 %, což je podprůměrná hodnota v porovnání s okolními obcemi.

V květnu 2017 bylo ve Strachotíně Úřadem práce ČR evidováno 1 volné pracovní místo, v průběhu posledního roku ale nebyla ve většině měsíců evidována žádná.

4. INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V obci je vybudován veřejný vodovod, stav vyhovuje. Správce je VaK Břeclav a. s.

Plynovod je v obci zaveden, technický stav je rovněž vyhovující.

Dešťová kanalizace je v obci vybudována, ovšem její technický stav je nevyhovující a je potřeba rekonstrukce. Společná ČOV a kanalizace pro obce Popice a Strachotín byla dokončena v srpnu 2015. V současné době je provoz kanalizace a ČOV největší finanční zátěží pro rozpočet obce, technologie postupně zastarává a třeba do ní průběžně investovat.

Obecní rozhlas je zajištěn bezdrátovou technologií, stav rozhlasu je bezproblémový.

V celé obci je vybudováno veřejné osvětlení.

Internetové připojení poskytuje několik firem. Pokrytí a rychlost je dostačující. Dříve obec provozovala kabelovou televizi, její provoz však přenechala specializované firmě.

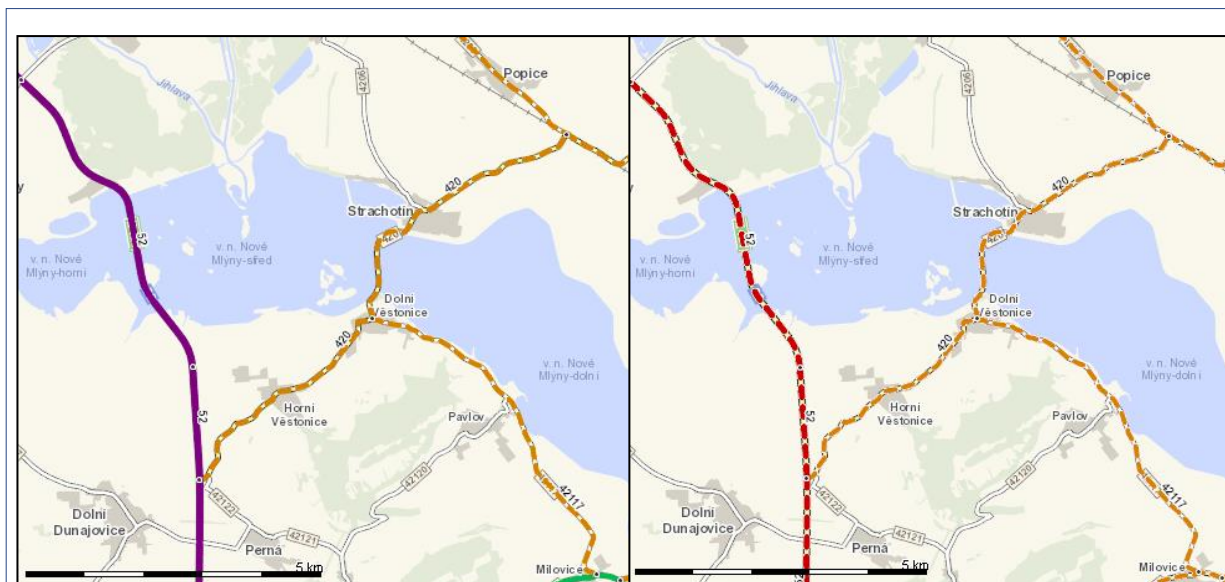
Sběr komunálního odpadu je zajištěn pomocí očištěných popelnic. V obci jsou dostupné kontejnery na třídění odpadů na bioopad, papír, sklo, plast. Svoz odpadu je pravidelně organizován v předem stanovených termínech. Třídění odpadu v obci zajišťuje STKO spol. s.r.o. Mikulov. Sběrný dvůr odpadů Strachotín za PPS AGRO a.s. Strachotín má v pronájmu rovněž STKO Mikulov.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Pro silniční dopravu je klíčová silnice č. II/420 vedoucí z Hustopečí směrem na Horní Věstonice a napojující se na E461 (I/52). Od Pouzdřan přichází komunikace III/4206, která je však uzavřena pro nákladní dopravu z důvodu nestabilního svahu.

Intenzita dopravy je v obci v posledních letech stabilní – při sčítání dopravy v roce 2010 i 2016 byla naměřena intenzita 1001–3000 vozidel za 24 hodin. Zvýšila se však intenzita dopravy na blízkém tahu E461, a to z 7001–10000 vozidel za 24 hodin v roce 2010 na 10001 až 15001 vozidel za 24 hodin v roce 2016.

Část komunikace II/420 vedoucí přes obec je vyhovující. V rámci obce je prioritní dobudování ulice Příční, stav místních komunikací není příliš dobrý – na všech úsecích jsou výtluky. Některé části místních komunikací jsou nově opraveny po dokončení kanalizace.



Dopravní zatížení komunikací v okolí obce Strachotín v roce 2010 (vlevo) a 2016 (vpravo) – roční průměry denních intenzit – počet vozidel/24 hodin

Pramen: Sčítání dopravy 2010, 2016. Ředitelství silnic a dálnic ČR.



Cyklotrasy v okolí obce Strachotín v roce 2017

Pramen: www.mapy.cz

V obci jsou dvě zastávky, jedna přímo před OÚ (směr Mikulov) a druhá u obchodu COOP (směr Hustopeče). Zastávky v obou směrech jsou zastřešené, stav obou zastávek je dobrý.

Nejbližší železniční zastávky jsou v cca 2,5 km vzdálených Popicích nebo 6 km vzdálených Šakvicích.

Nejbližší dálniční nájezd u Hustopečič je vzdálen 9 km (dálnice D2).

Chodníky jsou v obci v relativně dobrém stavu, na mnoha místech však chybí, např. podél hlavní komunikace od obecního úřadu i v dalších ulicích.

Vzhledem k poloze na břehu nádrže Nové Mlýny, kdy je komunikace ze Strachotína jednou ze dvou cest přes nádrž, se ve Strachotíně vějířovitě sbíhá několik

cyklotras – viz obrázek.

Z hlediska bezpečnosti dopravy nejsou v obci problémy.

U severní hranice katastru obce se nachází nouzová zpevněná plocha účelového letiště Strachotín u Mikulova – ULSTCH - Popice. Přes obec vede pěší trasa „Jakubská cesta“.

DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Obec Strachotín leží v zóně 545 integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje a je obsluhována autobusovou linkou 540 (Mikulov – Hustopeče, v Šakvicích navazují vlakové linky S3 a R13 do Brna).

Počty spojů projíždějících obcí (k 16. 6. 2017)

Směr	Linka	V pracovní dny		V sobotu a v neděli	
		Počet spojů	Interval	Počet spojů	Interval
Do Brna	Kombinace linek 540 a S3/R13	17	Až na výjimky po hodině.	6	Po dvou hodinách.
Z Brna		16*			
Do Hustopečí	540	18	Až na výjimky po hodině.	6	Po dvou hodinách.
Z Hustopečí		20			

Pramen: www.jizdnirady.cz

* V jednom případě jde o kombinaci linky 105 a linky 540 s přestupem v Dolních Dunajovicích.

Stávající dopravní obslužnost je dostačující. Obyvatelé obce využívají při dojížděcí spíše osobní auta.

5. VYBAVENOST

BYDLENÍ

Podle sčítání lidu, domů a bytů bylo ve Strachotíně v roce 2011 celkem 300 domů, z toho 293 rodinných a 3 bytové domy. 48 domů bylo neobydlených (16 %), z nich přibližně třetina sloužila k rekreaci. V bytových domech bydlelo v 7 bytech 3,6 % obyvatel obce.

V posledních 5 letech (2012–2016) bylo ve Strachotíně dokončeno 10 bytů (jde hlavně o rodinné domy).

Obec má v majetku dva byty. Oba byty jsou obsazené, je o ně velký zájem. Byty aktuálně obývají rodiny s dětmi, maximální doba nájmu je pět let.

V územním plánu nejsou vymezeny pozemky pro výstavbu rodinných domů, avšak při plánované změně územního plánu by měly být vymezeny. Poptávka po bydlení je v obci vysoká.

ŠKOLSTVÍ

V obci funguje Mateřská škola Strachotín, příspěvková organizace. Zřizovatelem je obec. Ve školce je pouze jedna třída s kapacitou 25 dětí. Ve školním roce 2016/2017 je kapacita školky naplněna. Do školky dojíždí aktuálně dvě děti z Popic a Dolních Věstonic. Ve školce jsou zaměstnány ředitelka, jedna učitelka, kuchařka a školnice. Stav budovy školky je poměrně dobrý, nicméně je potřeba budovu zateplit. Před školkou je zahrada s velkým prostorem pro venkovní aktivity dětí, která vyžaduje modernizaci konkrétně úpravu příjezdové cesty a doplnění průlezků pro děti, z nichž jsou některé již nevyhovující.

Základní škola v obci není. Žáci za základním vzděláním vyjíždí do Dolních Věstonic nebo do Hustopečí. Obec přispívá na fungování dané školy podle počtu dojíždějících žáků.

ZDRAVOTNICTVÍ

Za účelem zajištění základní lékařské služby dojíždí do Strachotína jednou týdně praktický lékař. Žádné další ordinace se v obci nenachází. Zajištění zdravotní péče v obci vyhovuje. Za dalšími zdravotními službami vyjíždějí obyvatelé do Hustopečí nebo do Mikulova.

SOCIÁLNÍ PÉČE

Obec se přímo nepodílí na zajištění sociálních služeb v obci. V obci se nenachází žádná pobytová zařízení sociálních služeb. Stále je zvykem, že o starší občany pečují jejich děti. Vypomohou i sousedé, v případě potřeby zajistí péči obec. Do obce dojíždí v případě potřeby terénní pracovníci sociální péče z Hustopečí.

V obci působí klub seniorů, který se schází podle potřeby. Senioři společně vyrábí např. výrobky na Vánoce, jezdí na společné výlety, zdokonalují se v práci s PC a s internetem apod.

ŽIVOT V OBCI, KULTURA A SPORT

Dominantou obce je Kostel svatého Oldřicha ze 13. století, který se řadí k nejstarším gotickým kostelům na Břeclavsku. Dnešní podoba kostela pochází z roku 1872. Před Strachotínem u silnice na Hustopeče stojí boží muka. Vedle budovy bývalé školy stojí socha svatého Floriána, patrona hasičů a ochránce před požáry, z roku 1829, která byla vyhlášena kulturní památkou. Nad Strachotínem u výhledu na Pálavu se u silnice od Pouzdřan tyčí pískovcová socha Cyrila a Metoděje. Strachotín je však nejvíce známý jako vinařská obec, kde se nachází téměř 100 vinných sklepů, z nichž je téměř 90 ve Sklepní ulici.

Na chodu obce se v moderní historii výrazně podepsala 2. světová válka, jelikož v ní bydlelo převážně německé obyvatelstvo, které bylo po válce odsunuto, a usadili se zde noví obyvatelé, kteří neměli k obci vztah, což se dodnes projevuje na nízkém počtu společenských akcí v obci. Za významnou akci v obci lze považovat hody. Dále se v obci několikrát ročně pořádají plesy.

Obec disponuje venkovním prostorem pro pořádání akcí s tanečním parketem v zastřešeném pódiu, v případě horšího počasí lze akce pořádat v kulturním sále v budově obecního úřadu. Sál byl v roce 2014 opraven, má nové podlahy, budova byla zateplena v roce 2015.

Obec nemá tělocvičnu. Různá cvičení (pilates a cvičení s míči) probíhá v sále OÚ. V severní části obce je travnaté fotbalové hřiště, které udržuje TJ Sokol. V obci jsou dvě dětská hřiště – první u fotbalového hřiště, druhé v centru obce, u obecního úřadu. Do budoucna se uvažuje o vybudování dalšího hřiště s prvky na cvičení (tzv. workout).

Mezi významné památky obce patřila Petrova louka – původně areál slovanského opevnění, v současnosti je místo zaplavené třetí nádrží Novomlýnských nádrží; socha sv. Floriána, boží muka před Strachotínem, podél nichž byla vysázena tzv. Alej života, hasičská zbrojnice z roku 1928 a budova obecního úřadu z roku 1927.

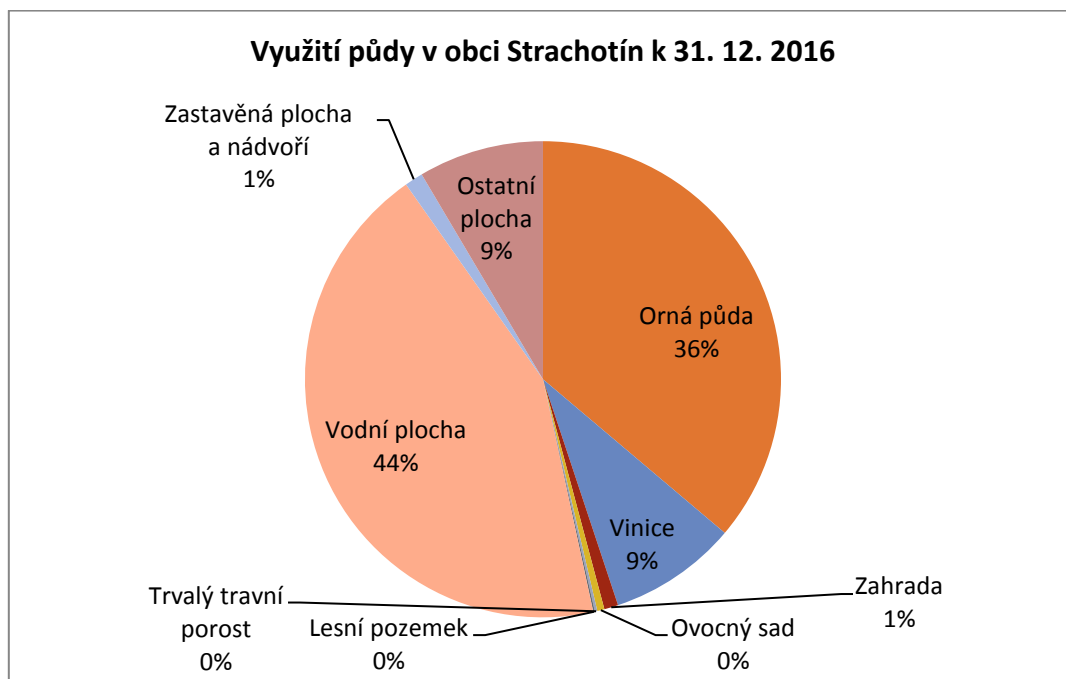
Obyvatelé Strachotína mají možnost zapojovat se do zájmové činnosti, ovšem o členství není velký zájem. V obci působí Myslivecký spolek Strachotín, rybáři (působící pod organizací v Hustopečích), SHD Strachotín, TJ Sokol, Vinařský spolek a Babinec. V roce 2011 obec získala v soutěži Vesnice roku ocenění Bílou stuhu za činnost mládeže.

Obec přispívá obyvatelům při narození dítěte a při významných jubileích drobnými dárky.

Obec vydává obecní zpravodaj, ve kterém informuje o činnosti zastupitelstva, dění v obci a o uskutečněných i plánovaných akcích v obci. Významným zdrojem informací o obci jsou webové a facebookové stránky. Webové stránky však neposkytují v některých záložkách úplně aktuální údaje.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Rozloha katastru obce Strachotín činí 1 413,86 hektarů. 46,5 % z této plochy zaujímá zemědělská půda. Většinu zemědělské půdy představuje orná půda, vysoký podíl zaujímají i vinice. Zemědělskou půdu v obci obhospodařují zejména vinaři (PPS Agro nebo malí vinaři). 44 % z celkové výměry obce představují vodní plochy – zejména se jedná o část Novomlýnské přehrady.



V letech 2009–2014 byly v obci prováděny komplexní pozemkové úpravy.

Obec je ohrožena povodněmi z přívalových dešťů, poslední byly v roce 2014. Obec pravidelně realizuje opatření proti povodním, např. pročištění kanálů na ulici Příční, vybudování svodů do rybníka, oprava příkopů.

Ekologické zátěže v obci v současné době nejsou.

Zeleň v obci vyžaduje zvýšenou péči, např. výsadbu nových stromků či aleje. V obci se nachází dva památné stromy – Farní tamaryšek a Strachotínský dub oceněný titulem Strom hrdina. Z hlediska ochrany přírody do území obce zasahuje ptačí oblast Střední nádrž vodního díla Nové Mlýny a přírodní rezervace Věstonická nádrž.

7. SPRÁVA OBCE

OBECNÍ ÚŘAD A KOMPETENCE OBCE

Obecní úřad Strachotín je obecním úřadem se základní působností. Na obci je zřízen CzechPoint. Matrika je dostupná na obecním úřadě v Popicích, stavební úřad se nachází v Hustopečích, stejně jako další agendy.

Ze zastupitelstva je uvolněným zastupitelem pouze starosta. Obec stabilně zaměstnává na plný úvazek účetní a technické pracovníky na 1,5 úvazku. Tito pracovníci vykonávají zejména úklid obce a obecního úřadu a další pomocné práce. V letní sezóně využívá obec cca 2 pracovníky na veřejně prospěšné práce.

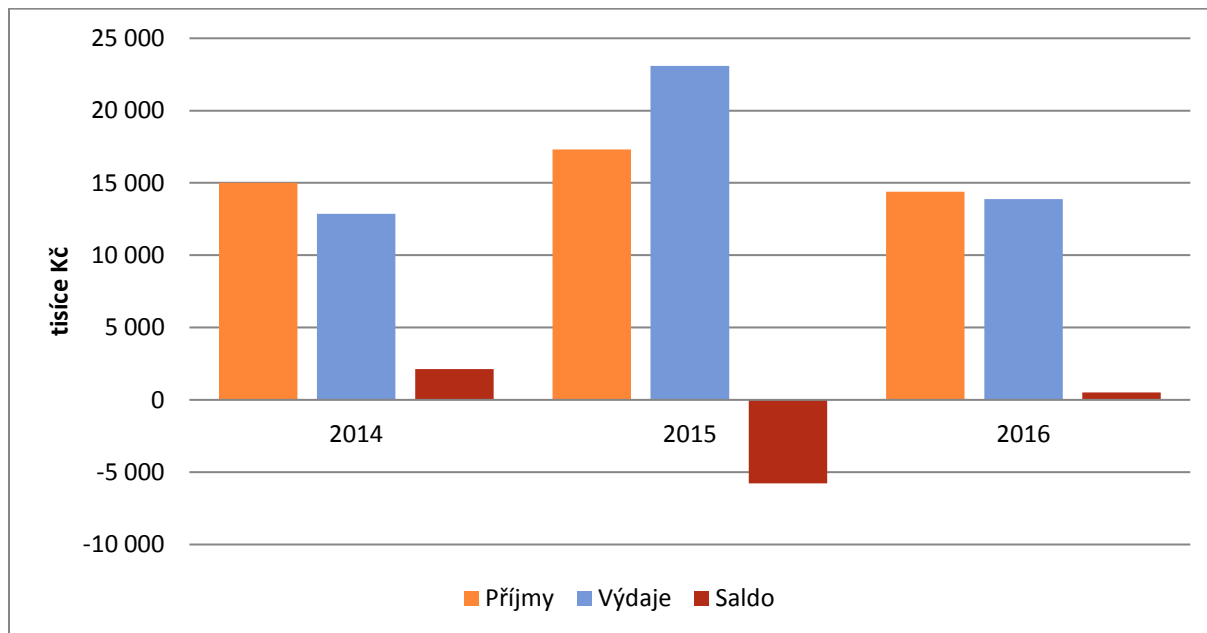
Po ukončení komplexní pozemkové úpravy se zpracovává nový územní plán.

Jedinou příspěvkovou organizací, kterou obec zřizuje, je Mateřská škola.

Obecní úřad je umístěn ve dvoupatrové budově, kde se nachází zasedací místnost a sál, horní patro není dostupné bezbariérově. Nachází se zde kanceláře obecního úřadu, ČOV Strachotín, Popice a obřadní místnost. Stav budovy je dobrý.

HOSPODAŘENÍ A MAJETEK OBCE

Obec Strachotín v roce 2014 dosáhla přebytku ve výši více než 2 miliony Kč, v roce 2015 následoval deficit necelých 6 milionů, v roce 2016 se obci opět podařil přebytek ve výši cca 0,5 milionu. Obec v posledních 3 letech získala celkem více než 11 milionu na dotacích, nejvíce v roce 2015.

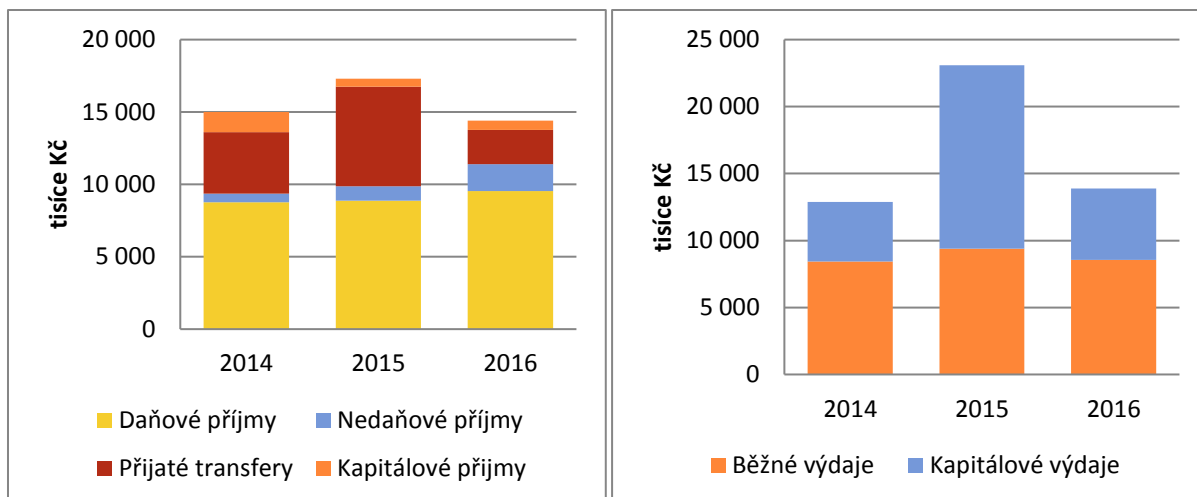


Podíváme-li se detailněji na strukturu příjmů a výdajů v posledních 3 letech, tak daňové příjmy tvořily průměrně přibližně 60 %. Nedaňové příjmy jsou zejména nejrůznější poplatky stanovené místní vyhláškou, poplatky za pronájmy majetku obce a úroky. Kapitálové příjmy jsou spíše nárazovou a okrajovou záležitostí, kdy obec nejčastěji prodává menší pozemky občanům nebo podnikatelům na jejich žádost.

Většinu rozpočtových výdajů tvoří běžné (provozní) výdaje. Podíl kapitálových (investičních) výdajů kopíruje dotační příjmy. Saldo běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů¹ a běžných výdajů², představuje částku, kterou obec může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků aniž by si musela brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita v roce 2014 dosáhla necelý 1 milion, v roce 2015 byla necelých 0,5 milionu a v roce 2016 dosáhla hranice 3 miliony.

¹ Běžné příjmy jsou příjmy, které se víceméně každoročně opakují. Jedná se o součet daňových příjmů, nedaňových příjmů a nárokových transferů. Do běžných příjmů naopak nepatří nenárokové transfery nebo kapitálové příjmy z prodeje majetku.

² Běžné výdaje jsou výdaje, které se každoročně opakují. Souvisí s běžným hospodařením obce. Do běžných výdajů nepatří např. výdaje na pořízení majetku (kapitálové výdaje).



Do majetku obce patří budova obecního úřadu, dům služeb, v němž sídlí Česká pošta, kadeřnice, knihovna a jsou v něm dva obecní byty. Dále je obec majitelem budovy mateřské školy a hasičské zbrojnice.



Nemovitosti ve vlastnictví obce Strachotín

VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBY OBCE

Strachotín je členem mikroregionu Hustopečsko, který vznikl za účelem sdružení sil a prostředků při prosazování záměrů přesahujících svým rozsahem a významem jednotlivé členské obce.

Území obce spadá do MAS Hustopečsko.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

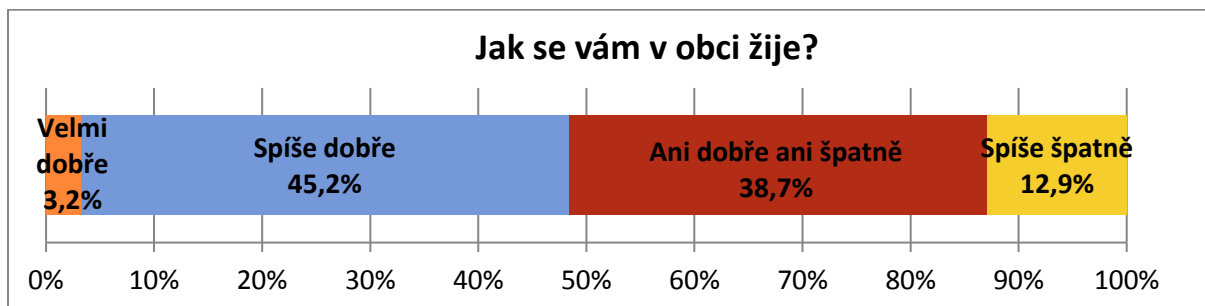
Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky / negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné obcí**. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

KLÍČOVÉ PODNĚTY ZE ŠETŘENÍ NÁZORŮ OBYVATEL³

V polovině června 2017 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 30 obyvatel. Někteří z nich neodpověděli na všechny otázky. Vyhodnocení každé otázky tedy vychází z počtu odpovědí na danou otázku.

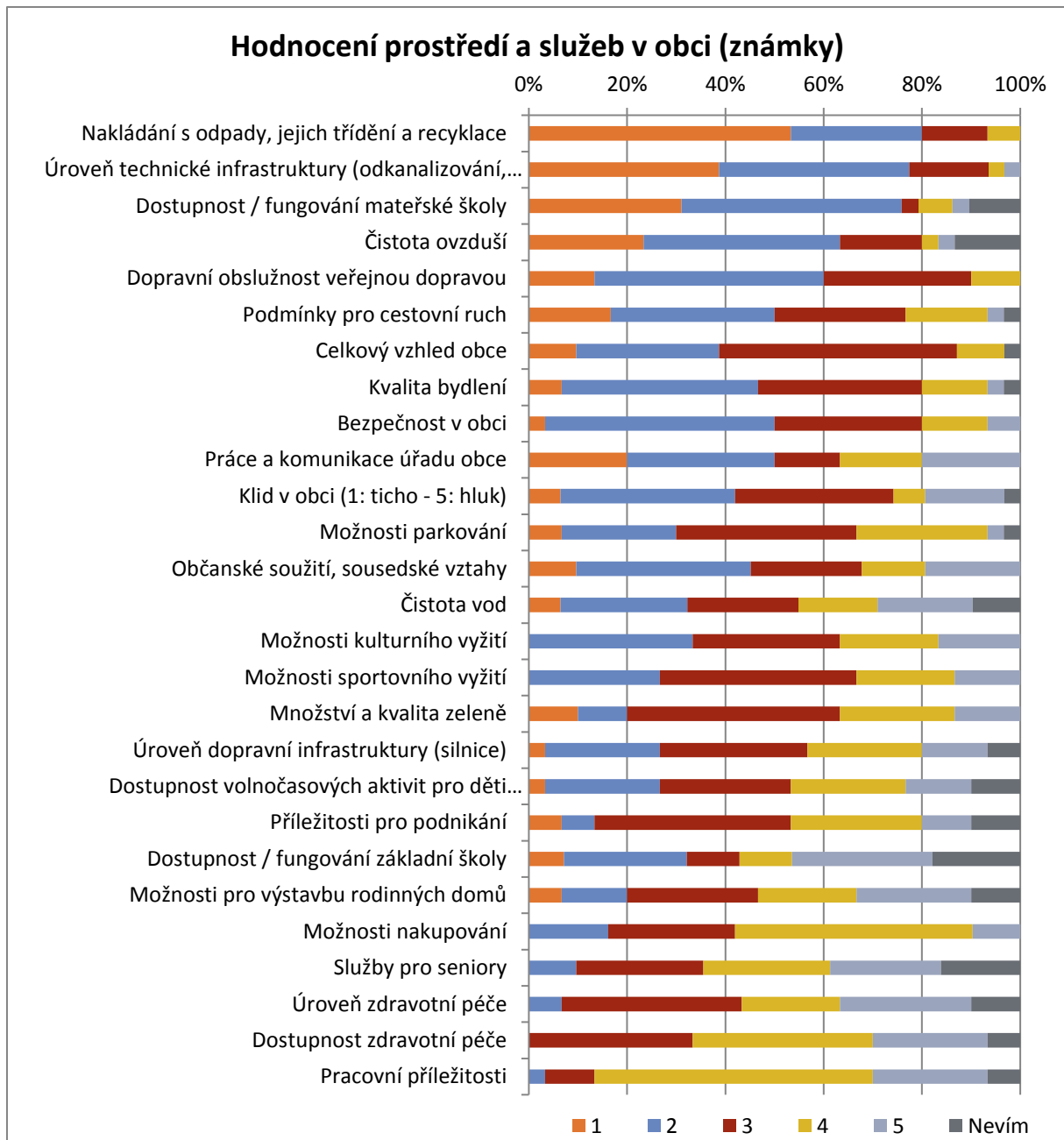
Šetření se zúčastnilo 15 mužů a 15 žen. Ve věku 15–29 let bylo 17 % osob, ve věku 30–49 let bylo 33 % osob, ve věku 50–64 let 40 % a nad 65 let 10 %. V 60 % případů odpovídaly osoby žijící s dítětem, v 17 % šlo o osoby žijící s manželem/manželkou bez dětí, ve 23 % o osoby z vícegenerační domácnosti. 55 % odpovědí pocházelo od rodáků a osob, které se do obce přistěhovaly v dětství spolu s rodiči a 45 % od osob, které se přistěhovaly v dospělosti před více než pěti lety.

48,4 % obyvatel se ve Strachotíně žije dobře, **12,9 % respondentů však uvedlo, že se jim zde žije spíše špatně.**



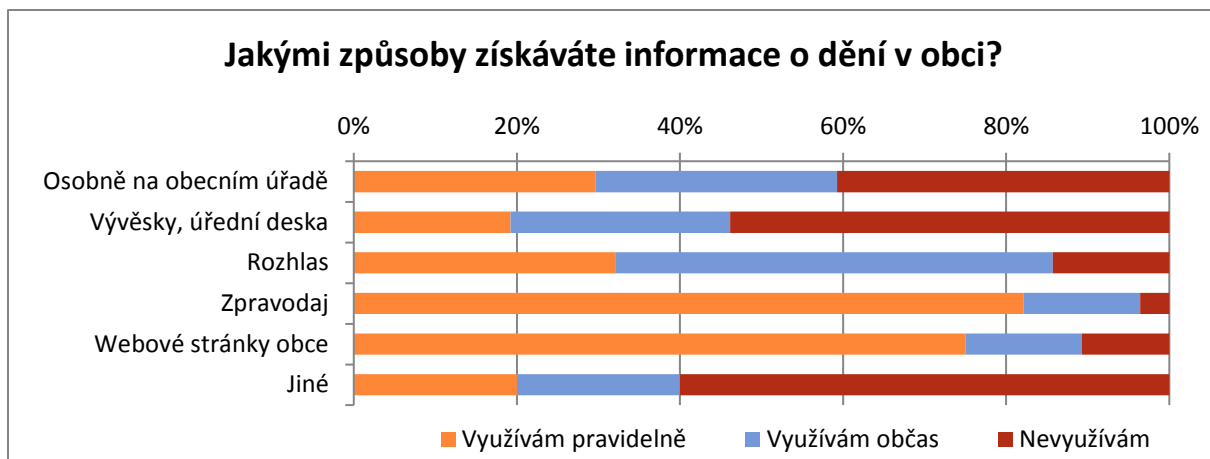
Obyvatelé komplexně hodnotili prostředí a služby v obci. Jednotlivá témata známkovali na stupnici 1–5 jako ve škole. Nejlépe hodnoceny (nejnižší průměrná známka) jsou nakládání s odpady, úroveň technické infrastruktury a dostupnost a fungování MŠ. Nejhůře jsou hodnoceny pracovní příležitosti, dostupnost a úroveň zdravotní péče a služby pro seniory.

³ Odpovědi na otázky hodnotící situaci / spokojenost v určitých oblastech jsou zařazeny přímo v textu charakteristiky obce.



Občanům v obci nejvíce chybí obchod se širším sortimentem potravin. Častěji byl zmiňován nedostatek zeleně, kulturního a sportovního vyžití a možností výstavby rodinných domů. Z chybějících služeb zazněla zejména pošta a lékařská péče. Uvítali by také více dopravních spojů o víkendů.

K získávání informací využívají občané zejména zpravodaj a webové stránky obce. V případě jiných způsobů získávání informací občané uváděli Facebook. Některým občanům chybí zasílání zpráv e-mailem.



29 % respondentů považuje mezilidské vztahy v obci za spíše dobré, **71 % osob je však označilo za ne moc dobré nebo špatné.**

Klíčovou otázkou pro budoucnost obce je, jak by se obec měla početně rozvíjet. Dle 32 % respondentů by se měla obec postupně rozrůstat ze současných 800 obyvatel na přibližně 900 obyvatel. 16 % respondentů by podporovalo ještě větší růst, zatímco 42 % obyvatel upřednostňuje, aby obec zůstala stejně velká.



V případě budoucích investic respondenti jednoznačně podporují dobudování či rekonstrukci místních komunikací. Výrazná je i podpora zlepšování vzhledu obce, bytové výstavby a rozšiřování a zkvalitňování veřejné zeleně.

SWOT ANALÝZA

Silné a slabé stránky vyplývají ze zpracované charakteristiky obce. Příležitosti a ohrožení jsou vnější vlivy, které mohou obci pomoci, nebo se kterými se bude muset obec vypořádat.

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
<ul style="list-style-type: none"> • Atraktivní poloha obce u Novomlýnské nádrže s výhledem na Pálavu a možností rybolovu • Propracovaný systém třídění odpadů • Propojení cyklostezky s ulicí Sklepní, nabídka celoročně otevřených sklepů s ubytováním • Dostupnost mateřské školy pro místní děti • Dobrá dopravní dostupnost (samotné obce i obcí, do kterých je nutné vyjíždět) 	<ul style="list-style-type: none"> • Nedostatek pozemků pro výstavbu rodinných domů • Neexistence pozemků pro výstavbu objektů pro podnikání • Nedostatek služeb v obci • Nespokojenost obyvatel s životem v obci • Špatné mezilidské vztahy v obci • Nepříznivá věková struktura obyvatel obce • Malý zájem o pořádané společenské akce a velmi nízká pomoc při přípravě akcí • Nedokončené opravy místních komunikací, špatný technický stav některých částí místních komunikací • Nestabilní svah na komunikaci III/406 • Chybějící chodníky • Riziko přívalových dešťů, pro odvod vody nejsou vybudovány svody a příkopy
PŘÍLEŽITOSTI (co se děje, či bude dít kolem nás a my to můžeme využít)	OHROŽENÍ (co se děje, či bude dít kolem nás a my se s tím budeme muset vypořádat)
<ul style="list-style-type: none"> • Větší využití veřejně prospěšných prací • Vymezení pozemků pro výstavbu rodinných bytů a objektů pro podnikání v územním plánu • Komunikace obce s majiteli pozemků vhodných pro výstavbu • Využití dotačních zdrojů z národních a evropských programů 	<ul style="list-style-type: none"> • Další stárnutí obyvatel a snižování počtu obyvatel v obci

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 DLOUHODOBÁ VIZE

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce.

VIZE OBCE STRACHOTÍN V ROCE 2035

Krásná a živá obec s rostoucím počtem obyvatel a dobrými mezilidskými vztahy.

Obyvatelé Strachotína budou soudržnou komunitou a budou se aktivně zapojovat do života obce. Rozvinou se tradice a spolková činnost.

V obci budou pozemky pro výstavbu domů. Nově příchozí obyvatelé zde naleznou nový domov a naváží vztahy se stávajícími obyvateli. Různé generace obyvatel se budou navzájem obohacovat.

Budou využity všechny lokality vhodné pro podnikání a zvýší se počet pracovních míst v obci. V důsledku zvýšení počtu obyvatel a ekonomických činností v obci vzroste i počet obchodů a služeb v obci.

Bude dobudována a stabilizována veškerá infrastruktura v obci. Místní komunikace budou kompletně zrekonstruované.

Zeleň v obci bude rozšířena a udržována. Společně s mobiliářem bude poskytovat příjemná místa pro odpočinek místních obyvatel i turistů.

B.2 OPATŘENÍ A AKTIVITY

Opatření zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat a problémů. Opatření jsou seskupena do pěti základních **rozvojových oblastí**. **Aktivita** označuje konkrétní akci, činnost, projekt v rámci opatření.

Přehled rozvojových oblastí a opatření

A. Život v obci

- A.1 Podpora spolkové činnosti a volnočasových aktivit
- A.2 Vytváření podmínek pro novou bytovou výstavbu

B. Veřejný prostor a životní prostředí

- B.1 Zlepšování vzhledu obce
- B.2 Rozšiřování zeleně a péče o zeleň
- B.3 Ochrana proti bleskovým povodním

C. Správa obce

- C.1 Fungování obecního úřadu a hospodaření obce
- C.2 Plánování rozvoje a rozvojová spolupráce

OPATŘENÍ A AKTIVITY

A. ŽIVOT V OBCI

A.1 Podpora spolkové činnosti a volnočasových aktivit

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora realizaci společenských (kulturních, sportovních) akcí	průběžně	TJ Sokol, SDH Strachotín, Kulturní komise		rozpočet obce	<i>Nevýdělečné akce pro občany obce. Záleží na aktivitě spolků a občanů. Na zvážení zda neformalizovat, za jakých podmínek a v jaké výši by mohla být akce podpořena. Pravidelná setkání vedení obce se zástupci spolků a sportovních organizací, zjištění potřeb a možností podpory.</i>
Propagace a rozvoj činnosti místní knihovny	2018–2019	knihovnick		rozpočet obce	<i>Stabilní částka v rozpočtu. Propagace. Zvážit různé vzdělávací a kulturní akce.</i>
Zřízení prvků na cvičení (workout) v areálu hřiště	2019	místostarosta		rozpočet obce	<i>Rozšíření stávajícího hřiště o více prvků.</i>
Propojení cyklostezek směr Šakvice a Hustopeče	2020–2022	zastupitelstvo		dotace	
Vybudování in-line dráhy okolo tenisového hřiště	dle dotace	starosta		dotace	-
Vybudování tělocvičny	dle dotace	TJ Sokol		dotace	-

A.2 Vytváření podmínek pro novou výstavbu

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora bytové výstavby	průběžně	zastupitelstvo	-	-	<i>Změna územního plánu. Vyjednávání s majiteli pozemků.</i>

Program rozvoje obce Strachotín na období 2018–2023

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora podnikání v obci	průběžně	zastupitelstvo	-	-	<i>Pravidelná komunikace s podnikateli v obci. Vymezení pozemku pro podnikatelskou zónu / využití areálu PPS Agro?</i>

B. VEŘEJNÝ PROSTOR A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

B.1 Zlepšování vzhledu obce a bezpečnosti

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování chodníku na hřbitově, oprava márnice	2018	starosta		rozpočet obce	
Vybudování parkovacích míst kolem obecního úřadu	2018–2020	zastupitelstvo		rozpočet obce	<i>Podle potřeby i jinde v obci.</i>
Dobudování chodníků	2019–2021	zastupitelstvo		rozpočet obce + dotace	<i>Ulice Sklepní, Pouzdřanská, Příční, Osvobození.</i>
Omezení rychlosti v obci (vybudování zpomalovacích ostrůvků, retardérů)	2019	zastupitelstvo		dotace + rozpočet obce	<i>Konzultace s dopravním inspektorátem a odborem dopravy</i>
Oprava povrchu na ul. Příční, dobudování dešťové kanalizace, úprava místní komunikace včetně chodníku	2020	zastupitelstvo		rozpočet obce, dotace MMR	
Zateplení budovy mateřské školy, úprava příjezdové cesty a obnova nevyhovujících dětských průlezek		ředitelka MŠ		dotace + rozpočet obce	
Rozšíření obecního mobiliáře		starosta		rozpočet obce	<i>Např. umístění laviček na vhodných místech, aby se obyvatelé mohli setkávat. Využití je možné i turisty.</i>

B.2 Rozšiřování zeleně a péče o zeleň

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora obyvatel v péči o zeleň	průběžně	starosta	-	-	Rozšíření květinové a jiné výzdoby v zastavěném území obce. Motivace obyvatel např. formou soutěže o nejlepší květinovou výzdobu.
Péče o zeleň v intravilánu obce	průběžně	komise		rozpočet obce	Pravidelné sekání trávy, zavlažování...
Výsadba stromů v okolí obce, budování alejí a biokoridorů	2018–2020	komise		rozpočet obce	Konzultace a spolupráce s MENDELU při volbě vhodných stromů.
Budování biokoridorů a záchytných rybníčků	2020	zastupitelstvo		dotace	Již vypracovaný projekt na vybudování biokoridoru.

B.3 Ochrana proti bleskovým povodním

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Pravidelné čištění kanálů a příkopů	1x ročně	zastupitelstvo		rozpočet obce	Obnova příkopů v místech, kde při prudkých deštích neodtéká voda.
Vybudování odvodňovacího žlabu – horní část na ul. Pouzdřanská	2018	zastupitelstvo		rozpočet obce	Obnova příkopů v místech, kde při prudkých deštích neodtéká voda.
Pokračovat v dobudování dešťové kanalizace na ul. Sklepní nad sklepy	2019	zastupitelstvo		rozpočet obce	Obnova příkopů v místech, kde při prudkých deštích neodtéká voda.

C. SPRÁVA OBCE

C.1 Fungování obecního úřadu a hospodaření obce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Využití veřejně prospěšných prací pro údržbu obce	průběžně	starosta	-	-	
Získání pozemků důležitých pro rozvoj obce		zastupitelstvo			

C.2 Plánování rozvoje a rozvojová spolupráce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Pravidelné vyhodnocování a aktualizace programu rozvoje obce	1x ročně	starosta	-	-	Vyhodnocení ne/realizace aktivit Programu rozvoje obce. Aktualizace aktivit pro následující rok. Viz kapitola B.3 programu rozvoje obce.
Zkvalitňování informovanosti občanů	průběžně	starosta	-	-	Např. zkvalitňování obsahu obecního zpravodaje a webových stránek. Přizpůsobování informování a komunikace potřebám občanů.
Pravidelná setkání s občany k rozvoji obce	1x ročně	starosta	-	-	Min. 1x za rok, ideálně v listopadu, aby bylo možno zhodnotit uplynulý rok a zejména ještě přizpůsobit návrh obecního rozpočtu.
Zefektivnění meziobecní spolupráce v rámci uskupení, jichž je obec členem	průběžně	starosta	-	-	Naformulovat obecní zájmy a ty potom v rámci těchto uskupení (MAS, mikroregionu) prosazovat.
Zlepšit kvalitu poskytovaných služeb (lékař, prodejny potravin, infocentrum)	2018–2021	zastupitelstvo		rozpočet obce	Pronájem Domu služeb přilákat odborné lékaře, nabídnout volné prostory.

Program rozvoje obce Strachotín na období 2018–2023

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Zvážení možnosti vybudování domu pro seniory	2021	zastupitelstvo		dotace pro možnou výstavbu	-

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta**.

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započítí realizace apod.).

Program rozvoje je závazným **podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činnosti spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	Finanční výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok <i>(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)</i>	Zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	Zastupitelstvo obce
Průběžně	<i>Sběr podnětů a aktuálních informací</i>	<i>Starosta, finanční výbor</i>

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- **Stav realizace:** splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- **Skutečné náklady.**
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zbarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Finančním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.
- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).

V tabulkách se **žlutým podbarvením** zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity. **Červeně** se potom podbarví aktivity, jejich realizace se nepředpokládá.