

Řádné zastupitelstvo konané dne 16.1.2020 č. 1 /Z1

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

1. Zahájení - technický bod

Počet přítomných zastupitelů 6 Nepřítomní zastupitelé 3 (omluvení 3, neomluvení 0)

p. Nováček R., p. Vyskočilová R., p. Mader J.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: ing. Gutmanovou Helenu a pana Příbyla Jana

Zapisovatelkou jmenuji: p. Krejčí a p. Gutmanovou Jarmilu

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 1/20/Z1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí technické záležitosti (zahájení, přivítání,)

a schvaluje navržené ověřovatele zápisu paní ing. Gutmanovou Helenu a pana Příbyla Jana a zapisovatelkou paní Janu Krejčí a Gutmanovou Jarmilu

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Upozornění, že zastupitelstvo je nahráváno.

Program:

1. Zahájení

2. Rozpočtové opatření č.10

3. Schválení podání dotace na nové průlezky do MŠ

4. Schválení stavby sjezdu na pozemek parc.č.2140

5. Žádost o prodloužení vodovodního řádu na pozemcích pac.č.1629/1, p.č.2514 a p.č.2515

6. Montáž filtrů do plynových kotlů

7. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č.1629/1 v ulici Nová

8. Výběr zpracovatele nových webových stránek obce

9. Žádost o odprodej části pozemku parc.č.700/1

10. Různé

11. Závěr

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 2/20/Z1

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program zasedání zastupitelstva obce.

2. Rozpočtové opatření č.10

S tímto bodem seznámila účetní obce paní Krejčí.

Příloha zápisu č.1

Návrh usnesení č. 3 /20/Z1

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření číslo 10-2019 s příjmy Kč 979 600.-

a výdaji Kč 3 906 000.- Do rezervy přesunuto Kč 2 926 400.- .

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 3 /20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení podání dotace na nové průlezky do MŠ

V loňském roce se nepodařilo získat dotaci na průlezky v MŠ Strachotín, a nebylo odsouhlaseno vybudování průlezek z vlastních zdrojů. Proto bychom se měli pokusit o získání dotace znovu v letošním roce.

Návrh usnesení č. 4 /20/Z1

Zastupitelstvo obce Strachotín s c h v a l u j e podání žádosti o dotaci „Herní prvky v MŠ“, v rámci výzvy k podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2020 z programu MMR ČR Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku , s rozpočtem Kč 378 633,20 .

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 4/20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení stavby sjezdu na pozemek parc.č.2140

Podle dvou usnesení ZO z loňského roku /usnesení č.19/19/Z01 a č.44/19/Z03/ byla pověřena starostka k zajištění méně nákladné projektové dokumentace na vybudování propustku na ul. Pouzdřanská. V případě žádosti o dotace, by nabízený projekt stál Kč 57 000,-. Minulé zastupitelstvo odsouhlasilo vybudování propustku na vlastní náklady. Nyní je projekt za 25 000,- a je již vyřízeno povolení úpravy připojení.

Návrh usnesení č. 5/20/Z1

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e vyhotovený projekt a pověřuje starostku k podání výzvy na zhotovitele propustku na par.č.2140 v k.ú. Strachotín .

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.5 /20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

5. Žádost o prodloužení vodovodního řádu na pozemcích pac.č.1629/1,p.č.2514 a p.č.2515

Žádost o souhlas vybudovat vodovodní řád přes pozemky obce.

Zastupitelstvo obce bere žádost na vědomí.

6. Montáž filtrů do plynových kotlů

Již v předešlém roce jsme dostali doporučení na dodání a montáž záchytných filtrů ke kotlům pro vytápění obecního úřadu, jako preventivní opatření proti zanešení a poškození zařízení.

Návrh usnesení č. 6 /20/Z1

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dodávku a montáž filtrů Fernox a chemii Fernox do kotlů na vytápění obecního úřadu dle nabídky pana Kopeckého Pavla- IČ 88266486 .
Příloha č. 2 – Nabídka .

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.6 /20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

7. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č.1629/1 v ulici Nová

Návrh usnesení č.7 /20/Z1

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost- vyvěšení záměru, o koupi části pozemku parc.č.1629/1 v k.ú. Strachotín . Cena bude určena ve smlouvě, zaměření a zhotovení geometrického plánu hradí kupující.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.7 /20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

8. Výběr zpracovatele nových webových stránek obce

S tímto bodem nás seznámila paní místostarostka Jarmila Gutmanová .
Byly předloženy 3 nabídky od společností Galileo Corporation s.r.o. Chomutov, ImperialMedia s.r.o. Uherské Hradiště, a Railsformers s.r.o. . Ostrava.
Posuzována byla cenová nabídka, zajištění výroby a dodání požadovaných modulů, reference a zkušenosti s tvorbou webových stránek pro obce.

Návrh usnesení č.8 /20/Z1

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e firmu Galileo Corporation s.r.o. Chomutov IČ 25448714, jako zhotovitele nových webových stránek obce, před uzavřením smlouvy s nimi bude jednáno o dodání jednotlivých modulů-aplikací a finální ceně.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.8 /20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

9. Žádost o odprodej části pozemku parc.č.700/1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost a bude zařazena do evidence žádostí.

10. Různé

a) **Žádost o vydání územního opatření o stavební uzávěře**

Žadatelé tuto žádost podali na základě zpracovaného vyjádření České geologické služby Praha /viz Příloha č.3/. Týká se pozemků v lokalitě Pískovna, kde již v minulosti byl problém se sesuvy svahu směrem k zástavbě. Nyní v této oblasti pokračuje výstavba RD. Dle zjištění je na stavebním úřadě doložený od investora stavby firmy LUWA pouze hydrologický posudek, ne geologický posudek a to z důvodu, že obec firmě LUWA schválila souhlas se zahájením stavebního řízení. Dále byla zpráva předána odboru dopravy, který ji postoupí Správě a údržbě silnic ke zohlednění prodloužení dopravního značení a to zákazu vjezdu vozidel nad 7,5 t na komunikaci nad svahem. Již v roce 2011 byl zpracován posudek sesuvu v Pískovně a byla navržena bezpečnostní opatření odborem dopravy Hustopeče. V roce 2014 došlo k sesuvu, ale řešila se vždy jen pravá strana dané lokality. Na levé straně nebyla stavební činnost stavebním úřadem doporučena. Soukromé pozemky pod svahem zakoupila firma LUWA, která chce zde zahájit stavbu RD. V úterý proběhlo jednání stavebního úřadu a zástupci firmy LUWA na místě samém. Bylo jim nařízeno provést vlastní geologický průzkum s doložením návrhu bezpečnostních opatření.

Návrh usnesení č.9 /20/Z1

Zastupitelstvo obce b e r e na vědomí žádost. Stavební úřad zatím nedokáže posoudit, zda obec dle platného územního plánu může nyní schválit opatření o stavební uzávěře. Dále budou probíhat další jednání se stavebním úřadem a SÚS Břeclav o bezpečném zajištění a sanaci svahu. Toto usnesení bude předáno stavebnímu úřadu v Hustopečích, aby byla dodržena všechna sanační a doporučená stanoviska Geologické služby, která byla předána stavebnímu úřadu, aby stavbou nedocházelo k možnému sesuvu.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.9 /20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

b) **Žádost Obce Dolní Věstonice o finanční příspěvek na pokrytí nákladů ŠJ a ŠD**

- počet žáků vzrostl na 26, přiložen rozpis nákladů školní jídelny a školní družiny na žáka a jednotlivé obce.

Návrh usnesení č.10/20/Z1

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost Obce Dolní Věstonice o roční finanční příspěvek 218 400,-Kč na pokrytí nákladů ŠJ a ŠD Základní školy Dolní Věstonice v roce 2020.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.10/20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

c) **Žádost o povolení k postavení přístřešku**

Předložena žádost na povolení stavby přístřešku před stáním pro motorové vozidlo u RD na ulici Šakvické.

Návrh usnesení č.11/20/Z1

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost o povolení vybudování přístřešku před garáží na části pozemku parc.č.1627 v k.ú. Strachotín s možným odkupem uvedené části pozemku

Hlasování: 0 : 5 : 1

Usnesení č.11/20/Z1

Usnesení nebylo schváleno.

d) Žádost o odprodej pozemku parc.č.2277

Žádost podali vlastníci nemovitostí na ulici Polní ve společné žádosti. Jedná se o pozemek obce parc.č.2277 v k.ú. Strachotín.

Zastupitelstvo obce žádost zařadí do místního šetření.

e) Žádost o souhlas s realizací hornické činnosti- Palivový kombinát Ústí s.p.

- sanace a odstranění sond dle vypracovaného projektu – ekologická zátěž z dřívějšího nekvalitně provedené sanace ropo-plynových sond na území Moravy.

viz Příloha č.4

-parcela v soukromém vlastnictví, vlastník vydal souhlasné stanovisko

Návrh usnesení č.12/20/Z1

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Souhlas s realizací hornické činnosti –opakované likvidaci sond za podmínky uvedení přístupových komunikací do původního stavu.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.12/20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

f)Žádost Vinařského spolku

Návrh usnesení č.13/20/Z1

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* žádost Vinařského spolku Strachotín o finanční příspěvek na cimbálovou muziku při konání tradičního svěcení vín 2019 ve výši Kč 6 000.-

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.13/20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

**g) Žádost o vybudování zpevněné plochy na části pozemku parc.č.1629/1 v k.ú. Strachotín
Práce i materiál na vlastní náklady žadatele.**

Návrh usnesení č.14/20/Z1

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* žádost na terénní úpravy na části pozemku obce parc.č.1629/1 před domem parc.č.1971. Při těchto úpravách musí být zachována linie chodníku navazující na sousední nemovitosti.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.14/20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

h) Žádost o vyjádření – žádost o odkup pozemků pod stavbou investora .

- diskuze s návrhy za jakých podmínek prodat část pozemku, do kterého zasahuje momentálně nepovolenou stavbou.

Návrh usnesení č.15/20/Z1

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* prodej pozemků dle nově zaměřeného geometrického plánu parc.č.5352 o výměře 16m² a parc.č 5353 o výměře 15m² v k.ú. Strachotín investorovi stavby za účelem vydání dodatečného stavebního povolení.

Hlasování: 3 : 2 : 1 p.Mikáčová, p.Benešovská, p. Ing. Gutmanová
p. Řehák M., p. Příbyl J.,
p.Gutmanová J.

Usnesení č.15/20/Z1

Usnesení nebylo schváleno.

ch) Žádost o odklizení navážky z pozemku parc.č.2274

Na konci loňského roku majitel pozemku podal ústní žádost o odklizení navážky z jeho pozemku parc.č.2274. Proběhla jednání s PPS Agro se žádostí o případnou pomoc o odklizení této navážky.

Žadatel přinesl vlastní kalkulaci na odvoz, která činí 698 000,-Kč.

Za tuto cenu by se dal uvedený pozemek parc.č. 2274 odkoupit a vybudovat zde PUPTRACKOVOU dráhu jak bylo dříve zamýšleno.

Návrh usnesení č.16/20/Z1

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* vést nadále jednání s firmami o možnostech odklizení skládky zeminy, mezi nimi i PPS Agro, které žádá a vyzývá osobu, která si techniku zapůjčila- k dokončení opravy traktorbagru- při výpůjčce byl poškozen, s kterým by pak byla možnost odklizení navážky z pozemku. Budou řešeny i další možnosti odvozu navážky za nižší částku než nabízí žadatel. Odklizení bude dokončeno do 31.3.2020.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č.16/20/Z1

Usnesení bylo schváleno.

i) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet,,

Návrh usnesení č.17/20/Z1

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet,,2020

Hlasování: 0 : 5 : 1 p.Ing. Gutmanová

Usnesení č.17/20/Z1

Usnesení nebylo schváleno.

j) Informace a plnění úkolů

- majitelé pozemků jsou svolní jednat s obcí o prodeji pozemku parc.č.704, který sousedí s pozemkem Sběrného dvora, a tím by došlo k rozšíření pozemku a možnosti parkování obecního traktoru na vlastním pozemku

- žádost o dotaci z projektu JMK - „ Rekonstrukce obecních studní Strachotín , byla zamítnuta z důvodu malého rozsahu, paní místostarostka prověří další možnosti finančních zdrojů z dotačních a sponzorských zdrojů, případně bude hrazeno z rozpočtu obce

- návrh co s majetkem obce - nástavba Avie – využití pro uschování techniky a nářadí obce
podvozek Deawood – vytvořit nabídku pro prodej na ND
rolovací skříň – možnost umístit na dvůr MŠ jako sklad nářadí

- poděkování obci od Linky bezpečí – informace

- informace od místostarostky o výši vybrané částky na Charitu 2020 v rámci Tříkrálové sbírky , a poděkování koledníkům a dárcům

-informace od p. Krejčí o trvání sbírky na kostel Strachotín, pokladničky jsou umístěny na obecním úřadě a v místní prodejně Jednota. Minulý výtěžek byl použit na opravu střechy kostela, letos je připraven projekt na opravu schodiště ke kostelu.

- schůzka s provozovatelem a obsluhou sběrného dvora proběhne v pátek 7.2.2020 čas bude upřesněn

-dopravní značení na ul.Pouzdránská –dotaz z minulého ZO - situační plán souhlasí se stávajícím stavem, konzultováno s dopravním odborem MěÚ Hustopeče

- umístění elektrického kabelu investora stavby do obecních pozemků – informoval, že stavební povolení snad má- zatím nedodal, připojení samotného kabelu prováděla firma FIA elektroslužby Hustopeče, ale jen připojení do elektrorozvodny, smlouvu má s E.onem, bude dořešeno

- Pergola před restaurací u Cetlů zasahující do výhledu u hlavní komunikace, - stavba bez stavebního povolení, návrh stávajícího nájemce je odbourání pravé části pergoly po vchod, aby nebránil výhledu. Bude dále řešeno.

- dotaz na možnost zakoupit mobilní nebo přenosný telefon do MŠ – je problematické spojení ráno při nahlášení omluvení dětí

-předložení závěrečné zprávy z kontroly MŠ Strachotín do 29.02.2020

Pozvání: Krojový ples, který se koná dne 8.2.2020 v sále OÚ

Slavnostní otevření Lumpírny /Family point/ dne 24.1.2020 v 16,00 hod.

22. Závěr

Starostka poděkovala zastupitelům a přítomným hostům a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín v 20.15 hod.

Ve Strachotíně dne 16.01.2020

Zapsala:

p. Gutmanová Jarmila

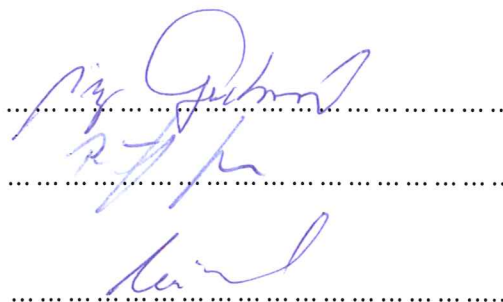
p. Krejčí Jana



Ověřovatelé

p. Ing. Gutmanová Helena

p. Příbyl Jan



Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava