

Zápis zasedání zastupitelstva obce Strachotín konaného dne 7.3.2019 č. 3 /Z03

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce Jaroslava Mikáčová.

Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

Počet přítomných zastupitelů 8. Nepřítomní zastupitelé 1. Omluveni 1 (Radka Vyskočilová)
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: Řehák Miroslav a Gutmanová Jarmila

Zapisovateklami jmenuji: Krejčí Janu, ing.Gutmanovou Helenu

Usnesení č. 32/19/Z03

Zastupitelstvo obce bere na vědomí technické záležitosti (zahájení, přivítání,...)
a schvaluje:

navržené ověřovatele zápisu: Řehák Miroslav a Gutmanová Jarmila
a zapisovatelky: Krejčí Janu a ing.Gutmanovou Helenu

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Starostka upozornila, že zastupitelstvo je nahráváno.

Program:

1. Zahájení
2. Informace o činnosti obecního úřadu
3. Rozpočtové opatření č.2/2019
4. Schválení bezúplatného nabytí a darování pozemku s JMK
5. Smlouva o poskytování pracovnělékařských služeb č.1/2019
6. Směna části pozemku p.č. 835/3 MŠ a část pozemku p.č.2011
7. Stanovení místní úpravy provozu ul. Pouzdřanská – Žádost o vyjádření
8. Schválení upravené směrnice pro prodej pozemků
9. Žádost o vydání stanoviska obce k rekonstrukci sklepa
10. Inventury 2018
11. Různé
12. Závěr

Usnesení č. 33/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

2. Informace o činnosti obecního úřadu

- bylo podáno 6 žádostí o dotační tituly /klub pro maminky nazvaný Lumpírna, dopravní vozidlo SDH, finanční podpora SDH, Tanec a zpěv spojuje-kroje, Ve zdravém těle zdravý duch-podpora dětských akcí a Školní hřiště v MŠ/
- byla provedena částečná oprava střechy na Domu služeb
- postupně jsou odstraňovány sprejerské nápisy v obci
- byla podepsána nová pojistná smlouva s Pojišťovnou VZP, a.s.
- proběhlo jednání s firmou STKO – nové smlouvy, návrh schůzky-termín bude upřesněn
- bylo provedeno prodloužení veřejného osvětlení na ul. Šakvická za čističkou odpadních vod
- byly vystaveny faktury za vodné na ulici Sklepní

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2019

S návrhem rozpočtového opatření č. 2/2019 seznámila přítomné účetní obce – viz příloha č. 1.

Návrh usnesení č. 34/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 2/2019 s příjmy 191 800,- Kč, výdaje 94 000,- Kč a pol. 8124 – splátky SFŽP 82 000,- Kč. Financování – pol. 8115 – 15 800,- Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení bezúplatného nabytí a darování pozemku s JMK

S tímto bodem seznámila přítomné starostka obce. Jedná se o směnu pozemků s JMK, které jsou svěřené Správě a údržbě silnic JMK (toto bylo projednáváno v zastupitelstvech v roce 2018 – ul. Palavská, křižovatka ul. Osvobození a ul. Pouzdřanské).

Návrh usnesení č. 35/19/Z03

Zastupitelstvo obce Strachotín schvaluje bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 1609/1, oddělené geometrickým plánem č. 1063-89/2018 a nově označené jako pozemek p. č. 1609/4 v k. ú. a obci Strachotín, z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví obce Strachotín a pověřuje starostku obce podpisem Darovací smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 35/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 36/19/Z03

Zastupitelstvo obce Strachotín schvaluje darování pozemku p. č. 3015 a části pozemku p. č. 1626/1, oddělený geometrickým plánem č. 1062-88/2018 a nově označené jako pozemek p. č. 1626/6, vše v k. ú. a obci Strachotín, z vlastnictví obce Strachotín do vlastnictví Jihomoravského kraje a pověřuje starostku obce podpisem Darovací smlouvy

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 36/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

5. Smlouva o poskytování pracovnělékařských služeb č.1/2019

Tato smlouva se týká provádění preventivních prohlídek obecních zaměstnanců.

Návrh usnesení č. 37/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o poskytování pracovnělékařských služeb č.1/2019 s MUDr. Ladislavem Kelblem a pověřuje starostku k podepsání této smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 37/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

6. Směna části pozemku p.č. 835/3 MŠ a část pozemku p.č.2011

Pod budovou MŠ jsou pozemky ve vlastnictví IPP Group s. r. o., IČ: 51006758, kterou zastupuje pan
Dle přiloženého geometrického plánu bude provedena směna pozemku p. č. 835/7 a
pozemku par. č. 750 (oba zaměřené z pozemku p.č.835/3) za poměrnou část pozemku par.č.2011 ve vlastnictví
obce. Na uvedené pozemky p. č. 835/7 a p.č.750 je vyhotoven znalecký posudek.

Návrh usnesení č. 38/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e záměr směny pozemků 835/7 a 750 pod budovou MŠ ve vlastnictví
IPP Group s. r. o., IČ: 51006758 za poměrnou část pozemku p. č. 2011 (v šířce zahrady s domem č.p.
294) ve vlastnictví obce a pověřuje starostku k podpisu této směny.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 38/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

7. Stanovení místní úpravy provozu ul. Pouzdřanská – žádost o vyjádření

S tímto bodem seznámila přítomná starostka obce, která seznámila přítomné se stanoviskem PČR k „cestě“ z ul. Pouzdřanské zadem na ul. Sklepní.

Návrh usnesení č. 39/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e doporučení Policie ČR o zrušení připojení veřejné přístupové účelové komunikace, kdy bude zachována obslužnost sousedních pozemků z ul. Sklepní. Nyní je dočasně označeno.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 39/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

8. Schválení upravené směrnice pro prodej pozemků

Všichni zastupitelé obdrželi návrh upravené směrnice pro prodej pozemků ve vlastnictví obce e-mailem – viz příloha č. 2.

Návrh usnesení č. 40/19/Z03

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Vnitřní směrnici č.1/2019 pro prodej pozemků ve vlastnictví obce, která nahrazuje původní směrnici č.17/2012.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 40/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

9. Žádost o vydání stanoviska obce k rekonstrukci sklepa

Jedná se o žádost pana *v* – stanovisko obce k rekonstrukci sklepa č. e. 13 na ul. Sklepní.

Návrh usnesení č. 41/19/Z03

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* rekonstrukci sklepa dle přiložené projektové dokumentace a vydává tímto souhlasné stanovisko.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 41/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

10. Inventury 2018

S tímto bodem seznámila přítomné účetní obce. Přečetla Závěrečnou zprávu o výsledku inventur za rok 2018 a Inventarizační zprávu za rok 2018 včetně vyřazovaného majetku obce a mateřské školy. Protože byl dán návrh na vyřazení majetku: křesla divadelní sklápěcí 14 ks po 5, která obec nepotřebuje, ale ještě by mohly někomu posloužit, bylo přistoupeno k debatě o prodejní ceně těchto křesel.

Zastupitelstvo bere na vědomí a Inventury budou součástí schvalování závěrečného účtu obce.

Návrh usnesení č. 42/19/Z03

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku inventur za rok 2018 a *s c h v a l u j e* prodej vyřazených lavic za cenu 200,- Kč/ks.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 42/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

11. Různé

a) Zpráva Kontrolního výboru. S touto zprávou seznámil přítomné předseda kontrolního výboru pan Jan Příbyl – viz příloha č. 3

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

b) Usnesením č.146/18/Z10 zastupitelstvo obce schválilo, aby paní místostarostka Jarmila Gutmanová dořešila podání žádosti o dotace na rozšíření stávajícího sběrného dvora, bohužel však nebudeme zatím v rozšíření sběrného dvora pokračovat.

Návrh usnesení č. 43/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e , aby paní Gutmanová Jarmila prozatím nepodávala žádost o získání dotace na rozšíření sběrného dvoru.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (J. Gutmanová)

Usnesení č. 43/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

c) Usnesením č. 19/19/Z01 byla pověřena starostka obce k dořešení výše cenové nabídky Projektové dokumentace na propustek s tím, že bude předložen do 21.2.2019 a v této ceně bude započten poplatek za podání žádosti na dotační výzvu.

Návrh usnesení č. 44/19/Z03

Projektová dokumentace z časových důvodů nemohla být do uvedeného termínu zpracována a do ceny projektu nebylo možné započíst žádost na dotační výzvu. Starostku obce proto pověřujeme hledáním jiného způsobu a řešením vybudování propustku na ulici Pouzdřanské.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 44/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

d) Žádost SDH Strachotín, IČ: 65804066 na pořízení skříněk a regálů:

Návrh usnesení č. 45/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení skříněk a regálů za uvedenou cenu 20 051,- Kč do klubovny SDH Strachotín.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (M. Řehák)

Usnesení č. 45/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

e) Myslivecký spolek Strachotín, IČ: 4845525 příspěvek na cisternu

Návrh usnesení č. 46/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení celé částky za pořízení cisterny ve výši 4 000,- Kč a zároveň schvaluje veřejnoprávní smlouvu s Mysliveckým spolkem Strachotín.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 46/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

f) Dohoda o pracovní činnosti - správa webových stránek obce Strachotín paní Gutmaňovou Jarmilou. Tato dohoda byla schválena zastupitelstvem obce v roce 2015. Jelikož byla paní Gutmánová Jarmila zvolena členkou zastupitelstva obce, musí být tato dohoda opětovně schválená dle zákona.

Návrh usnesení č. 47/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o pracovní činnosti - správa webových stránek s paní Gutmanovou Jarmilou.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (J. Gutmanová)

Usnesení č. 47/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

g) Žádost o odkoupení části pozemku 700/1 jako stavební místo (..... Dubňany).

- žádost bude zařazena do evidence Žádostí

h) Žádost - o odprodej pozemků před sklepem a za sklepem dle geometrického plánu

Návrh usnesení č. 48/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků dle přiloženého geometrického plánu.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 48/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

ch) Žádost paní o odprodej pozemku před sklepem p.č.1625/43

Návrh usnesení č. 49/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1625/43.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 49/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

i) Žádost PPS Agro na prodej pozemku 1623/69 a par.č.1623/8

Návrh usnesení č. 50/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.1623/69 a p.č.1623/8.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 50/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

j) Žádost paní _____ odkoupení pozemku parc.č.1626/3 – místní šetření

k) Žádost Sokol Strachotín o příspěvek na sekačku

Návrh usnesení č. 51/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e příslib příspěvku na zakoupení sekačky trávy v částce do 50% z pořizovací ceny, která je stanovena maximálně do 100 000,- Kč, a to pouze v případě, že nebude vyhověno žádosti o poskytnutí dotace z JMK.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 51/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

l) Žádost pana _____ o pronájem travnaté plochy na pozemku p.č.2048

Návrh usnesení č. 52/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný pronájem části travnatého pronajatého pozemku p. č. 2048 dne 5.4.2019, pozemek bude zpět obci předán v původním stavu.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 52/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

m) Žádost KSČM o cenu za umístění volební agitace pro volby do EP

Návrh usnesení č. 53/19/Z03

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění volební agitace pro volby do EP v obci Strachotín.

Hlasování: pro 0 proti 7 zdržel se 1 (J. Mader)

Usnesení č. 53/19/Z03

Usnesení nebylo schváleno, obec nebude poskytovat volebním stranám výleповé plochy.

n) Informace o financování sociálních služeb

Stouto informací z Mikroregionu Hustopečsko seznámila přítomné starostka obce (předpoklad spolufinancování nákladů na naše občany v Domovech důchodců, aj.).

o) Informace o odvozu odpadu kolem PPS AGRO a.s. Strachotín směrem ke Sběrnému dvoru
Stouto informací seznámila přítomné místostarostka obce. Starostka oslovila 5 firem, z nichž nejvýhodnější je Bellato Group, s.r.o. Brno – Husovice, IČ: 018739111, která za celkovou cenu 182 000,- Kč bez DPH nabízí dovoz nakladače, nákladních aut, naložení a odvoz a uložení. První faktura bude na 50 tis. Kč, a dále se bude platit po 10 tis. Kč měsíčně do ledna 2020. Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy od této firmy e-mailem.

Návrh usnesení č. 54/19/Z03

Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e starostku obce k podpisu smlouvy s firmou Bellato Group, s.r.o. Brno - Husovice, IČ: 018739111 na likvidaci sutě u plotu PPS AGRO a.s. Strachotín s tím, že se na likvidaci sutě bude podílet poměrnou částí firma PPS AGRO a.s., Nová 161, Strachotín. IČ:60730552.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 54/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

p) Diskuse

- debata o tom, jak zamezit dalším skládkám po odklizení sutě (stromky, keře, luční kvítí, fotopast, aj.)
- místostarostka informovala o žádostech na pořez stromů, u povolených žádostí bude dřevo ze stromů odprodáno a žadatelé musí vysadit nové stromky
- žádost a znalecký posudek na pokácení borovice před č.p. 57 na ul. Osvobození

Návrh usnesení č. 55/19/Z03

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dle znaleckého posudku pokácení černé borovice před č.p. 57 na ulici Osvobození s tím, že dřevo bude nabídnuto k prodeji a žadatelům bude určeno místo na novou výsadbu.

Hlasování: pro 6 proti 1 (J. Gutmanová) zdržel se: 1 (R. Nováček)

Usnesení č. 55/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

- Ořech pod „Vinopou“ na ul. Sklepní – bude proveden ořez
- Ořešáky na polní cestě směr Pouzdřany – žádost pana _____ bude proveden ořez
- Převod pozemků p. č. 2048, 2555 a 1609/2 od Pozemkového fondu a ÚZSVM.

Návrh usnesení č. 56/19/Z03

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku převodem pozemků p. č. 2048, 2555 a 1609/2 ze Státního pozemkového úřadu a ÚZSVM na obec.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 56/19/Z03

Usnesení bylo schváleno.

Další diskuse:

- debata o Tamaryšku – zajištění podpěry dle doporučení AOPK (zprávu přednesla paní J. Gutmanová na minulém zasedání) - bude jednání na místě samém
- díra na dvoře obecního úřadu – není již ve vlastnictví obce, majitelem je pan _____ bude mu doporučeno instalovat zde zajištění proti pádu.
- práce na Územním plánu obce – v zákonné lhůtě byly předloženy námítky občanů a firem
- informace o umístění rozpěr na elektrických drátech u č.p. 305 kvůli jiskření z důvodu střetu větvení s vedením el. napětí
- _____ sdělil, co řekl na schůzi Mysliveckého sdružení o proběhlé digitalizaci pozemků (byl členem sboru zástupců)
- budování biokoridorů, remízky, aj. – bude schůzka zastupitelů a na žádost p. J. Gutmanové bude této schůzky přítomen i zástupce agentury zajišťující dotace pro tyto výzvy dne 15.3.2019
- neplatnost pachtovní smlouvy s PPS AGRO a.s. – starostka bude mít jednání s předsedou 15.3.2019

upozornil, že není pravda, že on s panem zhatili projekt na biokoridor a příkop a obec došla o dotace, byl to strachotínský tunel vedení obce s Ing.

12. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast na dnešním zasedání a ukončila jej ve 20.10 hod.

Ve Strachotíně dne 12.3.2019

Zapsala: Ing. Helena Gutmanová

p. Jana Krejčí

Ověřovatelé

p. Jarmila Gutmanová

p. Miroslav Řehák

Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava

[Handwritten signatures and initials over dotted lines]

OBEC STRACHOTÍN
693 01 Strachotín, pozeň 87
tel. 720 123 456 720
e-mail: info@strachotin.cz