

Řádné zastupitelstvo konané dne 20.2.2020 č. 2/Z2

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

1. Zahájení - technický bod

Počet přítomných zastupitelů 6

Nepřítomní zastupitelé 3 (omluvení 3, neomluvení 0). p. Mader J., p. Příbyl J, p. Řehák M.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: p. Vyskočilová Radka a p. Nováček Rostislav

Zapisovatelkami jmenovány: p. Krejčí Jana a p. Gutmanová Jarmila

Návrh usnesení č. 18/20/Z2

Zastupitelstvo obce bere na vědomí technické záležitosti (zahájení, přivítání,...) a schvaluje navržené ověřovatele zápisu paní Vyskočilovou Radku a pana Nováčka Rostislava a zapisovatelky paní Krejčí Janu a Gutmanovou Jarmilu.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 18/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě. Starostka upozornila, že zastupitelstvo je nahráváno.

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č.1
3. Schválení podání dotace s názvem Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2020
4. Schválení inventur 2019
5. Žádost o vyjádření - novostavba vodovodu a kanalizace k rekreačním objektům nad Pískovnou
6. Zpráva z místního šetření
7. Výběr zpracovatele Územní studie
8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě VaK Břeclav
9. Různé
10. Závěr

Návrh na doplnění bodu Schválení smlouvy na nové webové stránky. Tento bod bude zařazen jako č. 9, a dojde k přečíslování bodu Různé a Závěr.

Upravený program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č.1
3. Schválení podání dotace s názvem Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2020
4. Schválení inventur 2019
5. Žádost o vyjádření - novostavba vodovodu a kanalizace k rekreačním objektům nad Pískovnou
6. Zpráva z místního šetření
7. Výběr zpracovatele Územní studie
8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě VaK Břeclav
9. Smlouva nové webové stránky obce.
10. Různé
11. Závěr

Návrh usnesení č. 19/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dnešní program zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č.20/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 1

S návrhem rozpočtového opatření č. 1/2020 seznámila přítomné účetní obce paní Krejčí.

Příloha č.1 zápisu.

Návrh usnesení č. 20/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Rozpočtové opatření číslo 1 s příjmy 0.- Kč a výdaji 122 000.- Kč , výdajová částka čerpána z rezervy – financování.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č.20/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení podání dotace s názvem Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2020

Jedná se o program podporovaný JMK, dotační titul 2. Paní Gutmanová Jarmila zpracuje žádost na pořízení krojů a jejich součástí, odevzdání do 28.2.2020. Spoluúčast žadatele je 10 %.

Návrh usnesení č. 21 /20/Z2

Zastupitelstvo obce Strachotín s c h v a l u j e podání žádosti o dotaci s názvem Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2020, která bude použita na pořízení místních krojů a jejich součástí.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 21/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení inventur 2019

S tímto bodem seznámila přítomné účetní obce. Přečetla Zápis o výsledku inventur za rok 2019 a Inventarizační zprávu za rok 2019 včetně vyřazovaného majetku obce a mateřské školy. Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné odchylky a rozdíly od stavu. Inventury budou součástí schvalování závěrečného účtu obce za rok 2019.

Příloha č. 2 zápisu.

Návrh usnesení č. 22/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e inventarizační zprávu za rok 2019.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 22/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

5. Žádost o vyjádření -novostavba vodovodu a kanalizace k rekreačním objektům nad Pískovnou

Předložená projektová dokumentace (Rezidence Pálava)obsahuje chyby v důležitých bodech, p. Gutmanová J. informovala za ČOV Strachotín Popice o nedostacích v projektu týkající se kanalizační sítě.

Návrh usnesení č. 23/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost o vyjádření k Novostavbě vodovodu a kanalizace k rekreačním objektům + komunikace v lokalitě Pískovna na pozemcích parc.č. 631/1, 632, 633, 635/2, 634, 636/6, 636/7, 3556/1, 3557/1, 3557/2, 3558/2, 3558/1, 654/61, 654/123 a 654/126 v k.ú. Strachotín.
Hlasování: 0 : 5 : 1 (p. Mikáčová J.)

Usnesení č.23/20/Z2

Usnesení nebylo schváleno.

6. Zpráva z místního šetření:

- Žádost majitele sousedícího pozemku o odkoupení části pozemku a odstranění stavby bývalé rozvodny na obecním pozemku u Sajlovky . o výměře 14 m², stavba ve vlastnictví PPS Agro a.s. Strachotín – komise doporučuje počkat, až po vyměření biokoridoru a po dohodě s projektanty.
- Žádost občanů z ulice Polní č.p.250 až 255 o odprodej pozemku p.č.2277 o výměře 839 m² za jejich nemovitostmi, který již historicky užívají jako zahrady. Občané byli vyzváni, aby si nechali zpracovat geometrický plán – komise doporučuje po předložení geometrického plánu vyvěsit záměr a části pozemku jednotlivým občanům pronajmout.
- Žádost majitele zpracovny vín na ulici Sklepní o pronájem části pozemku parc. č. .638/6 - komise doporučuje pronajmout nebo odprodat. Zástupce obce však musí dohlédnout při zaměřování části pozemku na správné vyměření a dořešení zaplacení uvedené části pozemku. Geometrický plán si zajistí a uhradí žadatel na vlastní náklady. Dále dohodnout s žadatelem i spoluúčast na opravě příjezdové cesty.

Příloha č. 3 k zápisu.

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í .zprávu z místního šetření .

7. Výběr zpracovatele Územní studie

Se žádostí o nabídku vypracování studie bylo osloveno celkem 5 firem, předloženy pouze 2 nabídky:

- Ing. arch. Jiří Hála . IČ 15555267, za cenu 78 000.- Kč, zpracování do 4 měsíců od data podpisu smlouvy, neplátce DPH

- Ing. arch. Pavel Klein, IČ 72385120, za cenu Kč 96 000.- bez DPH, zpracování do 3 měsíců od podpisu smlouvy.

V obou případech byla předložena referenční díla.

Návrh usnesení č. 24/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e zhotovitele Územní studie Strachotín - lokalita Z9-12, Z20 -21 Ing.Arch. Jiří Hála . IČ 15555267, za cenu 78 000.- Kč.
Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 24/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě VaK Břeclav

Tato smlouva se týká nové části vodovodní sítě v obci Strachotín na ulici Osvobození - na pozemcích p.č. 1609/4, 1626/1, 1627 vše k.ú. Strachotín za cenu 1000.- Kč.

Návrh usnesení č. 25/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou Vodovody a kanalizace Břeclav a.s.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č.25/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

9. Smlouva s dodavatelem nových webových stránek obce.

Na základě výběru dodavatele nových webových stránek jsou předloženy smlouvy od firmy Galileo Corporation s.r.o. Chomutov, a to na vytvoření webových stránek, na údržbu a provoz a na zpracování osobních údajů.

Návrh usnesení č. 26/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu na vytvoření webových stránek obce za cenu Kč 42 900.- s dodavatelem Galileo Corporation s.r.o. Chomutov.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č.26/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 27/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o provozu a údržbě webových stránek s firmou za cenu ročního poplatku Kč 6 900.- s dodavatelem Galileo Corporation s.r.o. Chomutov.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 27/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 28/20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu na Zpracování osobních údajů s firmou Galileo Corporation s.r.o. Chomutov.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č.28/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

10. Různé

a) Grantová výzva Zelené oázy 2019

Ve spolupráci s odborným poradcem jsme podali žádost u Nadace Partnerství do Programu Zelené oázy s názvem projektu Sazeníčky do školičky. Na základě doporučení hodnotící komise byl náš projekt vybrán. Byli jsme vybráni z 60 žádostí mezi 20, kterým bude poskytnut finanční příspěvek.

Jedná se o projekt určený do prostranství MŠ Strachotín.

Návrh usnesení č. 29 /20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku číslo 87-ZO-030 s Nadací partnerství a tímto nadační příspěvek 48 955,-Kč přijímá.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 29 /20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

b) Žádost o odkoupení pozemku parc.č.1623/144 a parc.č.669/176

Návrh usnesení č. 30 /20/Z2

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* žádost o odkoupení pozemku před sklepem parc.č.1623/144 o výměře 23 m² a za sklepem parc.č.669/176 o výměře 102 m² oba v k.ú. Strachotín. Záměr prodeje pozemků visel dne 16.8.2019 a smlouva původnímu majiteli byla schválena dne 5.9.2019 (sklep daroval své sestře).

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 30/20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

c) Žádost o koupi části pozemku parc.č.700/1

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost zájemce a jeho žádost bude zařazena do evidence žádostí.

d) Zakoupení informačního systému Smlouvy

Moderní a komplexní aplikace poskytující dokonalý přehled ve všech smlouvách včetně jejich dodatků a vyplývajících lhůt. Aplikace je vhodná pro evidenci a správu smluv nejrůznějšího charakteru (smlouva o partnerství, kupní smlouva, smlouva o dílo, darovací smlouva a další).

Návrh usnesení č. 31 /20/Z2

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* objednávku zakoupení informačního systému Smlouvy od firmy ATLAS Software a.s. za částku 37 000,-Kč na tři roky.

Hlasování: 0 : 3 : 3

Proti: p. Benešová D., p. Gutmanová J., p. Vyskočilová J.

Zdržel se: p. Ing. Gutmanová H., p. Mikáčová J., p. Nováček R.

Usnesení č. 31/20/Z2

Usnesení nebylo schváleno.

e) Odkoupení pozemku parc.č.st.704

Jedná se o pozemek sousedící se sběrným dvorem, možnost budoucího rozšíření dvoru.

Návrh usnesení č. 32 /20/Z2

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* pověření starostky k jednání o zakoupení pozemku parc.č.st.704 v k.ú. Strachotín za sběrným dvorem s majiteli paní Horodyskou a panem Pokorným.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 32 /20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

f) Zápis z jednání STKO Mikulov

Na minulém zastupitelstvu byla dohodnuta schůzka s firmou STKO a pracovníkem sběrného dvora. Ta proběhla dne 7.2.2020 - Příloha č. 3 zápisu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace dle zápisu a zajistí úkoly z této schůzky vyplývající.

Informace o nabízených kontejnerech za zvýhodněné ceny z STKO – prozatím není požadavek a potřeba pořízení.

Místostarostka informovala o problematice v systému MESOH – momentálně bez zápisů vývozu. Proběhla diskuze, jak zlepšit možnost sladení vývozu odpadu s motivačním odměňováním občanů.

g) Uložení elektrického vedení na pozemku parc.č.2514 v k.ú.Strachotín

Na ZO dne 25.4.2018 byla žadateli o stavbu schválena Smlouva provést stavbu na pozemku parc.č. 2514 v k.ú. Strachotín, a to za určitých podmínek. Smlouva byla podepsána dne 28.5.2018 bez určení ceny za věčné břemeno. Kontrolou bylo zjištěno nesplnění podmínky majitelem el. vedení - zapsání věcného břemene do KN.

Návrh usnesení č. 33 /20/Z2

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e výzvu pro žadatele stavby k zapsání věcného břemene do KN dle usnesení ZO 59/18/Z03 do termínu 30.04.2020.

Hlasování: 6: 0: 0

Usnesení č. 33 /20/Z2

Usnesení bylo schváleno.

h) Informace

- Nabídka na zpracování dotace Efekt 2021 – zpracování žádosti na možné budoucí výměny el. osvětlení v obci. Nyní probíhá postupná výměna původního osvětlení, prozatím není uvažováno o komplexní rekonstrukci.
- Konání Mistrovství světa motorového paraglidingu od 2.9.-12.9.2020 – prozatím jen informace, o povolení bude pořadatel žádat. Nutné brát ohled na problém s hlukem ve vztahu k obytné zóně i zvěři v honitbě, úklid po akci.
- Další jednání ohledně sesuvu půdy v Pískovně - vyjádření SÚS JMK, schůzka s firmou Geotest - měření inklinometrických vrťů. Veškerá vyjádření a korespondence je předávána stavebnímu úřadu a řeší se.
- Možnost získat dotaci z programu ČEZ na výsadbu ve výši až Kč 150 000.-, možnost výsadby z těchto financí i nové aleje na ulici Osvobození po dodělání nového chodníku – jaké stromy budeme teprve řešit ve spolupráci s odborným poradcem.
- K 30.4.2020 se rozhodl pan JUDr. Hlávka ukončit u nás vedení Přestupkové komise, je nutné najít nového právníka, v opačném případě bude projednávání přestupků převedeno za úplaty na MěÚ Hustopeče.
- Dotaz investora stavby RD – zda další stavebník nemá zájem o vybudování nové vodovodní sítě v lokalitě zahrady za ulicí Nová.
- Dotaz občana – kdo, a v jakém termínu opraví příjezdovou cestu ke sběrnému dvoru, paní starostka přislíbila využití recyklátu až se zvýší venkovní teplota, případně po dohodě s PPS Agro a.s. společná objednávka na opravu subdodávkou.

10. Závěr

Starostka poděkovala zastupitelům a přítomným hostům a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín v 19.45 hod.

Ve Strachotíně dne 20.02.2020

Zapsala:

p. Gutmanová Jarmila

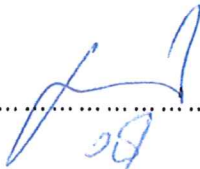
p. Krejčí Jana

Ověřovatelé

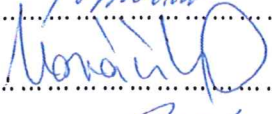
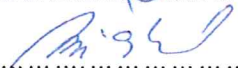
p. Vyskočilová Radka

p. Nováček Rostislav

Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava


.....

.....

.....

.....

.....