

## Zápis ze zastupitelstva obce Strachotín konaného dne 31.10.2024 č. Z07

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18 hodin starostka obce paní Jaroslava Mikáčová. Starostka přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s §91 a §93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

### **1. Technický bod**

Počet přítomných zastupitelů 6.

Nepřítomní zastupitelé 1, omluven 1 (paní Hana Trunečková)

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: paní Dana Benešovská, paní Jarmila Gutmanová

Zapisovatelkou jmenuji: paní Andreu Šebelovou

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **Usnesení č. 99/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *b e r e n a v ě d o m í* technické záležitosti (zahájení, přivítání,...) a *s c h v a l u j e* navržené ověřovatele zápisu paní Danu Benešovskou a paní Jarmilu Gutmanovou, zapisovatelku paní Andreu Šebelovou.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

### **Program:**

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
4. Veřejnoprávní smlouva Svaz tělesně postižených Hustopeče
5. Žádost o koupi části pozemku parc.č.1626/1
6. Žádost o koupi části pozemku parc.č.2059/1
7. Žádost o koupi pozemku parc.č.2051/10
8. Žádost o koupi pozemku parc.č.1596/2
9. Smlouva č.:HO-001030090461/002-RGV o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Smlouva č.:HO-001030090379/001- ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. : HO -014330072530/001- MDP
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. : HO -014330082487/001- MDP
13. Schválení zhotovitele PD ul. Příční - cenové nabídky
14. Schválení zakoupení ochranných plachet na pergolu
15. Schválení rozšíření Sběrného dvora
16. Darovací smlouva obci Kobylá nad Vidnavkou -dar po povodních
17. Darovací smlouva rodině Slámových – dar po povodních
18. Různé
19. Závěr

Starostka obce navrhla další body na doplnění programu.

Starostka obce navrhla místo bodu 18.Různé doplnit bod Místní šetření, místo bodu 19. Závěr dát bod Schválení Smlouvy o výkonu funkce editora. Dále bude číslováno bod č.20. Schválení kupní smlouvy na část pozemku parc.č.5367, bod č.21. Návrh záměru prodeje části pozemku parc.č.1625/1, bod č. 22. Přerušování provozu MŠ o vánočních svátcích, bod č.23 Žádost o směnu pozemku na výstavbu RD , 24.Různé a bod č.25. Závěr

Nikdo jiný nenavrhl další bod na doplnění programu.

**Nový program:**

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
4. Veřejnoprávní smlouva Svaz tělesně postižených Hustopeče
5. Žádost o koupi části pozemku parc.č.1626/1
6. Žádost o koupi části pozemku parc.č.2059/1
7. Žádost o koupi pozemku parc.č.2051/10
8. Žádost o koupi pozemku parc.č.1596/2
9. Smlouva č.:HO-001030090461/002-RGV o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Smlouva č.:HO-001030090379/001- ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. : HO -014330072530/001- MDP
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. : HO -014330082487/001- MDP
13. Schválení zhotovitele PD ul. Příční - cenové nabídky
14. Schválení zakoupení ochranných plachet na pergolu
15. Schválení rozšíření Sběrného dvora
16. Darovací smlouva obci Kobylá nad Vidnavkou -dar po povodních
17. Darovací smlouva rodině Slámových – dar po povodních
18. Místní šetření
19. Schválení Smlouvy o výkonu funkce editora
20. Schválení kupní smlouva na část pozemku parc.č.5367
21. Návrh záměru prodeje části pozemku parc.č.1625/1
22. Přerušování provozu MŠ o vánočních svátcích
23. Žádost o směnu pozemku na výstavbu RD
24. Různé
25. Závěr

**Návrh usnesení č. 100/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dnešní upravený program zasedání zastupitelstva obce

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 100/24/Z07**  
**Usnesení bylo schváleno.**

**2. Rozpočtové opatření**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 7/2024 příjmy 279.900,-, výdaje – 30.000,- Kč, přesun do rezervy celkem 309.900,- Kč.

### **3. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR**

#### **Návrh usnesení č. 101/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR se Státním zemědělským intervenčním fondem, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha, IČ: 48133981 na projekt s názvem Ochrana proti nepříznivému počasí při konání obecních akcí – výstavba pergoly.

Hlasování: 6 : 0 : 0

#### **Usnesení č. 101/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **4. Veřejnoprávní smlouva Svaz tělesně postižených Hustopeče**

#### **Návrh usnesení č. 102/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu se Svazem tělesně postižených Hustopeče na částku 6 000,-Kč

Hlasování: 6 : 0 : 0

#### **Usnesení č. 102/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **5. Žádost o koupi části pozemku parc.č.1626/1**

Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1626/1 se odkládá.

### **6. Žádost o koupi části pozemku parc.č.2059/1**

#### **Návrh usnesení č. 103/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e záměr prodeje části pozemku parc.č.2059/1 o výměře 91m<sup>2</sup> v k.ú.Strachotín.

Hlasování: 5 : 0 : 1 (zdržel se Tomáš Vyskočil)

#### **Usnesení č. 103/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **7. Žádost o koupi pozemku parc.č.2051/10**

#### **Návrh usnesení č. 104/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku parc.č.2051/10 o výměře 10m<sup>2</sup> v k.ú. Strachotín

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 104/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

**8. Žádost o koupi pozemku parc.č.1596/2**

**Návrh usnesení č. 105/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e záměr prodeje pozemku parc.č.1596/2 o výměře 103m<sup>2</sup> v k.ú Strachotín

Hlasování: 0 : 3 : 3 (proti Jaroslava Mikáčová, Miroslav Řehák, Dana Benešovská, zdrželi se Tomáš Vyskočil, Jarmila Gutmanová, Petr Sedláček)

**Usnesení č. 105/24/Z07**

**Usnesení nebylo schváleno.**

**9. Smlouva č.:HO-001030090461/002-RGV o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

**Návrh usnesení č. 106/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu č.:HO-001030090461/002-RGV o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Strachotín příp.Surkošová ev.č.28,27“ za cenu 2 000,-Kč

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 106/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

**10. Smlouva č.:HO-001030090379/001- ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

**Návrh usnesení č. 107/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu č.:HO-001030090379/001- ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Strachotín připojení NNResort K2586“ za cenu 6 500,-Kč

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 107/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

**11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. : HO -014330072530/001- MDP**

**Návrh usnesení č. 108/24/Z07**

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Smlouvu o zřízení věcného břemene č. : HO -014330072530/001- MDP pro stavbu „Strachotín, příp.NN, Opálková,č.p.301“ za cenu 2 700,-Kč

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 108/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

**12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. : HO -014330082487/001- MDP**

**Návrh usnesení č. 109/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s ch v a l u j e* Smlouvu o zřízení věcného břemene č. : HO -014330082487/001- MDP pro stavbu „Strachotín, Pod Vinohrady, rozš.k NN, obec“ za cenu 46 500,-Kč

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 109/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

**13. Schválení zhotovitele PD ul. Příční - cenové nabídky**

Přehled předložených nabídek:

Viadesigne s.r.o., IČ 27696880

cena 195.050,- Kč bez DPH

Modrý projekt s.r.o., IČ 04223721

cena 219.700,- Kč bez DPH

Smart projekt s.r.o., IČ 05377269

cena 232.000,- Kč bez DPH

**Návrh usnesení č. 110/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s ch v a l u j e* zhotovitele PD ul. Příční společnost Viadesigne s.r.o., se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČO: 27696880. Cena za PD na opravu 275 bm činí 195.095,- Kč bez DPH.

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 110/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

**14. Schválení zakoupení ochranných plachet na pergolu**

**Návrh usnesení č. 111/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s ch v a l u j e* zakoupení ochranných plachet na pergolu

Hlasování: 6 : 0 : 0

**Usnesení č. 111/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **15. Schválení rozšíření Sběrného dvora**

### **Návrh usnesení č. 112/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* rozšíření Sběrného dvora na vlastním pozemku parc.č.2576/2 a proto bude podána výpověď z nájemní smlouvy paní \_\_\_\_\_ Datum ukončení nájmu bude upřesněno.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **Usnesení č. 112 /24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **16. Darovací smlouva obci Kobylá nad Vidnavkou -dar po povodních**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Darovací smlouvu obci Kobylá nad Vidnavkou - dar po povodních ve výši 78.900,- Kč.

## **17. Darovací smlouva rodině Slámových – dar po povodních**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Darovací smlouvu rodině Slámových - dar po povodních ve výši 100.000,- Kč.

## **18. Místní šetření**

- Na místním šetření dne 25.10.2024 byla mimo jiné řešena žádost pana \_\_\_\_\_ o odkup části pozemku parc.č.1625/1. Panem \_\_\_\_\_ bylo sděleno, že o prodej části pozemku již nemá zájem.

Žádost byla odložena.

- Dále byla řešena žádost \_\_\_\_\_ o prodej části pozemku parc.č.1625/1. Žádost byla odložena a bude řešena jako ostatní pozemky v rámci revize katastru.

## **19. Schválení Smlouvy o výkonu funkce editora**

### **Návrh usnesení č. 113/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Smlouvu o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v DTM kraje s firmou DATA PROCON, s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČO: 25315056 za paušální cenu za služby 500,-Kč/měsíčně, tj. 6.000,-Kč/rok bez DPH.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **Usnesení č. 113/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **20. Schválení kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 5367**

### **Návrh usnesení č. 114/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s ch v a l u j e* Kupní smlouvu na část pozemku parc. č. 5367, nově vzniklého z pozemku parc. č. 5367/2 o výměře 119 m<sup>2</sup> dle přiloženého GP č. 1471-6339/2024 paní Haně Trunečkové, bytem Zahradní 170, Strachotín za cenu 59,31 Kč/m<sup>2</sup> v celkové hodnotě 7.058,- Kč.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **Usnesení č. 114/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **21. Návrh záměru prodeje části pozemku parc.č.1625/1**

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1625/1 byl odložen.

## **22.Přerušlení provozu MŠ o vánočních svátcích**

### **Návrh usnesení č. 115/24/Z07**

Zastupitelstvo obce *s ch v a l u j e* přerušlení provozu MŠ ve dnech 23.12.2024-3.1.2025 z důvodu vánočních svátků.

Hlasování: 5 : 0 : 1 (zdržel se Tomáš Vyskočil)

### **Usnesení č. 115/24/Z07**

**Usnesení bylo schváleno.**

## **23.Žádost o směnu pozemku na výstavbu RD**

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* žádost pana Ryšavého Dominika a sl. Neubergové Nikoly o směnu pozemku č. 2280 - žádost přílohou zápisu. Zastupitelné obce se dohodli na zpracování odhadu ceny pozemku parc. č. 2280.

Informace o možné případné směně za podmínky doplatku dle odhadní ceny pozemku oproti ceně za stavební pozemek obce.

## **24. Různé**

### **A) Dotace na dětskou skupinu**

#### **Návrh usnesení č. 116/24/Z07**

Dotace na dětskou skupinu – popis současného stavu – 50% alokace dotační výzvy dotace vyčerpáno, nejistota dodržení lhůty pro podání žádosti, - doba pro zpracování projektové dokumentace min. 5 týdnů.

Z tohoto důvodu zastupitelstvo obce *s ch v a l u j e* odstoupení od záměru podání žádosti o dotaci na vytvoření Dětské skupiny a odstupuje od smlouvy s agenturou IPI s.r.o, IČ 46978135, se sídlem Strojírenská 34, Žďár nad Sázavou.

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 116/24/Z07

**Usnesení bylo schváleno.**

**B) Žádost o oplocení parc. č. 1954/21**

Žádost bude předána k posouzení právnímu zástupci.

**C) Rozšíření Z-Boxu společnosti Zásilkovna a.s.**

Aktuální kapacita 40 zásilek, bude rozšířena na 80 zásilek.

**D) Pronájem ordinace – stav**

Mudr. Studýnka odmítl nabídku pronájmu ordinace ve Strachotíně z důvodu navýšení kapacity v Hustopečích.

MUDr. Musil – zubař – trvající zájem. Možnost pronájmu od 1.1.2025

**E) Informace o převodu nepedagogických pracovníků MŠ pod obecní úřad**

Starostka obce informovala o návrhu Ministerstva školství převést od 1.9.2025 nepedagogické pracovníky škol a školek pod obecní úřady.

**F) Směna pozemku pan Josef Chvála**

S panem Chválou se stále řeší případná směna pozemku.

**G) Sestavení rozpočtu na příští rok – návrh termínu schůzky – bude zasláno starostkou obce e-mailem na ostatní členy zastupitelstva**

**H) Přesunutí dopravního značení při vjezdu do obce**

Informace o přesunu dopravního značení při vjezdu do obce a řešení dalších možností týkajících se zařízení upozorňujících na zpomalení jízdy, radarů, zpomalovacích ostrůvků apod.

## 25. Závěr

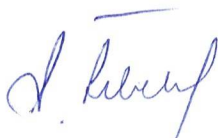
**Na závěr starostka všem přítomným poděkovala a s přítomnými se rozloučila.**

**Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.00 hod.**

Ve Strachotíně dne 18.11.2024

Zapsala:

p. Andrea Šebelová



Ověřovatelé

p. Dana Benešová



p. Jarmila Gutmanová



p. Mikáčová Jaroslava, starostka

