

Řádné zastupitelstvo konané dne 04.02.2021 č.1 / Z01

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

1. Technický bod

Počet přítomných zastupitelů 7

Nepřítomní zastupitelé 2 (omluvení 2 p. R. Nováček, M. Řehák , neomluvení 0).

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: Jan Příbyl a Jiří Mader

Zapisovatelkou jmenuji: p. Krejčí Janu a p. Gutmanovou Jarmilu

Prezenční listina přítomných viz **Příloha č. 1 zápisu.**

Návrh Usnesení č. 1 /21/Z01

Zastupitelstvo obce bere na vědomí technické záležitosti (zahájení, přivítání,) a schvaluje navržené ověřovatele zápisu pana Jana Příbyla a Jiřího Madera, a zapisovatelkou paní Janu Krejčí a Gutmanovou Jarmilu.

Usnesení č. 1 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Zastupitelstvo není nahráváno z důvodu špatné srozumitelnosti komunikace přes roušky.

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-001030065419/002-RGV
4. Pronájem obecního bytu
5. Schválení inventur 2020
6. Schválení hodnotící komise pro výběr zhotovitele komunikace za kostelem
7. Schválení podání dotace Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů
8. Žádosti o vybudování inženýrských sítí
9. Různé
10. Závěr

Usnesení č. 2/21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

2. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č.11/2020 s příjmy Kč 69 800.- , výdaje Kč 49 800.-, rozdíl (financování) Kč 20 000.- bude přesunut do rezervy.

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2020.

b) Rozpočtové opatření 12/2020 s příjmy Kč 1 726 000.- , výdaje Kč -1 000 300.-, financování Kč 2 726 300,- Kč (do rezervy) jedná se o dorovnání rozpočtu ke konci roku 2020 viz **Příloha zápisu č. 2.**

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2020.

c) Rozpočtové opatření 1/2021

Návrh usnesení č. 3 /21/Z01

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Rozpočtové opatření č. 1/2021 s příjmy 18 800,-Kč a výdaji 45 000,- Kč, z rezervy bude čerpáno Kč 26 200.-

Usnesení č. 3 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.HO-001030065419/002-RGV

Přípojka k pozemku par.č. 2498 , výše poplatku Kč 1000.-

Návrh usnesení č. 4 /21/Z01

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO-001030065419/002-RGV.

Usnesení č. 4 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

4. Pronájem obecního bytu

Po ukončení nájmu předcházejícím nájemcem byl vypsán záměr pronájmu, jediná doručená žádost byla stažena. Při kontrole bytu byl však zjištěn zhoršující se stav ve stropní a půdní části (opakovaný problém s vlhnutím – zatékáním) a celkový špatný technický stav bytu. Domluva na opravě havárie v co nejkratším termínu a zjištění možnosti zrušení statutu sociálního bytu s tím, že by byla možnost realizace rekonstrukce a následného prodeje bytu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o stavu a nutnosti opravy havárie v bytu.

5. Schválení inventur 2020

Účetní obce paní Krejčí seznámila s Inventarizační zprávou z provedených inventur k 31.12.2020.

Návrh usnesení č. 5 /21/Z01

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e inventury za rok 2020 -Příloha č.3 zápisu .

Usnesení č. 5 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

6. Schválení hodnotící komise pro výběr zhotovitele komunikace za kostelem

Návrh usnesení č. 6 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* členy komise pro výběr zhotovitele komunikace za kostelem, a to p. J. Gutmanovou, p. J. Madera, p. J. Příbyla.

Usnesení č. 6 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

7. Schválení podání dotace Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů

- podpora z JMK na pomůcky a výstroj

Návrh usnesení č. 7 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* podání žádosti o dotaci: Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů z JMK.

Usnesení č. 7 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

8. Žádosti o vybudování inženýrských sítí

Majitelé stavebních pozemků v lokalitě „Zahrady“ žádají o vybudování inženýrských sítí – vodovod, kanalizace. Proběhla diskuze o výši nákladů a možnostech realizace. Doporučena varianta u vodovodního řádu: vybudování na vlastní náklady, kanalizační řád musí být projednán na členské schůzi provozovatele sítě DSO ČOV Strachotín, Popice v nejbližším možném termínu. Proběhne schůzka majitelů stavebních pozemků se zástupci obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o žádosti na vybudování inženýrských sítí.

9. Různé

a) Smlouva příkazní o obstarání záležitostí investora č.2/2021/TDS

Návrh usnesení č. 8 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Smlouvu příkazní o obstarání záležitostí investora č.2/2021/TDS -technický dozor LBK1 – LBC9, k.ú. Strachotín.

Usnesení č. 8 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

b) Žádost o odkoupení obecního pozemku

Jedná se o pozemek před sklepem na ulici Sklepní, součástí pozemku je funkční studna vedená v majetku obce.

Návrh usnesení č. 9 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Smlouvu o odkoupení pozemku žadateli dle přiloženého geom. plánu parc.č.2077/8 o výměře 203 m² v k.ú. Strachotín za cenu 50,-Kč za m² dle směrnice se zápisem věcného břemene zachování obecní studny a přístupu k ní.

Usnesení č. 9 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

c) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci Novostavba skladovací haly na prc.č.5329 v k.ú. Strachotín

Žádost předkládá investor. V PD byly zjištěny nesrovnalosti, je nutné doplnit o vyjádření k průběhu sítě vodovodního řádu v pozemku obce a v technické zprávě vysvětlení k objektu SO 01 – stavba RD (je v rozporu se žádostí a s ÚP obce).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci k žádosti a projektové dokumentaci Novostavba skladovací haly. Tato žádost bude projednána po doplnění na nejbližším zastupitelstvu.

d) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci Novostavby rekreační chaty na prc.č.2538 v k.ú. Strachotín

Novostavba rekreační chaty na pac.č.2538 v k.ú. Strachotín, žádost investora bude prověřena z hlediska souladu s ÚP a prověření možnosti navrhovaných přípojek k jednotlivým sítím.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci k žádosti Novostavba rekreační chaty. Tato žádost bude projednána po prověření na nejbližším zastupitelstvu.

e) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Stavební úpravy RD Strachotín č.p.144 s přístavbou a nástavbou a změnou užívání na penzion,,

Návrh usnesení č. 10 /21/Z01

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Stavební úpravy RD Strachotín č.p.144 s přístavbou a nástavbou změnou užívání na penzion,, .

Usnesení č. 10 /21/Z01

Usnesení nebylo schváleno.

Hlasování: 4 : 1 : 2 (proti p. Vyskočilová R., zdržel se : Gutmanová J., Přibyl J.)

f) Žádost o individuální dotaci – Římskokatolická farnost Strachotín

Návrh usnesení č. 11 /21/Z01

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e Žádost o individuální dotaci Římskokatolické farnosti Strachotín na obnovu technického vybavení a elektrického pohonu zvonu a výmalbu presbytáře v částce Kč 40 000.- . Římskokatolická farnost Strachotín bude zároveň oslovena s návrhem možné spolupráce týkající se propagace této kulturní památky a využití pro kulturní události v rámci obce.

Usnesení č. 11 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 6 : 0 : 1 (zdržel se: p .Mikačová J.)

g) Žádost o individuální dotaci – Sokol Strachotín

Žádost o individuální dotaci TJ Sokol Strachotín ve výši Kč 50 000.- na provozní náklady. Do příští ZO bude předložena kalkulace nákladů (podložená fakturací), následně bude opětovně projednáno.

h) Vybudování parkovacích míst u OÚ

Návrh usnesení č. 12 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* vybudování parkovacích míst u parčíku obecního úřadu dle projektové dokumentace a pověřuje starostku oslovením alespoň tří firem k výběru zhotovitele do příštího zastupitelstva

Usnesení č. 12 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

ch) Zabezpečení budovy OÚ kamerovým systémem

Návrh usnesení č. 13 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Zabezpečení budovy OÚ kamerovým systémem a pověřuje starostku oslovením alespoň tří firem k výběru zhotovitele do příštího zastupitelstva

Usnesení č. 13 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

i) Smlouva pro umístění Z-Boxu

Využití možnosti umístění Z-BOXu před budovou OÚ – služba pro občany, 24-ti hodinový provoz. Bez nákladů a poplatků pro obec.

Návrh usnesení č. 14 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Smlouvu pro umístění Z-Boxu firmy Zásilkovna s.r.o., IČ 28408306, se sídlem Praha 9, Lihovarská 1060/12.

Usnesení č. 14 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

j) Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Návrh usnesení č. 15 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Hlasování: 1 : 0 : 6 (pro p. Benešovská D.)

Usnesení č. 15 /21/Z01

Usnesení nebylo schváleno.

k) Návrh místostarostky obce na prodloužení možnosti propagace služeb ubytování v rámci bezplatné inzerce na webových stránkách obce o další rok, a zároveň rozšíření této možnosti využití i na živnostníky a firmy podnikající v rámci obce Strachotín.

Návrh usnesení č. 16 /21/Z01

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* prodloužení bezplatné propagace – inzerce ubytovatelů i podnikatelů v rámci obce Strachotín o 1 rok.

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

l) Návrh místostarostky obce na podání žádosti o dotace z MŽP na výsadbu v extravilánu obce

Možnost podat žádost o dotace z MŽP na výsadbu ořešáků – obnova aleje ve směru na Pouzdřany, pozemek par.č. 2108. Způsobilé výdaje ve výši 100 % nákladů, posudek pro projekt vypracuje p. A. Murínová.

Návrh usnesení č. 17 /21/Z01

Zastupitelstvo obce s ch v a l u j e zpracování a podání žádosti o dotace na výsadbu z výzvy MŽP v termínu do 30.04.2021 .

Usnesení č. 17 /21/Z01

Usnesení bylo schváleno.

Hlasování: 7: 0: 0

m) Problematika odpadů – dochází postupně k avízovanému zvyšování poplatku za uložení, dodržování kvót v přepočtu na obyvatele obce. P. Gutmanová J. zpracovává přehled veškerého odpadu za uplynulé období, propočet již nyní vykazuje nutnost zvýšení nejen poplatku za odvoz nádob, ale i za uložení objemného odpadu a sutě na sběrném dvoru.

n) Informační list + formuláře web. Stránek - místostarostka informovala o vydání Informačního listu obce č. 01/2021, a možnosti využití vložených formulářů na webové stránky obce pro vyřízení: žádosti koupi-pronájmu pozemku ve vlastnictví obce, přihlášky ubytovacího zařízení a vyúčtování poplatku z pobytu, přihlášky psa do evidence . Další budou dle potřeby přidávány.

o) Sesuv svahu – starostka informovala o proběhlé kontrole sond firmou Geotest, nevýznamný pohyb svahu, doporučeno opakované měření s odstupem času

p) Praskliny svahu v Pískovně – p. Kalina ze stavebního úřadu provedl prohlídku, po prověření účelnosti p. Gutmanová J., zajistí možnost zpevnění jutovou sítí s výsadbou na obecním pozemku

r) Žádosti které budou zařazeny do místního šetření :

- zaměření vinice
- žádost o povolení vést přípojku NN k pozemkům za hřištěm
- pronájem pozemku na ulici Sklepní

r) Vývoj realizace nové zástavby - p. Ing. Hála má vážné zdravotní problémy, bude řešena zastupitelnost projektanta.

s) Informace starostky akci na úklid v okolí Novomlýnské nádrže pořadatele „ Dobrovolníci Pálavy“ v termínu 13.2.2021.

p) Dotazy

- připomínkování PD k výstavbě rozšíření penzionu firmy PPS AGRO a.s. v lokalitě ulice Sklepní a Pískovna, zda splňuje souběžně i vybudování parkovacích ploch pro klienty, tak aby nedocházelo k parkování na komunikacích a veřejných prostranstvích v blízkém okolí – starostka v zákonné lhůtě bude dotazovat stavební úřad.

10. Závěr.

Starostka poděkovala zastupitelům a přítomným hostům a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín ve 20.05 hod.

Ve Strachotíně dne 04.02.2021

Zapsala:

p. Gutmanová Jarmila

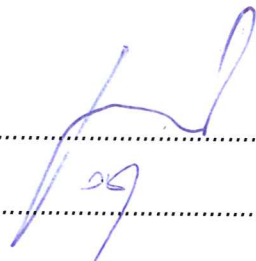
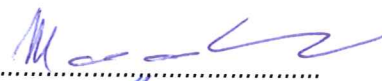
p. Krejčí Jana

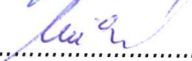
Ověřovatelé

p. Jiří Mader

p. Jan Příbyl

Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava


.....
.....
.....

.....

.....