

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Strachotín,

konaného dne 4. 9. 2018 č. 18/Z07

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce Ing. Helena Gutmanová.

1. Technický bod

Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna. Počet přítomných zastupitelů je 8. Nepřítomní zastupitelé: 3 (neomluveni: Bohumil Bohatý, Ing. Drahomíra Seidlová, Josef Řehák). Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: Ivan Murin, Mgr. Danuše Knápková

Zapisovatelkou byla jmenována: Krejčí Jana

Usnesení č. 91/18/Z07

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í technické záležitosti (zahájení, přivítání,.)
a s c h v a l u j e: navržené ověřovatele zápisu: Ivan Murin, Mgr. Danuše Knápková
a zapisovatelku: Krejčí Jana

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Další výsledky hlasování budou v zápise dnešního zastupitelstva uváděny pouze číslem, a to v pořadí: pro, proti, zdržel se.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Dále starostka upozornila přítomné na to, že dnešní jednání je nahráváno a seznámila přítomné s programem dnešního zasedání:

1. Zahájení
2. Informace o činnosti obecního úřadu
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Schválení rozpočtového opatření 5/2018
5. Schválení rozpočtového opatření 6/2018
6. Vyřazení majetku z MŠ
7. Vyřazení majetku z Obce Strachotín
8. Schválení převodu pozemků mezi Obcí Strachotín a SÚS JMK
9. Schválení smlouvy č. 1030041487/002 – umístění kabele NN
10. Schválení kupních smluv na pozemky
11. Žádosti
12. Různé
13. Závěr

Poté vyzvala zastupitele, zda má někdo doplňující návrh. Nikdo neměl, a proto bylo přistoupeno ke hlasování.

Usnesení č. 92/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dnešní program zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Informace o činnosti obecního úřadu - starostka

- ve dnech 4. a 5. 08. 2018 byly pořádány v naší obci hody , které pořádali místní Hasiči ve spolupráci s OÚ, a taktéž vystupoval náš dětský soubor „Habánek“
- JMK provedl kontrolu budování úpravy silničního odvodňovacího žlabu
- MŽP a Eko-lamp provedli kontrolu na dotace sběrného dvora a třídění zářivek, úsp. žárovek,...
- byla podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu na akci „Strachotín –úprava silničního odvodňovacího žlabu – horní část svahu“
- před hřbitovem se od zítra bude upravovat příkop a před hřbitovem se zaseje trávnik
- p. A. Horáčková skončila ve funkci ředitelky MŠ Strachotín k 15. 07. 2018, v konkurzu byla vybrána a jmenována nová ředitelka mateřské školky paní Mgr. Kučerová Michaela s nástupem od 15. 07. 2018
- je zaměřena cesta kolem silnice na Pouzdřany kolem vinic a svodnice par. č. 2140
- dále je zaměřen pozemek v šířce 3 m a délce asi 300 m, který budeme směňovat s Ing. Janákem Vlastimilem směrem na Popice, kde je vysázena „Alej života“ na hranici pozemků, a proto se dohodla tato směna, aby nebyly ohroženy vysázené stromy při obdělávání pozemku.
- v měsíci červenci byl vydán „Zpravodaj“
- v září bychom chtěli vydat Infolist, kdo má zájem, může dodat podklady
- provádí se fyzická kontrola nemovitostí připojených na kanalizaci
- včera se začala čistit dešťová kanalizace na ul. Šakvické, odpad z této kanalizace se vozí na skládku do Rakvic, kterou provozuje VaK a.s. Břeclav
- řeší se problémy s čističkou, od nového zastupitelstva přejde předsednictví DSO ČOV Strachotín Popice na naši obec (nové volební období dle stanov 4 členové z naší obce a 3 členové z Popic)
Zastupitelstvo bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu.

3. Zpráva kontrolního výboru

S tímto nás měl seznámit předseda kontrolního výboru pan Řehák Josef, který se však na dnešní jednání nedostavil. Proto se tento bod přesouvá na příští zasedání zastupitelstva obce. Pan Josef Řehák bude vyzván, aby zprávu KV připravil na příští zastupitelstvo.

4. Schválení rozpočtového opatření 5/2018

S rozpočtovým opatření č. 5/2018, které schválila starostka obce (dotace), seznámila přítomné předsedkyně finančního výboru paní Danuše Benešovská. Jedná se o navýšení rozpočtových příjmů o 2 497 600,- Kč a o navýšení rozpočtových výdajů o 2 497 600,- Kč (dotace na svah a převod mezi účty). Financování je 0,- Kč.

Usnesení č. 93/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5/2018:

změna příjmů je celkem 2 497 600,- Kč, změna výdajů je celkem 2 497 600,- Kč.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení rozpočtového opatření 6/2018

S návrhem rozpočtového opatření č. 6/2018 seznámila přítomné předsedkyně finančního výboru paní Danuše Benešová. Jedná se o navýšení rozpočtových příjmů o 313 700,- Kč a o navýšení rozpočtových výdajů o 737 400,- Kč. Financování je 423 700,- Kč.

Usnesení č. 94/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2018:

změna příjmů je 313 700,- Kč , změna výdajů je 737 400,- Kč. Financování je 423 700,- Kč.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Vyřazení majetku z MŠ

S tímto bodem seznámila přítomné účetní obce paní Jana Krejčí: při předávání mateřské školy nové paní ředitelce se uskutečnila inventura, při které byl zjištěn opotřebovaný a neopravitelný majetek, který je obsažen v návrhu na vyřazení DHM: koberec z ředitelny, křeslo hnědé 2 ks, vysavač Vorwerk a komplet. systém. Pořizovací cena celkem 29 691,- Kč

Usnesení č. 95/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e vyřazení nepotřebného opotřebovaného majetku z Mateřské školy Strachotín.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Vyřazení majetku z Obce Strachotín

Rovněž s tímto bodem seznámila přítomné účetní obce paní Jana Krejčí. Jedná se o vyřazení neopravitelného majetku (tiskárna – kancelář starostky, pila rozbrušovací Dolmar) a neupotřebitelného majetku (koženkový gauč). Tento byl darován na žádost Mgr. Danuše Knápkové pro první třídu ZŠ Dolní Věstonice. Paní Knápková za tento dar poděkovala.

Usnesení č. 96/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e vyřazení nepotřebného opotřebovaného majetku OÚ.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Schválení převodu pozemků mezi Obcí Strachotín a SÚS JMK

S paní Ševčíkovou z majetkové správy Správy a údržby silnic JMK se dokončuje směna těchto pozemků: křižovatka silnice na Pouzdřany, na ul. Palavské a pozemek u Šakvic. Jedná se o pozemky p. č. 1626/1 OÚ, 1609/1 SÚS JMK, 1609/2 ČR úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Toto se již jednou na zastupitelstvu probíralo, ale nyní se má schválit poskytnutí daru a přijetí daru výše uvedených pozemků.

Usnesení č. 97/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dar mezi SÚS JMK a Obcí Strachotín na výše uvedené pozemky a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy o daru s SÚS JMK (Správa a údržba Jihomoravského kraje).

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Schválení smlouvy č. 1030041487/002 – umístění kabele NN

Starostka informovala o tom, že Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene obdrželi zastupitelé e-mailem k prostudování. Jedná se o smlouvu kvůli vybudování nové přípojky NN pro napojení na ul. Sklepní na pozemcích p. č. 638/6,669/157 (E.ON Distribuce a.s.). Po krátké debatě bylo přistoupeno ke hlasování.

Usnesení č. 98 /18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy č. 1030041487/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 638/6 a 669/157 na ul. Sklepní s firmou E.ON Distribuce a.s..

Hlasování: 7 : 0 : 1 (Mgr. Danuše Knápková)

Usnesení bylo schváleno.

10. Schválení kupních smluv na pozemky

a) pozemky za zahradami rodinných domků na začátku ul. Palavské (k žádostem o tyto pozemky bylo již provedeno místní šetření s žadateli s tím, že doloží geometrický plán, což nyní učinili).:

- Ludmila Křiváková (dříve Benešová) – p.č. 861/1 o výměře 132 m²

- manželé Petr a Leona Křivánkovi – p.č. 861/2 o výměře 94 m²

- manželé Otakar a Eva Sloukovi - p.č. 861/3 o výměře 32 m² a p.. 861/4 o výměře 24 m²

Po kratší debatě týkající se ceny za tyto pozemky bylo navrženo a schváleno, aby na cenu těchto pozemků byl vypracován odhad.

Usnesení č. 99/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e prodej výše uvedených pozemků jednotlivým žadatelům s tím, že cena za m² bude dle odhadu.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

b) žádost pana Miroslava Pajera o odkoupení pozemků před sklepem. Tuto žádost měl již dříve, ale po pozemkové úpravě došlo k přečíslování parcel, dodal tedy nový geometrický plán. Po krátké debatě týkající se pozemku p.č. 1623/76 bylo navrženo a schváleno toto:

Usnesení č. 100/18/Z07

Zastupitelstvo obce souhlasí s odprodejem pozemků před sklepem panu Miroslavu Pajerovi s tím, že musí dodat nový geometrický plán, kde bude pozemek p.č. 1623/76 zkrácen z cesty – ul. Sklepní tak, aby byla stejná hranice s pozemky pana J. Čemana a K. Brzobohatého.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Žádosti

a) manželé Tret'ákoví: žádost o dodatek č. 3 ke smlouvě o dostavbě rodinného domu na ul. Polní

Usnesení č. 101/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dodatek č. 3 ke smlouvě o dostavbě RD manželů Tret'ákových o dva roky s tím, že je tento termín již konečný.

Hlasování: 7 : 0 : 1 (Z. Staňková)

Usnesení bylo schváleno.

b) žádost pana Henryka Woźniaka o odkoupení části pozemku p.č. 700/1 (ul. Pod Vinohrady): po kratší debatě bylo přistoupeno ke hlasování o tom, kdo souhlasí s prodejem tohoto pozemku.

Usnesení č. 102/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e odprodej části pozemku p.č. 700/1 panu Henryku Woźniakovi.

Hlasování: 0 : 8 : 0

Usnesení nebylo schváleno.

c) European Carp – žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky obce - pravidelné konání

mezinárodních závodů v lovu ryb na dobu od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2023: po kratší debatě (zda bude tato akce pro obec něčím přínosná, pět let je dlouhá doba, přikláníme se k podání žádostí každý rok, pozvání pana Šurka na příští zastupitelstvo aj.) bylo přistoupeno ke hlasování.

Usnesení č. 103/18/Z07

Zastupitelstvo obce z a m í t á žádost o udělení výjimky z OZV – konání mezinárodních závodů v lovu ryb na dobu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení bylo schváleno.

d) Žádost p. Tamary Hrubé: umístění odpadkových košů a košů na psí exkrementy na začátku ul. Šakvické, zejména kolem kempu Freestar.

Zastupitelstvo bere tuto žádost na vědomí, zjistí se, koho je pozemek před kempem a dodá se odpadní koš na psí exkrementy, ten chybí i na začátku ul. Sklepní.

12. Různé

a) Prodej auta DEAWO 7B7 1074 a nástavby na náhradní díly: jedná se o auto s nástavbou, které jsme loni prodali, ale kupující jej vrátil zpět (skryté vady). Pan Murín dal návrh na zveřejnění záměru prodeje tohoto auta a nástavby na náhradní díly – prodej nejvyšší nabídkce.

Usnesení č. 104/18/Z07

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e záměr prodeje hasičského podvozku Daewo i.č. 1090 a speciální hasičské skříňové nástavby i. č. 1091 (oboje z roku 2004) na náhradní díly nejvyšší nabídkce.

Hlasování: 8 : 0 : 0

b) Dotaz paní Danuše Benešové, zda již přišla odpověď z Ministerstva vnitra ČR (dále jen MV ČR) na podnět - stížnost manželů R. a M. Hrobařových. Paní starostka řekla, že ano a účetní obce paní Krejčí pak přečetla větší část první strany a závěr této odpovědi z MV s tím, že je toto vyjádření k nahlédnutí na obecním úřadě. Na to reagoval pan Miroslav Hrobař nařčením, že odpověď z MV ČR je taková proto, že obec v odpovědích na dotazy MV ČR lhala. Jmenoval přímo konkrétní osoby, které lživě (i opakovaně) odpovídají. Paní starostka mu odpověděla, že si toto vyprošuje, aby nás takto obvinil. V každém bodě byly uvedeny pravdivé skutečnosti a pokud k tomu něco má, ať to dodá písemně. Pan Hrobař dále uvedl, že vyjádření z MV ČR, že obec neporušila Zákon o obcích, pro něho nic neznamená a vše bude dále řešit kriminálka.

c) Další dotazy přednesla paní Jarmila Gutmanová:

- Jestli se připravuje nějaká akce ke 100. výročí ČSR + zasazení lípy.

Odpověď: obec program připravuje, shromažďuje různé materiály ... schůzka bude asi ve druhé polovině září, termín schůzky bude zaslán i stávajícím zastupitelům).

- Jak to vypadá se studií na novou výstavbu rodinných domů za ul. Pod Vinohrady.

Odpověď: starostka sdělila, že studie je zadána u RNDr. Litschmannové na Městském úřadě Hustopeče.

- Zda se pokračuje v obnově – čištění obecních studní, někdy jsou na to i dotace:

Odpověď: hasiči dokončili úpravu kolem hasičské zbrojnice, nyní budou opravovat a čistit studnu u hasičské zbrojnice. Paní Benešová upozornila na jámu u studny u č. 33 naproti firmě AMAKO a na to, že studna je zde také poškozená – starostka dohodne s firmou Amako opravu).

- Jak to vypadá s projektem na chodníky.

- *Odpověď:* je dokončováno zpracování projektu na chodníky kolem hlavní silnice (dotace jsou zatím jen na chodníky kolem silnic I., II. a III. třídy), poté bude podána žádost o dotaci a pokud ji obdržíme, můžeme příští rok tyto chodníky začít dělat .

- Vybudování „zelených oáz“ – lze na to čerpat dotace z Nadace partnerství (bude prověřeno).

-

d) Dotaz paní Jaroslavy Bláhové, jak pokračují práce na novém územním plánu obce.

Odpověď: starostka odpověděla, že paní Litschmannová zpracovala původní návrh nového územního plánu dle nové legislativy a předala jej zpět architektovi a nyní se k tomu budou znovu vyjadřovat ostatní orgány.

- e) Pan Miroslav Hrobař řekl, že obec napsala na ministerstvo vnitra, že se chybně vyvěsil záměr prodeje pozemku poprvé za 27 let, ale že to není pravda, protože se to nyní stalo opět (on si fotí a tiskne z webové stránky obce úřední desku). Na to mu odpověděla paní Krejčí, že mu nemůže říct jestli je to pravda nebo ne, protože to teď neví, ale že se dle tohoto záměru nic neschválilo, protože se to týkalo pozemků před sklepem pana Pajera. Paní starostka řekla, že se nechce nikoho zastávat, ale že je to letos také poprvé, co paní Krejčí byla přes 3 měsíce v pracovní neschopnosti ...a měla co dohánět, proto mohlo dojít k chybě.
- f) Paní Jarmila Gutmanová upozornila na to, že pan Vysekal opakovaně nerespektuje zákaz vjezdu a najíždí nákladním automobilem ke svému domu na ul. Šakvické. Starostka na to reagovala, že ho osobně již víckrát upozorňovala, říkala, aby to nedělal – slíbil, že bude parkovat jinde. Obec jej písemně upozorní.

13. Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 19.15 hod.

Ve Strachotíně dne 11. 9. 2018

Zapsala: Jana Krejčí

Ověřovatelé:



Ivan Murín



Mgr. Danuše Knápková

O B E C S T R A C H O T Í N
693 01 Strachotín, Osvobození 87
tel./fax: 519 415 720
e-mail: strachotin@strachotin.cz



Ing. Helena Gutmanová
starostka