

Řádné zastupitelstvo konané dne 8.9.2022/Z08

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

1. Technický bod

Počet přítomných zastupitelů : 7

Nepřítomní zastupitelé : 2 (p. Radka Vyskočilová, p. Rostislav Nováček)
(omluvení 2, neomluvení 0).

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: p. Jan Příbyl, p. Danuše Benešovská

Zapisovatelkou jmenována: p. Jarmila Gutmanová,

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 111/22/Z08

Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í technické záležitosti (zahájení, přivítání,...)
a s c h v a l u j e navržené ověřovatele zápisu: Danuši Benešovskou a Jana Příbyla
a zapisovatelku: Gutmanovou Jarmilu

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Upozornění - zastupitelstvo je nahráváno.

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Výpověď z Pachtovní smlouvy č.140N15/59
4. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí č.HO-001030075459/001-ELSP
5. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č.:HO-014330072684/001-MDP
- 6.Schválení Smlouvy o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy JMK
7. Schválení Kupní smlouvy Rybníkářství Pohořelice
8. Schválení Příkazní Smlouvy č.0/31/2022
9. Schválení konání Rybářských závodů European Carp Championship 2022
- 10.Žádost o povolení odtokového kanálu
11. Schválení pronájmu nebytových prostor na Domu služeb
12. Žádost o prodloužení smlouvy
13. Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu
14. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Z12
15. Žádost o souhlas s přesunem finančních prostředků MŠ
16. Různé
17. Závěr

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 112/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e dnešní program zasedání zastupitelstva obce.

2a) Rozpočtové opatření č.5

Zastupitelstvo obce Strachotín bere na vědomí Rozpočtové opatření s příjmy ve výši 472 500,-Kč výdaji 38 800,-Kč, do rezervy převedeno 433 700,-Kč.

2b) Rozpočtové opatření č.6

Návrh usnesení č. 113/22/Z08

Zastupitelstvo obce Strachotín s c h v a l u j e Rozpočtové opatření s příjmy ve výši 78 600,-Kč výdaji 78 600,-Kč z rezervy 0,- Kč.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č.113/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

3. Výpověď z Pachtovní smlouvy č.140N15/59

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výpověď z Pachtovní smlouvy č.140N15/59 na část pozemku par.č. 2048 k.ú. Strachotín s roční výpovědní lhůtou do 30.9.2023.

4. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí č.HO-001030075459/001-ELSP

Návrh usnesení č. 114/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.HO-001030075459/001-ELSP na akci s názvem „Strachotín, rozš.k NN, sběrný dvůr,p.č.2575“ za cenu 2 000,-Kč.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 114 /22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č.:HO-014330072684/001-MDP

Návrh usnesení č. 115 /22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:HO-014330072684/001-MDP na realizaci stavby „ Strachotín, příp.NN,Ondrák,parc.č.4/2“ za cenu 2 000,-Kč

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 115/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

6. Schválení Smlouvy o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy JMK

Jihomoravský kraj vytváří Digitální technickou mapu (dále jen DTM JMK) jako součást Digitální mapy veřejné správy a za tímto účelem uzavírá s vybranými obcemi Jihomoravského kraje smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě DTM JMK. Cílem Jihomoravského kraje a obcí Jihomoravského kraje je zavedení systému k vytvoření a udržování DTM JMK v aktuálním stavu. DTM JMK bude vytvořena v rámci projektu „Digitální technická mapa Jihomoravského kraje“, který bude spolufinancován Evropskou unií, prostřednictvím Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK). Jihomoravský kraj předložil návrh smlouvy o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě DTM JMK.

Návrh usnesení č. 116/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy JMK s JMK, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 116/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

7. Schválení Kupní smlouvy Rybníkářství Pohořelice

Návrh usnesení č. 117/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Kupní smlouvu s Rybníkářstvím Pohořelice a.s., Vídeňská 717, 69123 Pohořelice, IČ 46961062, na pozemek par.č. 2008 o výměře 6635m2 za cenu Kč 66 350.- (rybník – vodní plocha) zapsaný na LV 10001.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 117/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

8. Schválení Příkazní Smlouvy č.0/31/2022

Zastupitelstvo obce o d k l á d á b o d Příkazní smlouva č.0/31/2022 s firmou ARTENDER s.r.o. Velký Osek, IČ 24190853, na zajištění dotací na rozšíření MŠ.

9. Schválení konání Rybářských závodů European Carp Championship 2022

Návrh usnesení č. 118/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e konání Rybářských závodů European Carp Championship 2022 v termínu od 30.9.2022 – 9.10.2022

Za pronájem sálu obecního úřadu bude účtováno Kč 15 000.- Podmínky konání budou organizátoři akce konzultovat se zvolenými zástupci obce p.Příbyl, p. Mader.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 118/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

10. Žádost o povolení odtokového kanálu

Žádost o povolení odtokového kanálu před nemovitostí RD č.p. 111 pro zabezpečení odtoku dešťové vody zadržující se před nemovitostí a poškozující majetek. Odtok nabízí majitel vybudovat na vlastní náklady.

Domluva na prohlídku místa v rámci místní šetření v nejbližším termínu.

11. Schválení pronájmu nebytových prostor na Domu služeb

Návrh usnesení č. 119 /22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e vyvěšení adresného záměru na pronájem nebytových prostor v Domě služeb, č.p.88. 1.patru budovy, a to za účelem zřízení služeb -pedikúra, kosmetika. Nájemce bude povinen si na své náklady zřídit podružný vodoměr, k nájmu budou účtovány služby – topení a elektřina.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 119 /22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

12. Žádost o prodloužení smlouvy

Návrh usnesení č. 120/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost Manželů [redacted] , dodatek č.6 ke Smlouvě o prodeji pozemku o prodloužení doby výstavby RD na parc. č.700/13 s trváním do doby finální kolaudace RD.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 120/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

13. Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p.číslo 2022/05171, kterým se mění pouze provozní doba pošty Partner.

Příloha č.1 zápisu.

14. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Z12

- doplnění podmínek záměru prodeje dle doporučení Ministerstvem vnitra, doplnění kupní smlouvy o nastavení penalizace za nedodržení termínů dokončení výstavby

Návrh usnesení č. 121/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e vyvěšení adresného záměru prodeje pozemků dle Směrnice č.1/2019 pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Z12 s doplněním podmínek doporučených

Ministerstvem vnitra. Přílohou záměru bude závazný obsah kupní smlouvy a zákres rozdělení jednotlivých pozemků.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 121 /22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

15. Žádost o souhlas s přesunem finančních prostředků MŠ

Návrh usnesení č. 122/22/Z08

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e přesun finančních prostředků MŠ z rezervního fondu do fondu investičního, který bude pro tyto účely zřízen / digitalizace-interaktivní tabule/

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 122/22/Z08

Usnesení bylo schváleno.

16. Různé

a) Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů a právnických osob Dodatek č.4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Dodatek č.4 - Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů a právnických osob, kterým se připojišťuje cizí finanční hotovost a pojištění odpovědnosti škody způsobené službami dle smlouvy o zajištění služeb České pošty.

b) Nový projekt p.Zigo - vedení NN v ulici Sklepní

Navržená varianta protlakem nelze provést z důvodu nemožnosti bezp. odstupu od vodovodního řádu. Nový návrh realizace stavby, je překop stávající komunikace s vybudováním již stabilní rozpojovací skříně, která by sloužila k přepojení dalších nemovitostí v budoucnu.

Domluva na prohlídku místa v rámci místní šetření v nejbližším termínu.

Informace :

- do 30.9.2022 bude dokončena komunikace na kopci s vybudováním nového chodníku
- řešení havárie vody na ulici U Rybníka – zajištění průjezdnosti
- jednání o výběru zhotovitele obnovení komunikace za OÚ
- SÚS částečně obnovila kanál na ulici Sokolská, příprava podkladů pro územní řízení a vypracování projektové dokumentace na realizaci odtokového žlabu a chodníku
- byla zaslaná výpověď z pachtovní smlouvy PPS Agro
- probíhající konání Mistrovství světa ve slalomech v motorovém paraglidingu
- konání semináře Jak na úsporné bydlení, který se bude konat 22.9.2022 od 17.00 v sále OÚ
- informace SMS o možnostech instalací fotovoltaiky na veřejných budovách

17. Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům za čtyřletou spolupráci a podporu a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín v 19.30 hod.

Ve Strachotíně dne 08.09.2022

Zapsala:

p. Gutmanová Jarmila

.....

Ověřovatelé

p. Danuše Benešová

.....

p. Jan Příbyl

.....

Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava

.....