

Řádné zastupitelstvo konané dne 19.11.2020 č. 6 /Z06

Zasedání zastupitelstva obce Strachotín zahájila v 18:00 hod. starostka obce p. Jaroslava Mikáčová. Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že toto řádné zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Informace o konání dnešního zasedání byla řádně zveřejněna.

1. Zahájení - technický bod

Počet přítomných zastupitelů 8

Nepřítomní zastupitelé 1 (omluvení 1– p. Ing. Gutmanová Helena, neomluvení 0).

Prezenční listina přítomných viz **Příloha č. 1 zápisu.**

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh ověřovatelů zápisu: p. Vyskočilová Radka a p. Řehák Miroslav

Zapisovatelkami byly jmenovány: p. Krejčí Jana a p. Gutmanová Jarmila

Hlasování: 8: 0: 0

Usnesení č. 93/20/Z06

Zastupitelstvo obce *b e r e n a v ě d o m í* technické záležitosti (zahájení, přivítání,) a *s c h v a l u j e* navržené ověřovatele zápisu: p. Vyskočilovou Radku a p. Řeháka Miroslava a zapisovatelky: Krejčí Janu a Gutmanovou Jarmilu.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen a vyložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Upozornění, že zastupitelstvo není nahráváno.

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č.8
3. Rozpočtové opatření č.9
4. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc.č.5352 a parc.č.5353 v k.ú.Strachotín
5. Schválení návrhu na pořízení změny územního plánu
6. Schválení Dodatku č.1 Smlouvy o dílo – Územní studie Strachotín
7. Schválení změny dopravního značení na ul.Krátká
8. Ukončení nájmu obecního bytu
9. Schválení Kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2066/5
10. Schválení Kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2066/6
11. Schválení podání Žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova
12. Žádosti o odprodej části pozemku parc.č.700/1
13. Žádost o přerušení provozu MŠ o vánočních svátcích
14. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č.2077/1 v k.ú.Strachotín
15. Různé
16. Závěr

Hlasování: 8: 0: 0

Usnesení č. 94/20/Z06

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* dnešní program zasedání zastupitelstva obce.

2. Rozpočtové opatření č. 8

S tímto opatřením (schválenými starostkou obce) seznámila přítomné účetní obce paní Krejčí. Příjmy i výdaje jsou ve výši Kč 9 000.-. **Příloha zápisu č.2**

Zastupitelstvo obce bere rozpočtové opatření č. 8 na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 9

S tímto opatřením (schválenými starostkou obce) seznámila přítomné účetní obce paní Krejčí. Příjmy jsou beze změny, ve výdajích došlo k přesunu mezi paragrafy. Celková změna příjmů i výdajů je 0,- Kč.

Příloha zápisu č. 3

Zastupitelstvo obce bere rozpočtové opatření č. 9 na vědomí.

4. Schválení Kupní smlouvy na pozemky parc. č. 5352 o výměře 16 m² a parc. č. 5353 o výměře 15 m² v k.ú. Strachotín

Dle vyvěšeného záměru prodeje pozemků parc. č. 5352 a parc. č. 5353 v k.ú. Strachotín obec obdržela tři žádosti na odkup těchto uvedených pozemků.

Žádosti byly seřazeny dle data příchodu – označeny jako první, druhá, třetí -zde přiložena i zalepená a následně otevřená obálka s nabídkou 120,- Kč/m².

Návrh usnesení č. 95/20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e kupní smlouvu na prodej pozemků parc. č. 5352 a parc. č. 5353 v k.ú. Strachotín prvnímu žadateli za cenu v místě a čase obvyklé a to za **59,31 Kč/m²**

Hlasování: 0 : 8 : 0

Usnesení č. 95/20/Z06

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 96/20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e kupní smlouvu a prodej pozemků parc. č. 5352 a parc. č. 5353 v k.ú. Strachotín druhému žadateli za cenu v místě a čase obvyklé a to za **59,31 Kč/m²**

Hlasování: 7 : 0 : 1

Zdržela se: p. Vyskočilová

Usnesení č. 96/20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

Pro návrh kupní smlouvy poslední třetí žádosti a nabídce na prodej pozemků parc. č. 5352 a parc. č. 5353 v k.ú. Strachotín. nebylo již hlasováno z důvodu odhlasování předcházející nabídky.

5. Schválení návrhu na pořízení změny územního plánu

Jedná se o návrh žadatele- přeložený z minulého zasedání zastupitelstva. Starostka seznámila přítomné s názorem Ing. arch. Marcely Horové z Městského úřadu Hustopeče a Ing. Petra Krejzky, Ph.D. z Krajského úřadu Jihomoravského kraje k navrhované změně.

Návrh usnesení č. 97/20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem pro žadatele, který je ochoten podílet se na nákladech spojených s pořízením změny (Návrh je přílohou č. 4 tohoto zápisu).

Hlasování: 3 : 5 : 0.

Pro: p. Příbyl, p. Benešovská, p. Nováček

Proti: p. Mikáčová, p. Gutmanová, p. Vyskočilová, p. Řehák, P. Mader

Usnesení č. 97/20/Z06

Usnesení nebylo schváleno.

6. Schválení Dodatku č.1 Smlouvy o dílo – Územní studie Strachotín

Návrh usnesení č. 98/20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Dodatek č.1 Smlouvy o dílo, kterým se mění bod IV.b Doba plnění a to ze dne předání studie z 15.10.2020 na termín předání do 20.12.2020 a dále bod IV.c fakturace, kdy

v rámci rozpracovanosti bude nejprve fakturováno 29 000,-Kč namísto 39 000,-Kč a při předání hotového díla bude doplatek činit 49 000,-Kč namísto 39 000,-Kč. Ostatní body Smlouvy se nemění.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č.98 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

7. Schválení změny dopravního značení na ul. Krátká

Jedná se o žádost občana, který předložil i posudek statika o praskání domu (v něm je uvedeno, že doporučuje značku zákaz vjezdu do 3,5 t – což je již v celé obci). Starostka dále seznámila přítomné s protokolem z jednání ve věci prošetření této dopravní situace dne 23.9.2020 (za přítomnosti MěÚ Hustopeče a PČR): doporučení omezit DZ „Průjezd zakázán“ nebo omezit DOZ „Zákaz vjezdu vozidel nad 2t).

Návrh usnesení č.99 /20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e umístění nového dopravního značení a to zákaz vjezdu nákladních automobilů /dle vyhlášky č.294/2015 Sb- B4/ s dodatkovou tabulkou 2t.

Hlasování: 1 : 6 : 1

Pro: p. Gutmanová J.

Proti: p. Mikáčová, p. Benešovská, p. Příbyl, P. Řehák, p. Mader, p. Nováček

Zdržel se: p. Vyskočilová

Usnesení č.99/20/Z06

Usnesení nebylo schváleno.

8. Ukončení nájmu obecního bytu v 1. patře č.p. 88

Podáno oznámení o ukončení nájmu obecního bytu. Před předáním bytu je nutné provést prohlídku stavu, u zjištěných závad nechat nacenit opravu a opravit a teprve následně nabídnout záměr pronájmu dalším žadatelům.

9. Schválení Kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2066/5

Návrh usnesení č. 100 /20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Kupní smlouvu s žadatelem-kupujícím na prodej pozemku parc. č. 2066/5 o výměře 67m2 v k.ú. Strachotín za cenu dle Vnitřní směrnice 1/2019 pozemek před sklepem, a to 50,- Kč za m2.

Hlasování: 7 : 0 : 1

Zdržel se : p. Nováček

Usnesení č. 100 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

10. Schválení Kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2066/6

Návrh usnesení č. 101 /20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Kupní smlouvu s žadatelem -kupujícím na prodej pozemku parc.č.2066/6 o výměře 13m2 v k.ú. Strachotín za cenu dle Vnitřní směrnice 1/2019 pozemek před sklepem, a to 50,- Kč za m2.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č. 101 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

11. Schválení podání Žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova

Návrh usnesení č. 102/20/Z06

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* podání žádosti o dotaci s názvem **Strachotín-obnova MOK** na Ministerstvo pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č. 102/20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

12. Žádosti o odprodej části pozemku parc.č.700/1

Na obecní úřad byly doručeny další žádosti na koupi části pozemku parc.č.700/1 v k.ú. Strachotín. Zastupitelstvo obce bere žádosti na vědomí a tyto budou zařazeny do seznamu žadatelů.

13. Žádost o přerušení provozu Mateřské školy Strachotín o vánočních svátcích

Návrh usnesení č. 103/20/Z06

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* uzavření MŠ Strachotín o vánočních svátcích ve dnech od 23.12.2020 – 3.1.2021.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č.103/20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

14. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 2077/1 v k.ú. Strachotín

Jedná se o žádost majitelky přilehlého sklepu- na pozemek před sklepem.

Návrh usnesení č. 104/20/Z06

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* záměr prodeje části pozemku č.2077/1 v k.ú. Strachotín, a to dle vnitřní směrnice č.1/2019

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č. 104 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

15. Různé

a) Schválení dodatku č.658/B12020/1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků

Návrh usnesení č. 105/20/Z06

Zastupitelstvo obce *s c h v a l u j e* dodatek č.658/B12020/1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury. **Příloha zápisu č. 4**

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č. 105 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

b) Smlouva č.HO-00103061708/001-PUTT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení č. 106 /20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e Smlouvu č.HO-00103061708/001-PUTT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na realizaci „rozšíření NN pan Jelínek“ za cenu 6 600,-Kč.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Usnesení č. 106 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

c) Žádost Diakonie Broumov

Návrh usnesení č. 107/20/Z06

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost Diakonie Broumov o finanční příspěvek v částce Kč 5000.-.

Hlasování: 7 : 0 : 1

Zdržel se: p. Nováček

Usnesení č.107 /20/Z06

Usnesení bylo schváleno.

d) Žádost o případný odprodej části pozemku parc.č. 2066/1 a část pozemku parc.č.2069 v k.ú. Strachotín

Žadatel je nový majitel sklepa č. e. 81.

Návrh usnesení č. 108 /20/Z06

a) Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e žádost o případný odprodej části pozemku parc.č.2066/1 a část pozemku parc.č.2069 v k.ú. Strachotín

Hlasování: 0 : 8 : 0

Usnesení č. 108 /20/Z06

Usnesení nebylo schváleno.

b) Informace

- snížení příspěvku do rozpočtu DSO ČOV Strachotín, Popice
- majitelka pozemku „zahrady“ má zájem o vybudování inženýrských sítí k pozemku parc.č.2502/1 – bude řešeno komplexně pro další žadatele
- žádosti o zpracování projektů na ul. Zahradní - parkovací zálivky, na ul. Sklepní - vybudování chodníku a nové komunikace na kopci a parkovací plocha pod kopcem
- návrh na řešení zpomalení provozu při vjezdu do obce, možnosti:
 - umístění zpomalovacích semaforů,
 - umístění radarů
 - vybudování jednostranných ostrůvků

Po posouzení účelnosti a ekonomických nákladů na výstavbu a pořízení p. starostka zjistí další informace pro možnost umístění radarů s kamerou a záznamem.

- STKO se podařilo zajistit nového koncového odběratele bioodpadu – je nutné dohlížet na skladbu ukládaného materiálu do tohoto kontejneru
- STKO a Hantály informace o novém zákonu o odpadech a ceny odpadů na další roky – otázka návrhu na cenotvorbu poplatku pro další období
- smlouva a prezentace firmy KOMETA – momentálně bez možnosti získání věcných darů a vstupenek na zápasy, proklik na webových stránkách zůstává oboustranně
- rozsvěcení vánočního stromu letos proběhne bez hromadné účasti a kulturního programu z důvodu opatření nákazy Covid

Místostarostka informovala o termínu možnosti zasílat příspěvek do zpravodaje 02/2020 - 5.12.2020, přípravě vydání kalendáře obce 2021, spuštění aplikace na nových webových stránkách V obraze - po dobu 6 měsíců zdarma pro odzkoušení. Dále na nutnost dořešení do jarních měsíců stavu a problematiky s odvodněním části ulice Nové a Krátké a s tím spojené čištění dešťové kanalizace na ulici Zahradní - předloží cenovou nabídku – realizace v roce 2021.

16. Závěr

Starostka poděkovala zastupitelům a přítomným hostům a ukončila zasedání zastupitelstva obce Strachotín v 19.20 hod.

Ve Strachotíně dne 19.11.2020

Zapsala:

p. Gutmanová Jarmila

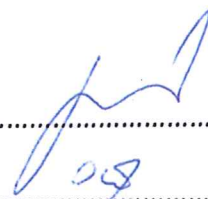
p. Krejčí Jana

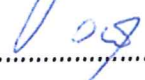
Ověřovatelé

p. Radka Vyskočilová

p. Miroslav Řehák

Starostka obce p. Mikáčová Jaroslava


.....


.....


.....


.....


.....